

516596-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction – Mission de suivi et animation portant sur les copropriétés « Le Basque » et « Les Arts » situées dans le quartier Pissevin à NIMES (30).

OJ S 142/2026 27/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: EPF d'Occitanie

Adresse électronique: achats@epf-occitanie.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de suivi et animation portant sur les copropriétés « Le Basque » et « Les Arts » situées dans le quartier Pissevin à NIMES (30).

Description: Mission de suivi et animation portant sur les copropriétés « Le Basque » et « Les Arts » situées dans le quartier Pissevin à NIMES (30).

Identifiant de la procédure: 2f784cf6-6cb6-412d-9b29-4b5929496b33

Identifiant interne: M2026-26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Appel d'offres ouvert

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1025 AV HENRI BECQUEREL

Ville: Nîmes

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Sans objet

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Suivi et animation copropriété « Le Basque »

Description: Suivi et animation copropriété « Le Basque »

Identifiant interne: M2026-26

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Nîmes

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3042469&orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3042469?orgAcronyme=d4t>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Justification de la durée de l'accord-cadre: Article L2125-1 du CCP. durée de 5 ans de l'AC est identique à celle des plan de sauvegarde des deux copropriétés, temps de travail important pour la prise de connaissance des dossiers, en cas de changement de titulaire, risque de procédure infructueuse en cas de durée d'exécution inférieure

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EPF d'Occitanie

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EPF d'Occitanie

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EPF d'Occitanie

Organisation qui traite les offres: EPF d'Occitanie

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Suivi et animation copropriété "Les Arts"

Description: Suivi et animation copropriété "Les Arts"

Identifiant interne: M2026/26

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71310000 Services de conseil en matière d'ingénierie et de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Nîmes

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 60 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 150 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3042469&orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3042469?orgAcronyme=d4t>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 0

Justification de la durée de l'accord-cadre: Article L2125-1 du CCP. durée de 5 ans de l'AC est identique à celle des plan de sauvegarde des deux copropriétés, temps de travail important pour la prise de connaissance des dossiers, en cas de changement de titulaire, risque de procédure infructueuse en cas de durée d'exécution inférieure

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EPF d'Occitanie
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EPF d'Occitanie
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montpellier
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EPF d'Occitanie
Organisation qui traite les offres: EPF d'Occitanie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: EPF d'Occitanie
Numéro d'enregistrement: 50916768000032
Adresse postale: 1025 rue Henri Becquerel
Ville: Montpellier
Code postal: 34060
Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)
Pays: France
Point de contact: Naïké CILLY
Adresse électronique: achats@epf-occitanie.fr
Téléphone: 0499549110
Adresse internet: <https://www.epf-occitanie.fr>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Montpellier
Numéro d'enregistrement: 50916768000032
Adresse postale: 6 rue Pitot
Ville: Montpellier
Code postal: 34063
Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Téléphone: 0467548100
Adresse internet: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
fcff8c5e-1eb7-432b-bcb0-5a2630585671-01
Principale raison du changement
:
Correction par l'acheteur
Description
:
Changement de date limite de réception des offres

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b3be8346-b31e-4e45-a4c9-5ed4f61f6da9 - 02
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 24/07/2026 10:48:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 516596-2026
Numéro de publication au JO S: 142/2026
Date de publication: 27/07/2026