

518873-2026 - Mise en concurrence

Pays-Bas – Travaux de restructuration – Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

OJ S 142/2026 27/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Alliander N.V.

Adresse électronique: c.bruning@brink.nl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

Description: Alliander NV doorloopt een niet-openbare aanbestedingsprocedure met als doel het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één bouwteampartner voor het participeren in de bouwteamfase van het project 'Dijkgraaf 2 Duiven', waarin het gebouw verbouwd wordt tot een nieuw OTAP-lab. De scope van de Opdracht bestaat uit advieswerkzaamheden tijdens de bouwteamfase op het gebied van technische uitvoeringskennis en kostenadvisering op de disciplines bouwkunde, werktuigbouwkundige-, elektrotechnische en datainstallaties. De bouwteamovereenkomst kan leiden tot het sluiten van een aannemingsovereenkomst voor de realisatie van het project.

Identifiant de la procédure: d40d4cc1-5a36-45ec-9a19-446de02b6952

Identifiant interne: a9d55f3a-e3b3-46b7-a273-7e15aef9f842

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Zie Selectieleidraad

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45314320 Installation de câblage informatique, 45315100

Installations électrotechniques, 45351000 Travaux d'installation en construction mécanique

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Dijkgraaf 2

Ville: Duiven

Code postal: 6921 RL

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie Selectieleidraad

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Bouwteampartner Dijkgraaf 2 Duiven

Description: Alliander NV doorloopt een niet-openbare aanbestedingsprocedure met als doel het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één bouwteampartner voor het participeren in de bouwteamfase van het project 'Dijkgraaf 2 Duiven', waarin het gebouw verbouwd wordt tot een nieuw OTAP-lab. De scope van de Opdracht bestaat uit advieswerkzaamheden tijdens de bouwteamfase op het gebied van technische uitvoeringskennis en kostenadvisering op de disciplines bouwkunde, werktuigbouwkundige-, elektrotechnische en datainstallaties. De bouwteamovereenkomst kan leiden tot het sluiten van een aannemingsovereenkomst voor de realisatie van het project.

Identifiant interne: bf441ce9-2e32-4eb9-a935-ba5dfd754104

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature complémentaire (cpv): 45000000 Travaux de construction, 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment, 45314320 Installation de câblage informatique, 45315100

Installations électrotechniques, 45351000 Travaux d'installation en construction mécanique

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Dijkgraaf 2

Ville: Duiven

Code postal: 6921 RL

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Informations complémentaires: Zie Selectieleidraad

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Kwaliteit

Description: Het subgunningscriterium 'kwaliteit' omvat naar verwachting de volgende beoordelingsaspecten: - Samenwerking; - Prijsvorming; - Risicobeheersing. De Opdrachtgever maakt de definitieve subgunningscriteria en beoordelingsaspecten bekend in de Gunningsleidraad.

Critère:

Type: Prix

Nom: Prijs

Description: Het subgunningscriterium 'prijs' bestaat naar verwachting uit de volgende onderdelen: - Een opgave van de vergoeding voor de bouwteamfase; - Een rekenblad, waarin Inschrijvers onder andere tarieven en opslagen moeten opgeven. De Opdrachtgever maakt de definitieve subgunningscriteria en beoordelingsaspecten bekend in de Gunningsleidraad.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: Gunnen-op-waarde

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: néerlandais

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://s2c.mercell.com/today/215656>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 19/10/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://s2c.mercell.com/today/215656>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Zie Selectieleidraad.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Zie Selectieleidraad.
Un accord de confidentialité est requis: oui
Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: Dit wordt in de Gunningsleidraad toegelicht.
Facturation électronique: Non autorisée
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Zie Selectieleidraad.
Arrangement financier: Zie Selectieleidraad.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Rechtbank Den Haag

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Zie Selectieleidraad.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Alliander N.V.

Organisation qui traite les offres: Alliander N.V.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Alliander N.V.

Numéro d'enregistrement: 34108286

Adresse postale: Utrechtseweg 68

Ville: Arnhem

Code postal: 6812AH

Subdivision pays (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pays: Pays-Bas

Point de contact: Chris Bruning

Adresse électronique: c.bruning@brink.nl

Téléphone: +31651976508

Adresse internet: <https://www.alliander.com>

Profil de l'acheteur: <https://s2c.mercell.com/buyer/2305>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Rechtbank Den Haag

Numéro d'enregistrement: 82946175

Ville: Den Haag

Code postal: 2596 AJ

Subdivision pays (NUTS): Agglomération 's-Gravenhage (NL361)

Pays: Pays-Bas

Adresse électronique: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Téléphone: +31703813131

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e7357d7c-f25c-4f2d-8e42-6bfbc65c8e3e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/07/2026 11:51:51 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 23/07/2026 13:39:01 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 518873-2026

Numéro de publication au JO S: 142/2026

Date de publication: 27/07/2026