

515379-2026 - Mise en concurrence

Slovaquie – Services de gestion d'immeubles et d'installations – Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

OJ S 141/2026 24/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services - Travaux - Fournitures

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Adresse électronique: sylvia.pavlikova@minv.sk

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

Description: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcových dohôd na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského, Západoslovenského, Stredoslovenského a Východoslovenského regiónu.

Identifiant de la procédure: ea51450c-363a-4347-be84-bb3915c5ac55

Identifiant interne: SVO-RVO1-2026/000684

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux, Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 44111400 Peintures et revêtements muraux, 45442110

Travaux de peinture de bâtiments, 45442190 Travaux de décapage, 45442100 Travaux de

peinture, 45262500 Travaux de maçonnerie et de briquetage, 45300000 Travaux

d'équipement du bâtiment, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45410000 Travaux de

plâtrerie, 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages, 90911200 Services de nettoyage

de bâtiments, 45431000 Carrelages, 45261900 Réparation et entretien de toiture, 98395000

Services de serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie, 45441000 Travaux de vitrerie,

45111300 Travaux de démantèlement, 45255400 Travaux de montage, 45330000 Travaux de

plomberie, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Slovaquie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 49 645 258,92 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii so záujemcami a uchádzačmi postupovať v zmysle § 20 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) prostredníctvom komunikačného rozhrania elektronického prostriedku JOSEPHINE. Tento spôsob sa týka akejkolvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi. JOSEPHINE je webová aplikácia dostupná na adrese: <https://josephine.proebiz.com>. 2. Verejný obstarávateľ poskytuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k všetkým doplňujúcim podkladom. Povinne zverejňované dokumenty, vrátane súťažných podkladov a vysvetlení, budú sprístupnené v súlade s § 64 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v elektronickom prostriedku JOSEPHINE. Priamy link na obstarávanie: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary> 3. Všetky ďalšie vzájomné práva a povinnosti, ako aj všetky formálne, obsahové podmienky a požiadavky verejného obstarávania sú uvedené v súťažných podkladoch. 4. Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto oznámení o vyhlásení verejného obstarávania je vyplnená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 24.08.2027. Údaj „12 mesiacov“ sa neuplatňuje. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo formulári konkrétny dátum lehoty viazanosti ponúk.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: časť 1 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Bratislavský región

Description: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského regiónu.

Identifiant interne: SVO-RVO1-2026/000684 časť 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 44111400 Peintures et revêtements muraux, 45442110 Travaux de peinture de bâtiments, 45442190 Travaux de décapage, 45442100 Travaux de peinture, 45262500 Travaux de maçonnerie et de briquetage, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45410000 Travaux de plâtrerie, 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages, 90911200 Services de nettoyage de bâtiments, 45431000 Carrelages, 45261900 Réparation et entretien de toiture, 98395000 Services de serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie, 45441000 Travaux de vitrerie, 45111300 Travaux de démantèlement, 45255400 Travaux de montage, 45330000 Travaux de plomberie, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Slovaquie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 14 698 584,97 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Description: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: slovaque

Adresse des documents de marché: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de communication ad hoc:

Nom: JOSEPHINE

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informations complémentaires: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila

a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organisation qui traite les offres: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: časť 2 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Západoslovenský región

Description: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Západoslovenského regiónu.

Identifiant interne: SVO-RVO1-2026/000684 časť 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 44111400 Peintures et revêtements muraux, 45442110

Travaux de peinture de bâtiments, 45442190 Travaux de décapage, 45442100 Travaux de

peinture, 45262500 Travaux de maçonnerie et de briquetage, 45300000 Travaux

d'équipement du bâtiment, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45410000 Travaux de

plâtrerie, 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages, 90911200 Services de nettoyage

de bâtiments, 45431000 Carrelages, 45261900 Réparation et entretien de toiture, 98395000

Services de serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie, 45441000 Travaux de vitrerie,

45111300 Travaux de démantèlement, 45255400 Travaux de montage, 45330000 Travaux de

plomberie, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Slovaquie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 402 398,97 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Description: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: slovaque

Adresse des documents de marché: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de communication ad hoc:

Nom: JOSEPHINE

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného

obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/08/2026 10:20:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informations complémentaires: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organisation qui traite les offres: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: časť 3 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Stredoslovenský región

Description: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Stredoslovenského regiónu.

Identifiant interne: SVO-RVO1-2026/000684 časť 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 44111400 Peintures et revêtements muraux, 45442110

Travaux de peinture de bâtiments, 45442190 Travaux de décapage, 45442100 Travaux de

peinture, 45262500 Travaux de maçonnerie et de briquetage, 45300000 Travaux

d'équipement du bâtiment, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45410000 Travaux de

plâtrerie, 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages, 90911200 Services de nettoyage

de bâtiments, 45431000 Carrelages, 45261900 Réparation et entretien de toiture, 98395000

Services de serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie, 45441000 Travaux de vitrerie,

45111300 Travaux de démantèlement, 45255400 Travaux de montage, 45330000 Travaux de

plomberie, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Slovaquie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 11 381 689,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Description: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: slovaque

Adresse des documents de marché: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de communication ad hoc:

Nom: JOSEPHINE

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informations complémentaires: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organisation qui traite les offres: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: časť 4 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Východoslovenský región

Description: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Východoslovenského regiónu.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Fournitures

Nomenclature principale (cpv): 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

Nomenclature complémentaire (cpv): 44111400 Peintures et revêtements muraux, 45442110

Travaux de peinture de bâtiments, 45442190 Travaux de décapage, 45442100 Travaux de

peinture, 45262500 Travaux de maçonnerie et de briquetage, 45300000 Travaux

d'équipement du bâtiment, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45410000 Travaux de

plâtrerie, 45262100 Travaux d'installation d'échafaudages, 90911200 Services de nettoyage

de bâtiments, 45431000 Carrelages, 45261900 Réparation et entretien de toiture, 98395000

Services de serrurerie, 45421000 Travaux de menuiserie, 45441000 Travaux de vitrerie,

45111300 Travaux de démantèlement, 45255400 Travaux de montage, 45330000 Travaux de

plomberie, 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Slovaquie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 13 162 585,98 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Description: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke

v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu

celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými

podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční

porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk.

Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste

sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: slovaque

Adresse des documents de marché: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Canal de communication ad hoc:

Nom: JOSEPHINE

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: slovaque, tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 12 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/08/2026 10:40:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Informations complémentaires: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úrad pre verejné obstarávanie

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Organisation qui traite les offres: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Úrad pre verejné obstarávanie

Numéro d'enregistrement: 31797903

Numéro d'enregistrement: 2021511008

Adresse postale: Ružová dolina 10

Ville: Bratislava - mestská časť Ružinov

Code postal: 82109

Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Pays: Slovaquie

Adresse électronique: info@uvo.gov.sk

Téléphone: +421250264111

Adresse internet: www.uvo.gov.sk

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Numéro d'enregistrement: 00151866
Numéro d'enregistrement: 2020571520
Adresse postale: Pribinova 2
Ville: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Code postal: 81272
Subdivision pays (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Pays: Slovaquie
Adresse électronique: sylvia.pavlikova@minv.sk
Téléphone: +421250944574
Profil de l'acheteur: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c4b4664d-70fe-4561-8eef-9dd3ac5daee9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/07/2026 08:02:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: slovaque

Numéro de publication de l'avis: 515379-2026

Numéro de publication au JO S: 141/2026

Date de publication: 24/07/2026