

511626-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de gardien d'immeuble – GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE

OJ S 140/2026 23/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Aeroporti di Roma Spa

Adresse électronique: mariacristina.dicosimo@adr.it

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités aéroportuaires

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE

Description: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE

Identifiant de la procédure: ca1004cc-ad9d-4f11-a47c-d8fe31ca80ef

Identifiant interne: Procedura 1393

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

Nomenclature complémentaire (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Via Pier Paolo racchetti, 1

Ville: Fiumicino

Code postal: 00054

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 59 436 802,62 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE

Description: LOTTO 1 - SERVIZI IN SUBAPPALTO DI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE PRESSO L'AEROPORTO DI FIUMICINO "L. DA VINCI"

Identifiant interne: Procedura n. 1393- RDO_1607

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Via Pierpaolo Racchetti, 1

Ville: Fiumicino

Code postal: 00054

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 12

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 19 882 301,52 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Come previsto dal disciplinare di gara

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://www.sg.adr.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.sg.adr.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Come previsto nel disciplinare di gara

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Come previsto nel Disciplinare di gara

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Come previsto dal disciplinare di gara

Arrangement financier: Come previsto nel Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Come previsto nel Disciplinare di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui traite les offres: Aeroporti di Roma Spa

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE

Description: LOTTO 2 - SERVIZI IN SUBAPPALTO DI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE PRESSO L'AEROPORTO DI FIUMICINO "L. DA VINCI"

Identifiant interne: Procedura n. 1393 - RDO_1608

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Via Pierpaolo Racchetti, 1

Ville: Fiumicino

Code postal: 00054

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)

Pays: Italie

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 24 Mois

5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 12

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 19 765 107,09 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Description: Come previsto dal disciplinare di gara

5.1.11. **Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://www.sg.adr.it>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.sg.adr.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Come previsto nel disciplinare di gara

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Come previsto nel Disciplinare di gara
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:
Come previsto dal disciplinare di gara
Arrangement financier: Come previsto nel Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Come previsto nel Disciplinare di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui traite les offres: Aeroporti di Roma Spa

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE

Description: LOTTO 3 - SERVIZI IN SUBAPPALTO DI CONTROLLI DI SICUREZZA A PERSONE DIVERSE DAI PASSEGGERI E SERVIZI DI VIGILANZA IN AMBITO AEROPORTUALE PRESSO L'AEROPORTO DI CIAMPINO "G. B. PASTINE" E CARGO CITY DI FIUMICINO

Identifiant interne: Procedura n. 1393 - RDO_1609

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Via Appia Nuova 1651

Ville: Ciampino

Code postal: 00040

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT43)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 12

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 19 789 394,01 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Come previsto dal disciplinare di gara

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://www.sg.adr.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.sg.adr.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Come previsto nel disciplinare di gara

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Come previsto nel Disciplinare di gara

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Come previsto dal disciplinare di gara

Arrangement financier: Come previsto nel Disciplinare di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Come previsto nel Disciplinare di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Aeroporti di Roma Spa

Organisation qui traite les offres: Aeroporti di Roma Spa

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Aeroporti di Roma Spa

Numéro d'enregistrement: 13032990155

Adresse postale: Via Pierpaolo Racchetti, 1

Ville: Fiumicino

Code postal: 00054

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Point de contact: Maria cristina Di cosimo

Adresse électronique: mariacristina.dicosimo@adr.it

Téléphone: 3357988898

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunale Amministrativo per il Lazio

Numéro d'enregistrement: 80195990587

Adresse postale: Via Flaminia, 189

Ville: Roma

Code postal: 00186

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Adresse électronique: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Téléphone: 06-328721

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

65fa4687-9534-411e-b927-3ffc35ca5269-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

La data per la presentazione delle offerte è prorogata alle ore 12:00 del 03/08/2026. In considerazione della modalità telematica di svolgimento della gara, che consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti e la stazione appaltante attraverso il caricamento della documentazione su piattaforma certificata e che dunque risulta idonea a garantire la trasparenza del processo, non saranno svolte sedute pubbliche per l'apertura delle offerte. Attraverso la piattaforma sarà dato avviso circa l'evoluzione della procedura di gara fino all'aggiudicazione

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Identifiant de la section: LOT-0002

Identifiant de la section: LOT-0003

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8135845a-89ee-41c2-8964-f6f9a4a44a22 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 22/07/2026 11:45:33 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 511626-2026

Numéro de publication au JO S: 140/2026

Date de publication: 23/07/2026