

Royaume-Uni-Ilford: Travaux de parachèvement de bâtiment

OJ S 21/2021 01/02/2021

Avis d'attribution de marché

Marché de travaux

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1. Nom et adresses

Nom officiel: London Borough of Redbridge

Adresse postale: Town Hall, 128-142 High Road

Ville: Ilford

Code NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Code postal: IG1 1DD

Pays: Royaume-Uni

Point(s) de contact: Ms Rosella Ngeh

Courriel: rosella.ngeh@walthamforest.gov.uk

Téléphone: +44 2083594513

Adresse(s) internet:Adresse principale: <http://www.redbridge.gov.uk/>Adresse du profil d'acheteur: <http://www.redbridge.gov.uk/>**I.4. Type de pouvoir adjudicateur**

Autorité régionale ou locale

I.5. Activité principale

Services généraux des administrations publiques

Section II: Objet

II.1. Étendue du marché**II.1.1. Intitulé**

Provision of Housing Repairs and Maintenance Contract

Numéro de référence: DN476618

II.1.2. Code CPV principal

45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

II.1.3. Type de marché

Travaux

II.1.4. Description succincte

The London Borough of Redbridge ('the Authority') invites Expressions of Interest from suitably qualified and experienced organisations in relation to the contract for the provision of responsive repairs and maintenance service for housing. The authority is conducting this procurement through the restricted procedure of the Public Contracts Regulations 2015.

II.1.6.

Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots: oui

II.1.7. Valeur totale du marché

Valeur hors TVA: 63 000 000,00 GBP

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Responsive Repairs and Void Works

Lot n°: 1

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45232420 Travaux de construction de stations d'épuration des eaux usées, 45261900 Réparation et entretien de toiture

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

II.2.4. Description des prestations

Lot 1: Comprises responsive repairs, maintenance and void works to the client's housing stock. The London Borough of Redbridge (LBR) is seeking expressions of interest from suitably skilled and experienced service providers to fulfil the requirements of a new housing responsive repairs and maintenance contract to its housing portfolio of c.6 000 properties. This will be a TPC 2005 (as amended) Contract, which will run for an initial period of 7 years, with options to extend. Responsive repairs will be undertaken under a Price Per Property (PPP) model and void property works under a Price Per Void (PPV) model.

II.2.5. Critères d'attribution

Coût - Nom: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Pondération: 0

II.2.11. Information sur les options

Options: oui

Description des options:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14. Informations complémentaires

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Domestic and Commercial Gas Heating Works

Lot n°: 2

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

44000000 Matériaux et structures de construction; produits auxiliaires pour la construction (à l'exception des appareils électriques), 44100000 Matériaux de construction et articles connexes, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 50000000 Services de réparation et d'entretien

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

II.2.4. Description des prestations

Lot 2: The provision is for servicing, responsive maintenance and replacement of domestic boilers, heating systems and similar heat sources. This also includes communal gas boiler servicing, communal gas boiler responsive maintenance, breakdown and replacement of communal boilers and similar heat sources located within Centralised communal Boiler Houses and Plant Room Sites they serve including infrastructure and Common Areas.

II.2.5. Critères d'attribution

Coût - Nom: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Pondération: 0

II.2.11. Information sur les options

Options: oui

Description des options:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne:
non

II.2.14. Informations complémentaires

II.2. Description

II.2.1. Intitulé

Integrated Asset Management

Lot n°: 3

II.2.2. Code(s) CPV additionnel(s)

45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment, 50000000 Services de réparation et d'entretien, 79512000 Centre d'appels

II.2.3. Lieu d'exécution

Code NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

II.2.4. Description des prestations

Lot 3: Will comprise the holistic delivery of all works in lots 1 and 2 by a single service provider under a single contract.

II.2.5. Critères d'attribution

Coût - Nom: Quality and price are not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents / Pondération: 0

II.2.11. Information sur les options

Options: oui

Description des options:

Following the initial term of 7 years with options to extend.

II.2.13. Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne:
non

II.2.14. Informations complémentaires

Section IV: Procédure

IV.1. Description

IV.1.1. Type de procédure

Procédure restreinte

IV.1.3. Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.8. Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2. Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1. Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S: [2020/S 182-440803](#)

IV.2.8. Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

IV.2.9. Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation

Section V: Attribution du marché

Marché n°: DN476618

Lot n°: 3

Un marché/lot est attribué: oui

V.2. Attribution du marché

V.2.1. Date de conclusion du marché

10/01/2021

V.2.2. Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues: 3

Nombre d'offres reçues de la part de PME: 3

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'autres États membres de l'UE: 0

Nombre d'offres reçues de la part de soumissionnaires d'États non membres de l'UE: 0

Nombre d'offres reçues par voie électronique: 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3. Nom et adresse du titulaire

Nom officiel: Mears Ltd

Adresse postale: 1390 Montpellier Court, Gloucester Business Park, Brockworth

Ville: Gloucester

Code NUTS: UKI53 Redbridge and Waltham Forest

Code postal: GL3 4AH

Pays: Royaume-Uni

Le titulaire est une PME: non

V.2.4. Informations sur le montant du marché/du lot

Valeur totale du marché/du lot: 63 000 000,00 GBP

V.2.5. Information sur la sous-traitance

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3. Informations complémentaires

VI.4. Procédures de recours

VI.4.1. Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: High Court of England and Wales

Adresse postale: Royal Courts of Justice

Ville: London

Code postal: WC2A 2LL

Pays: Royaume-Uni

VI.5. Date d'envoi du présent avis

27/01/2021