

## 519794-2026 - Mise en concurrence

France – Réparation et entretien d'équipements – Contrôle d'accès : Travaux, maintenance corrective et changement de code pour le patrimoine d'Elogie-Siemp à Paris et en Ile-de-France  
OJ S 143/2026 28/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: ELOGIE-SIEMP

Adresse électronique: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Contrôle d'accès : Travaux, maintenance corrective et changement de code pour le patrimoine d'Elogie-Siemp à Paris et en Ile-de-France

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants maxi (30 000 000 euro(s) HT par lot) comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les montants annuels estimatifs sont indicatifs. Les candidats peuvent répondre à tous les lots, mais ne pourra se voir attribuer qu'un seul lot. Le marché comporte une clause de prestations similaires et une clause de réexamen

Identifiant de la procédure: 9bf4e797-3371-4b37-b30b-2ad427554933

Identifiant interne: 2025-163

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature complémentaire (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Direction Territoriale Nord

Description: Direction Territoriale Nord

Identifiant interne: 1

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature complémentaire (cpv): 42961100 Système de contrôle des accès

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

#### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale de 1 an. L'accord-cadre est reconductible tacitement 3 fois par période d'un an, sans pouvoir excéder 4 ans

#### 5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Ce marché est traité sans minimum et avec un maximum fixé à 30 000 000 euro(s) Ht sur la durée globale du marché pour le lot n°1

#### 5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855031>

##### Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855031>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 26/08/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date de prise ou de la date de notification si celle-ci est postérieure. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Fonds propres

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: Direction Territoriale Sud

Description: Direction Territoriale Sud

Identifiant interne: 2

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45259000 Réparation et entretien d'équipements

Nomenclature complémentaire (cpv): 42961100 Système de contrôle des accès

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Durée: 48 Mois

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale de 1 an. L'accord-cadre est reconductible tacitement 3 fois par période d'un an, sans pouvoir excéder 4 ans

**5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui  
Informations complémentaires: Ce marché est traité sans minimum et avec un maximum fixé à 30 000 000 euro(s) Ht sur la durée globale du marché pour le lot n°2

**5.1.7. Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855031>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855031>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 26/08/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date de prise ou de la date de notification si celle-ci est postérieure. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Fonds propres

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Paris

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: CAC2F5BA-92A0-3EF2-6FD2E6A63330B0D2

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Téléphone: +33480041260

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: ELOGIE-SIEMP

Numéro d'enregistrement: 51745

Adresse postale: 8 boulevard d'Indochine

Ville: Paris cedex 19

Code postal: 75924

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: FRAISSEIX Olivier

Adresse électronique: [appel.offres@elogie-siemp.paris](mailto:appel.offres@elogie-siemp.paris)

Téléphone: 0140475555

Adresse internet: <http://www.elogie-siemp.paris>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: CAC2F5EE-C8B8-123E-08D5AB559BACF326

Adresse postale: Parvis du Tribunal de Paris

Ville: Paris

Code postal: 75859

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)

Téléphone: 0144325151

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: Greffe du Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: CAC2F63C-DE07-00D4-7B14229A9E9DC3F2

Adresse postale: Parvis du Tribunal de Paris

Ville: Paris  
Code postal: 75859  
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)  
Pays: France  
Adresse électronique: [sec.presidence.tj-paris@justice.fr](mailto:sec.presidence.tj-paris@justice.fr)  
Téléphone: 0144325151  
Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 0c5d4985-5a1c-4329-9161-1d37890cf51b - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 24/07/2026 15:18:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 519794-2026  
Numéro de publication au JO S: 143/2026  
Date de publication: 28/07/2026