

## 514882-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments – Relance du lot Serrurerie dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var.

OJ S 141/2026 24/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SPLM

Adresse électronique: [m.gendry@splm-semexval.com](mailto:m.gendry@splm-semexval.com)

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Relance du lot Serrurerie dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagements sis avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var.

Description: La présente consultation a exclusivement pour objet la relance du lot serrurerie, précédemment déclaré sans suite dans le cadre d'une opération de travaux portant sur la réalisation d'un ensemble immobilier et aménagement dénommé "fleurs de genêts" avenue Anatole France sur la Commune de La Valette du Var.

Identifiant de la procédure: 439fcb3e-3918-49d2-83c4-5b4ebb274521

Identifiant interne: 2026-071

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La présente consultation est passée dans le respect des dispositions du code de la commande publique selon la procédure d'appel d'offres ouvert (articles R2161-2 à R2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres.

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Avenue Anatole France

Ville: La Valette du Var

Code postal: 83160

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 400 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informations générales

##### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERRURERIE

Description: Relance du lot Serrurerie dans le cadre de la réalisation d'un ensemble immobilier et des aménagements dénommé Fleurs de Genets- Avenue Anatole France sur la commune de La Valette du Var. L'ensemble des prestations sont décrites dans les pièces constitutives du Dossier de consultation des entreprises (DCE) disponible sur le profil d'acheteur de la SPLM à l'adresse: <http://splm.e-marchespublics.com>

Identifiant interne: 2J

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

##### Options:

Description des options: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés de travaux ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché.

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: avenue Anatole France

Ville: La Valette du Var

Code postal: 83160

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 61 Mois

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La présente consultation est passée, dans le respect des dispositions du code de la commande publique, selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5). Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres. Bien que la présente consultation soit unique et ne porte que sur la relance d'un seul lot, celui-ci s'inscrit dans une opération de travaux divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à une entreprise ou à un groupement d'entreprises. Le présent lot Serrurerie sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, et dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme, lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec solidarité du mandataire. Il n'est pas possible de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. A la date du lancement de la présente consultation, tous les lots ont été attribués à l'exception du présent lot et du lot Cuisine Séniors qui s'est révélé infructueux, la seule offre remise ayant été jugée irrecevable. Ce lot fait l'objet d'une procédure de passation distincte, engagée selon une procédure adaptée en application de l'article R2123-1-2° du code de la commande publique.

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Valeur Technique

Description: La Valeur technique sera appréciée en fonction de plusieurs sous-critères définis dans le règlement de la consultation.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Prix

Description: Le critère prix sera appréciée selon une formule définie dans le règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: [https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_13737\\_1174266.html](https://splm.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_13737_1174266.html)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://splm.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPLM

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Marseille

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: SPLM

Numéro d'enregistrement: 52323930900017

Adresse postale: 185 place du Général de Gaulle Immeuble Médival- Entrée B,

Ville: LA VALETTE DU VAR

Code postal: 83160

Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France

Point de contact: Service Marchés

Adresse électronique: [m.gendry@splm-semexval.com](mailto:m.gendry@splm-semexval.com)

Téléphone: +33 494141003

Profil de l'acheteur: <https://splm.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Marseille

Numéro d'enregistrement: 17130111200776

Adresse postale: 6 rue Joseph Autran

Ville: Marseille

Code postal: 13006

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: [tj-marseille@justice.fr](mailto:tj-marseille@justice.fr)

Téléphone: +33491155050

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: e8a2eff6-27fd-4429-b1cd-ae882d7915c7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/07/2026 14:10:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 514882-2026

Numéro de publication au JO S: 141/2026

Date de publication: 24/07/2026