

515443-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

OJ S 141/2026 24/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Adresse électronique: protocollo@pec.fondazione.lascale.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

Description: Con Decisione di contrarre prot. n. 2015 del 01/07/2026 della Fondazione Teatro alla Scala di Milano è stata indetta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, una procedura telematica aperta ai sensi dell' art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, di fornitura e gestione dei materiali consumabili nei servizi igienico-sanitari, di minuta manutenzione edile e altre varie per tutte le sedi della Fondazione Teatro alla Scala di Milano, in attuazione di quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati con il Decreto n. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE), pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, come modificato dal Decreto Correttivo del 24 settembre 2021 del medesimo Ministero, pubblicato sulla GURI n. 236 del 2 ottobre 2021.

Identifiant de la procédure: 02210742-22f3-431b-b696-9dd687f073cf

Identifiant interne: ID 6943

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Milano

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 566 251,09 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. N. 36/2023, AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENE AMBIENTALE, DI FORNITURA E GESTIONE DEI MATERIALI CONSUMABILI NEI SERVIZI IGIENICO-SANITARI, DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE E ALTRE VARIE PER TUTTE LE SEDI DELLA FONDAZIONE TEATRO ALLA SCALA DI MILANO

Description: Con Decisione di contrarre prot. n. 2015 del 01/07/2026 della Fondazione Teatro alla Scala di Milano è stata indetta, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, una procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, di fornitura e gestione dei materiali consumabili nei servizi igienico-sanitari, di minuta manutenzione edile e altre varie per tutte le sedi della Fondazione Teatro alla Scala di Milano, in attuazione di quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) adottati con il Decreto n. 51 del 29 gennaio 2021 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE), pubblicato sulla GURI n. 42 del 19 febbraio 2021, come modificato dal Decreto Correttivo del 24 settembre 2021 del medesimo Ministero, pubblicato sulla GURI n. 236 del 2 ottobre 2021. Identifiant interne: ID 6943

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90919000 Services de nettoyage de matériel de bureau, de bureaux, des écoles

Options:

Description des options: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata massima pari a n. 1 (un) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del contratto. Al verificarsi delle condizioni indicate all'art. 120, comma 11, del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a n. 1 (un) anno ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Milano

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 566 251,09 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Punti 80

Critère:

Type: Prix

Description: Punti 20

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://teatroallascala.acquistitelematici.it/tender_6943

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: T.A.R. Lombardia - Sez. Milano

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Quelli previsti dalla normativa nazionale

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Organisation qui traite les offres: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fondazione Teatro alla Scala di Milano

Numéro d'enregistrement: 00937610152

Adresse postale: Via Filodrammatici 2

Ville: Milano

Code postal: 20121

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

Point de contact: Enzo Andrea Bignotti

Adresse électronique: protocollo@pec.fondazioneilascala.it

Téléphone: 0288793746

Adresse internet: www.teatroallascala.org

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Profil de l'acheteur: <https://teatroallascala.acquistitelematici.it/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: T.A.R. Lombardia - Sez. Milano

Numéro d'enregistrement: 97024970150

Adresse postale: Via Corridoni, 39

Ville: Milano

Code postal: 20122

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 02 760531

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 359ac089-353e-41fe-a417-5f334c52444d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/07/2026 16:49:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 515443-2026

Numéro de publication au JO S: 141/2026

Date de publication: 24/07/2026