

516801-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Services relatifs à la construction – Gesamtleister-Submission BKP 1-9, Ersatzneubau "Matt18", Hergiswil NW

OJ S 142/2026 27/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Pensionskasse des Kantons Nidwalden

Adresse électronique: pensionskasse@nw.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Gesamtleister-Submission BKP 1-9, Ersatzneubau "Matt18", Hergiswil NW

Description: Die Auftraggeberin beabsichtigt, das Projekt «Matt18» ab SIA-Teilphase 32

Bauprojekt mit einem Gesamtleister weiter zu entwickeln und anschliessend schlüsselfertig zu realisieren.

Identifiant de la procédure: b9bfe164-ca27-4efb-a6ac-976d6cda33ee

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Hergiswil

Code postal: 6052

Subdivision pays (NUTS): Nidwalden (CH065)

Pays: Suisse

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Gesamtleister-Submission BKP 1-9, Ersatzneubau "Matt18", Hergiswil NW

Description: Die Auftraggeberin beabsichtigt, das Projekt «Matt18» ab SIA-Teilphase 32 Bauprojekt mit einem Gesamtleister weiter zu entwickeln und anschliessend schlüsselfertig zu realisieren.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71500000 Services relatifs à la construction

Options:

Description des options: Optionen gemäss Baubeschrieb und Optimierungsmöglichkeiten.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Hergiswil

Code postal: 6052

Subdivision pays (NUTS): Nidwalden (CH065)

Pays: Suisse

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 31/12/2029

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

Autres informations sur le renouvellement: Bei Bauverzögerungen kann der Auftrag verlängert werden.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Zuschlagskriterien

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIljoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoZWQ)

[context=eyJwYWdlIljoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoZWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIljoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoZWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.akbth.ch>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Bahnhofplatz 3, Postfach 1241, 6371 Stans, erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Pensionskasse des Kantons Nidwalden

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Pensionskasse des Kantons Nidwalden

Numéro d'enregistrement: a1e8e1c4-dee3-4fae-a5c5-e447c5de9506

Adresse postale: Bahnhofplatz 3

Ville: Stans

Code postal: 6370

Subdivision pays (NUTS): Nidwalden (CH065)

Pays: Suisse

Adresse électronique: pensionskasse@nw.ch

Téléphone: +41416187107

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

cf8b2be2-e8c7-42d1-bd56-fca4d73ac311-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. **Changement**

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Eingabefrist verlängert auf den 11.9.2026 bis 16:00Uhr.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4501e21f-ffe9-463d-92d9-59ea023ce8f8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/07/2026 02:26:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 516801-2026
Numéro de publication au JO S: 142/2026
Date de publication: 27/07/2026