

## 514601-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de gardien d'immeuble – Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

OJ S 141/2026 24/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Adresse électronique: [contabile.sanpaolo@esteri.it](mailto:contabile.sanpaolo@esteri.it)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Description: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Identifiant de la procédure: 76c018db-6059-41ac-834a-5e070454e262

Identifiant interne: 1

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Procedura aperta, criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa.

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Piazzale della Farnesina, 1

Ville: Roma

Code postal: 00135

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 748 333,40 EUR

#### 2.1.4. Informations générales

##### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Description: Gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria, controllo degli accessi pedonali e veicolari e vigilanza diurna e notturna presso il Consolato Generale d'Italia a San Paolo, sito in Avenida Paulista, 1963, Bela Vista, San Paolo, SP (CAP 01311-300).

Identifiant interne: 1

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 98341140 Services de gardien d'immeuble

##### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Avenida Paulista 1963

Ville: São Paulo

Code postal: 01311-300

Pays: Brésil

##### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 31/08/2026

Durée: 40 Mois

##### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 748 333,40 EUR

##### 5.1.6. Informations générales

###### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### 5.1.10. Critères d'attribution

###### Critère:

Type: Qualité

Description: Offerta Tecnica

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

###### Critère:

Type: Prix

Description: OFFERTA ECONOMICA

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: italien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/08/2026 15:00:00 (UTC-03:00)

Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Adresse des documents de marché: <https://maeci.traspare.com/>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://maeci.traspare.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Come da disciplinare di gara.

Date limite de réception des offres: 25/08/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Durée de validité des offres: 180 Jours

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 25/08/2026 14:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Come da capitolato speciale d'appalto.

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio - Roma

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Organisation qui traite les offres: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale per conto del Consolato d'Italia in Barsile, San Paolo.

Numéro d'enregistrement: 80213330584

Département: Ufficio gare.

Adresse postale: Piazzale della Farnesina, 1

Ville: Roma

Code postal: 00135

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Point de contact: Andrea Giorgio Tadiello

Adresse électronique: [contabile.sanpaolo@esteri.it](mailto:contabile.sanpaolo@esteri.it)

Téléphone: +55(11)3549 5660

Adresse internet: <https://maeci.traspare.com/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://maeci.traspare.com/>

Profil de l'acheteur: <https://maeci.traspare.com>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio - Roma

Numéro d'enregistrement: 80195990587

Département: Giustizia amministrativa

Adresse postale: Via Flaminia 189

Ville: Roma

Code postal: 00196

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Adresse électronique: [tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Téléphone: 06328721

Adresse internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunaleamministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunaleamministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

#### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: bcf45094-e966-413b-977b-79a84da9e21e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/07/2026 15:14:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien, portugais

Numéro de publication de l'avis: 514601-2026

Numéro de publication au JO S: 141/2026

Date de publication: 24/07/2026