

519158-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung

Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

OJ S 142/2026 27/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Adresse électronique: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

Description: Gesamtinstandsetzung Schulanlage (SA) Altstetterstrasse, Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) Die SA Altstetterstrasse einschliesslich Sporthalle soll gesamthaft für einen weiteren Lebenszyklus instand gesetzt werden. Weiter sind der Ausbau des Dachgeschosses im Nordtrakt, der Einbau einer Produktionsküche mit Kapazität von 320 Mahlzeiten, Provisorien für den Betrieb während der Bauzeit sowie die klimagerechte Gestaltung des Aussenraums zu planen. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2000 letztmals einem Umbau unterzogen und 2016 mit einem ZM-Pavillon ergänzt. Ab Herbst 2026 steht ein zweiter ZM-Pavillon auf dem Schulgelände. Das Schulgebäude ist im kommunalen Inventar der kunst- und kulturhistorischen Schutzobjekte erfasst, die Umgebungsgestaltung ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt. Beschaffung von Generalplanungsleistungen (BKP 298.1) mit folgenden vorgeschriebenen Teammitgliedern / Fachbereichen: – BKP 291 Architektur / Baumanagement – BKP 292 Bauingenieurwesen – BKP 293 Elektroingenieurwesen – BKP 294 HLKK-Ingenieurwesen – BKP 295 Sanitäringenieurwesen Details gemäss Planerwahl-Programm

Identifiant de la procédure: ce02cec1-c7cd-466d-909d-0d9619cc8c74

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Stadtgebiet Zürich Altstetterstrasse 171, 8048 Zürich

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Sonstige Anforderungen Das Amt für Hochbauten publiziert die Präqualifikationsentscheide, die Zuschläge im offenen und selektiven Verfahren sowie die freihändigen Vergaben im Staatsvertragsbereich nur noch auf SIMAP. Es werden keine individuellen Verfügungen versendet.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

Description: Gesamtinstandsetzung Schulanlage (SA) Altstetterstrasse, Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) Die SA Altstetterstrasse einschliesslich Sporthalle soll gesamthaft für einen weiteren Lebenszyklus instand gesetzt werden. Weiter sind der Ausbau des Dachgeschosses im Nordtrakt, der Einbau einer Produktionsküche mit Kapazität von 320 Mahlzeiten, Provisorien für den Betrieb während der Bauzeit sowie die klimagerechte Gestaltung des Aussenraums zu planen. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2000 letztmals einem Umbau unterzogen und 2016 mit einem ZM-Pavillon ergänzt. Ab Herbst 2026 steht ein zweiter ZM-Pavillon auf dem Schulgelände. Das Schulgebäude ist im kommunalen Inventar der kunst- und kulturhistorischen Schutzobjekte erfasst, die Umgebungsgestaltung ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt. Beschaffung von Generalplanungsleistungen (BKP 298.1) mit folgenden vorgeschriebenen Teammitgliedern / Fachbereichen: – BKP 291 Architektur / Baumanagement – BKP 292 Bauingenieurwesen – BKP 293 Elektroingenieurwesen – BKP 294 HLKK-Ingenieurwesen – BKP 295 Sanitäringenieurwesen Details gemäss Planerwahl-Programm

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Suisse

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Stadtgebiet Zürich Altstetterstrasse 171, 8048 Zürich

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 Jour

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Zuschlagskriterien

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de communication ad hoc:

Nom: Simap.ch

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://konkurado.ch/de/schulanlage-altstetterstrasse>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Numéro d'enregistrement: 99151911-2cd4-4e08-9fc4-537f8229cb80

Adresse postale: Walchestrasse 33

Ville: Zürich

Code postal: 8006

Subdivision pays (NUTS): Zürich (CH040)

Pays: Suisse

Adresse électronique: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Téléphone: +41444122149

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: info@bvger.admin.ch

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: support@simap.ch

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 428b469a-127c-4d8b-9491-97cd3116eca4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 519158-2026

Numéro de publication au JO S: 142/2026

Date de publication: 27/07/2026