

512678-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de démolition – TRAVAUX DE DECONSTRUCTION DES ECOLES E.TRIOLET ET L.ST.JUST ET DE DEPOLLUTION DU SITE - QUARTIER DE LA PISCINE A PETIT-QUEVILLY

OJ S 141/2026 24/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Mairie de Petit-Quevilly

Adresse électronique: mairie@petit-quevilly.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: TRAVAUX DE DECONSTRUCTION DES ECOLES E.TRIOLET ET L.ST.JUST ET DE DEPOLLUTION DU SITE - QUARTIER DE LA PISCINE A PETIT-QUEVILLY

Description: La Ville de Petit-Quevilly s'est engagée dans un programme de rénovation urbaine du quartier de la Piscine, anciennement quartier NOBEL-BOZEL au Petit-Quevilly. Ce projet d'envergure a été sélectionné dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain. Une étude urbaine a été effectuée afin de définir les principes d'aménagement et les actions à réaliser pour engager une rénovation et une restructuration d'ampleur du quartier. Le projet prévoit ainsi des opérations de démolitions, de rénovations, de constructions (logements et équipements publics) et d'aménagements de voiries. Dans ce cadre, des tours de logements situées dans le secteur Triolet / Saint Just au Sud du quartier de la Piscine ont été démolies par le bailleur social SEINE HABITAT. La présente consultation concerne des travaux de déconstruction des écoles Triolet et St Just ainsi que la dépollution des sites des écoles et de SEINE HABITAT

Identifiant de la procédure: 7b8e1c60-bcf5-41e5-94cd-1b294d1c2e42

Identifiant interne: 26MPQ16

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ecoles Elsa Triolet et Louis de Saint Just - 25 et 27 rue Pablo Neruda

Ville: Petit-Quevilly

Code postal: 76140

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Il s'agit d'un marché ordinaire. Les prestations sont réparties en 2 Lot(s) - les candidats devront présenter une offre pour chaque lot. Le délai de validité des offres est fixé à 4 mois à compter de la date limite de réception des offres. Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. Aucune variante n'est autorisée. Une visite sur site est obligatoire pour cette consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: DESAMIANPAGE - CURAGE - DECONSTRUCTION

Description: DESAMIANPAGE - CURAGE - DECONSTRUCTION

Identifiant interne: 01

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ecoles Elsa Triolet et Louis de Saint Just - 25 et 27 rue Pablo Neruda

Ville: Petit-Quevilly

Code postal: 76140

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/10/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner attestations d'assurance pour les risques professionnels pour le lot 1 - Désamiantage - démolition : Certificat de capacité professionnelle en vigueur pour le retrait de l'amiante type Qualibat 1552 ou Afaq/Afnor ou Global Certification équivalent ; Qualibat 1112 ou équivalent concernant les travaux de démolition à technicité supérieure / confirmée / courante ; Qualibat 1311 ou équivalent concernant les terrassements - fouilles (technicité courante) Pour le lot 2 - Dépollution : Certification de service dans le domaine des Sites et Sols Pollués en conformité avec les normes de référence Afnor Nf X 31-620 parties 1, 3 & 4 de décembre 2021 selon le référentiel Lne pour le domaine C (prestations d'exécution des travaux de réhabilitation) ; Qualibat 1552, Afaq Afnor ou Global Certification concernant les travaux de retrait de l'amiante ou d'encapsulage ; Qualibat 1112 concernant les travaux de démolition à technicité supérieure / confirmée / courante ; Qualibat 1311 ou équivalent concernant les terrassements - fouilles (technicité courante)

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique des prestations appréciée au regard du mémoire technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851877>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851877>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Hôtel de Ville de Petit-Quevilly

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rouen

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: DEPOLLUTION

Description: DEPOLLUTION

Identifiant interne: 02

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ecoles Elsa Triolet et Louis de Saint Just - 25 et 27 rue Pablo Neruda
Ville: Petit-Quevilly
Code postal: 76140
Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/10/2026
Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner attestations d'assurance pour les risques professionnels pour le lot 1 - Désamiantage - démolition : Certificat de capacité professionnelle en vigueur pour le retrait de l'amiante type Qualibat 1552 ou Afaq/Afnor ou Global Certification équivalent ; Qualibat 1112 ou équivalent concernant les travaux de démolition à technicité supérieure / confirmée / courante ; Qualibat 1311 ou équivalent concernant les terrassements - fouilles (technicité courante) Pour le lot 2 - Dépollution : Certification de service dans le domaine des Sites et Sols Pollués en conformité avec les normes de référence Afnor Nf X 31-620 parties 1, 3 & 4 de décembre 2021 selon le référentiel Lne pour le domaine C (prestations d'exécution des travaux de réhabilitation) ; Qualibat 1552, Afaq Afnor ou Global Certification concernant les travaux de retrait de l'amiante ou d'encapsulage ; Qualibat 1112 concernant les travaux de démolition à technicité supérieure / confirmée / courante ; Qualibat 1311 ou équivalent concernant les terrassements - fouilles (technicité courante)

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique des prestations appréciée au regard du mémoire technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1851877>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1851877>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 08/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Hôtel de Ville de Petit-Quevilly

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rouen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rouen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 65AAF7EA-C4A0-E0CE-1A93A17F67D61F1E

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Mairie de Petit-Quevilly

Numéro d'enregistrement: 52329

Adresse postale: 2 Place Henri Barbusse

Ville: Petit-Quevilly

Code postal: 76140

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Point de contact: GOUJON Charlotte

Adresse électronique: mairie@petit-quevilly.fr

Téléphone: 0235637500

Télécopieur: 0235637575

Adresse internet: <http://www.petit-quevilly.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://www.mpe76.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Mairie

Numéro d'enregistrement: 65AAF81D-999C-ADBF-D2D9F71E85977ECA

Adresse postale: 2 Place Henri Barbusse

Ville: Le Petit Quevilly

Code postal: 76140

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Point de contact: Mme AUBERT

Adresse électronique: aurelie.aubert@petit-quevilly.fr

Téléphone: 0235637531

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement: 65AAF847-F914-B6FD-54A1C6C1C4782FB6

Adresse postale: 53 avenue Gustave Flaubert

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone: 0232081270

Télécopieur: 0232081271

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Rouen

Numéro d'enregistrement: 65AAF86F-FCE0-A248-66B12DF40737D575

Adresse postale: 53 avenue Gustave Flaubert

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

Point de contact: Greffe du Tribunal Administratif de Rouen

Adresse électronique: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Téléphone: 0232081270

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

819228b0-d8b1-4113-b296-40360764ebbc-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 31/08/2026 à 16h00 au plus tard.

Lire 07/09/2026 à 16h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 01/09/2026 à 09h30 au plus tard. Lire 08/09/2026 à 09h30 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3e912dea-71d4-4a1b-807a-c5081c6d0cf6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/07/2026 16:11:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 512678-2026

Numéro de publication au JO S: 141/2026

Date de publication: 24/07/2026