

512203-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage – PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE

OJ S 141/2026 24/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

Adresse électronique: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE

Description: PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE ANCHE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER IMMOBILI DELL AGENZIA DEL DEMANIO, ENTI TERRITORIALI E STATO

Identifiant de la procédure: e7bf7623-30f3-4a90-9d2c-0b6ad5da1a1b

Identifiant interne: 6470583

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 262 800 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 262 800 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: l'Orario delle scadenze è parametrato al fuso orario di Roma

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

D. Lgs. 36/2023

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: NO

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 1

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 6470583 - lotto 1

Description: 6470583 - lotto 1

Identifiant interne: LOTTO 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 300 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 6470583 - lotto 2

Description: 6470583 - lotto 2

Identifiant interne: LOTTO 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 300 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: 6470583 - lotto 3

Description: 6470583 - lotto 3

Identifiant interne: LOTTO 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 600 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 300 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: 6470583 - lotto 4

Description: 6470583 - lotto 4

Identifiant interne: LOTTO 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 216 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 300 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1 000

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

Numéro d'enregistrement: 06340981007

Adresse postale: VIA BARBERINI, 38

Ville: ROMA

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Point de contact: ing. Nicola Luigi Garofalo

Adresse électronique: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Téléphone: +393346045060

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Numéro d'enregistrement: 80195990587

Adresse postale: Via Flaminia

Ville: Roma

Code postal: 00196

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 003906328721

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 860f9e28-8d95-4e0a-8a1f-fa3e5200cc2e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/07/2026 14:16:39 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 512203-2026

Numéro de publication au JO S: 141/2026

Date de publication: 24/07/2026