

51868-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'isolation thermique – Malteser Campus St. Maximilian Kolbe - WDVS

OJ S 16/2026 23/01/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Valletta GmbH

Adresse électronique: simon.rogmans@malteser.org

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Malteser Campus St. Maximilian Kolbe - WDVS

Description: WDVS-Arbeiten

Identifiant de la procédure: 618a8a84-e79a-410a-a8aa-e0e0b14b0317

Identifiant interne: MC-AB-SA-300-026b

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Hamburg

Subdivision pays (NUTS): Hamburg (DE600)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YR4YT3UF83SR# Rückfragen können bis zum 12.02.2026 gestellt werden. Die Beantwortung erfolgt spätestens bis zum 17.02.2026. Die Bauausführung erfolgt in mehreren Abschnitten. Die Dauer der Abschnitte ist in dem anliegenden Baufristenplan angegeben. Dieser enthält auch die Abhängigkeiten zu den übrigen Gewerken. Die Dauer der einzelnen Abschnitte ist verbindlich vorgegeben. Der sich unter Berücksichtigung des tatsächlichen Beginns eines Abschnitts und der jeweiligen Dauer dieses Abschnitts ergebende Fertigstellungstermin ist ein verbindlicher Vertragstermin gemäß § 5 Abs. 1 VOB/B.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis
Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:
Participation à une organisation criminelle:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Corruption:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Insolvabilité:
Biens administrés par un liquidateur:
État de cessation d'activités:
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faute professionnelle grave:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Malteser Campus St. Maximilian Kolbe - WDVS
Description: WDVS-Arbeiten ca. 3.200m2
Identifiant interne: MC-AB-SA-300-026b

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique
Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Hamburg
Subdivision pays (NUTS): Hamburg (DE600)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 11/03/2026
Date de fin de durée: 23/06/2026

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Handelsregister Auszug (Auf Anforderung der Vergabestelle; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 10/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YR4YT3UF83SR/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YR4YT3UF83SR>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YR4YT3UF83SR>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 59 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: --

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 24/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Lieu: Valletta GmbH, Abt. Immobilien, Erna-Scheffler-Straße 2, 51103 Köln

Informations complémentaires: nur Bauherrnvertreter - keine Vertreter der Firmen.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: PQ Eintragung oder Formblatt 124

Eigenerklärung zur Eignung

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Valletta GmbH

Organisation chargée des procédures de recours: Valletta GmbH

Description des délais d'introduction des procédures de recours: --

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Valletta GmbH

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Valletta GmbH

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Valletta GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Valletta GmbH

Numéro d'enregistrement: HRB 73257

Adresse postale: Erna-Scheffler-Straße 2

Ville: Köln

Code postal: 51103

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Point de contact: Abteilung Immobilien

Adresse électronique: simon.rogmans@malteser.org

Téléphone: 022198223204

Adresse internet: <https://www.malteser.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Valletta GmbH

Numéro d'enregistrement: HRB 73257

Adresse postale: Erna-Scheffler-Straße 2

Ville: Köln

Code postal: 51103

Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Pays: Allemagne

Point de contact: Abteilung Immobilien

Adresse électronique: simon.rogmans@malteser.org

Téléphone: 022198223204

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Valletta GmbH
Numéro d'enregistrement: HRB 73257
Adresse postale: Erna-Scheffler-Straße 2
Ville: Köln
Code postal: 51103
Subdivision pays (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Pays: Allemagne
Point de contact: Abteilung Immobilien
Adresse électronique: simon.rogmans@malteser.org
Téléphone: 022198223204
Adresse internet: <https://www.malteser.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b6e4ba87-6fd8-4b6a-a7fa-e4743bdd992e - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 22/01/2026 14:11:51 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 51868-2026
Numéro de publication au JO S: 16/2026
Date de publication: 23/01/2026