

511663-2026 - Mise en concurrence

Portugal – Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments – Aquisição de serviços de manutenção para os edifícios da Rede Regional Sul e da Delegação Regional da Madeira

OJ S 140/2026 23/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Banco de Portugal

Adresse électronique: bdp.compras@bportugal.pt

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aquisição de serviços de manutenção para os edifícios da Rede Regional Sul e da Delegação Regional da Madeira

Description: Aquisição de serviços de manutenção para os edifícios da Rede Regional Sul e da Delegação Regional da Madeira

Identifiant de la procédure: 77dd2800-7972-4771-8554-784975308e8d

Identifiant interne: OA016526

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Ver peças do procedimento

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lisboa

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 650 700,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 1

Description: 1

Identifiant interne: LOT-0001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lisboa

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 484 600,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Conforme as peças do procedimento

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués avec la justification suivante

Justification: .

5.1.9. Critères de sélection

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/aVVrN2lkdDM1dHNPNS8zU1dYMSt2UGpHYkRwei9Rb3pmNmU5QXF3UDZEVIbWQmVXYW5sK](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://community.vortal.biz/public/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantia Bancária, seguro-caução ou depósito

Date limite de réception des offres: 25/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ver peças do procedimento

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Ver peças do procedimento

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Banco de Portugal

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ver peças do procedimento

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 2

Description: 2

Identifiant interne: LOT-0002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Lisboa

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 166 100,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Conforme as peças do procedimento

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués avec la justification suivante

Justification: .

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents>

[/aVVrN2lkdDM1dHNPNs8zU1dYmSt2UGpHYkRwei9Rb3pmNmU5QXF3UDZEVIbWQmVXYW5sK](https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/aVVrN2lkdDM1dHNPNs8zU1dYmSt2UGpHYkRwei9Rb3pmNmU5QXF3UDZEVIbWQmVXYW5sK)

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://community.vortal.biz/public/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantia Bancária, seguro-caução ou depósito

Date limite de réception des offres: 25/08/2026 17:00:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ver peças do procedimento

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Ver peças do procedimento

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Banco de Portugal

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Ver peças do procedimento

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Banco de Portugal

Numéro d'enregistrement: 500792771

Adresse postale: Rua Francisco Ribeiro, 2

Ville: Freguesia de Arroios — Lisboa

Code postal: 1150-165

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

Adresse électronique: bdp.compras@bportugal.pt

Téléphone: 213130000

Télécopieur: 213128124

Adresse internet: <https://www.bportugal.pt>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://community.vortal.biz/public/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numéro d'enregistrement: 500792887

Département: Unidade do Diário da República

Adresse postale: Avenida António José de Almeida

Ville: Lisboa

Code postal: 1000-042

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

Point de contact: Ponto de contacto

Adresse électronique: 2serie@diariodarepublica.pt

Téléphone: +351 217810870

Télécopieur: +351 213945716

Adresse internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 055fbba9-d327-44c1-9d2e-854c70925180 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 21/07/2026 17:00:12 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: portugais

Numéro de publication de l'avis: 511663-2026

Numéro de publication au JO S: 140/2026

Date de publication: 23/07/2026