

520943-2026 - Mise en concurrence

Grèce – Travaux de développement urbain – ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ 26 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΜΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΘΕΑΤΡΟ) ΣΤΗ ΒΙΛΑ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

OJ S 143/2026 28/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Adresse électronique: info@developattica.gr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ 26 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΜΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΘΕΑΤΡΟ) ΣΤΗ ΒΙΛΑ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Description: Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ήπια ανάπλαση – αναβάθμιση του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου που περιβάλλει τη Βίλλα Ζωγράφου, που αποτελεί ένα από τα σημαντικά τοπία του Δήμου. Στο πλαίσιο της εν λόγω μελέτης, θα γίνει η διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, με στόχο την αναβάθμισή του πάρκου και τη δημιουργία ενός βιώσιμου αστικού χώρου που θα αποτελεί μέρος της καθημερινότητας της τοπικής κοινωνίας.

Identifiant de la procédure: f15d3268-f332-4ff7-b96e-ed604961e0db

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211360 Travaux de développement urbain

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 612 903,23 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ 26 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΑΡΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΜΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΘΕΑΤΡΟ) ΣΤΗ ΒΙΛΑ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Description: Αντικείμενο του έργου αποτελεί η ήπια ανάπλαση – αναβάθμιση του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου που περιβάλλει τη Βίλλα Ζωγράφου, που αποτελεί ένα από τα σημαντικά τοπία του Δήμου. Στο πλαίσιο της εν λόγω μελέτης, θα γίνει η διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, με στόχο την αναβάθμισή του πάρκου και τη δημιουργία ενός βιώσιμου αστικού χώρου που θα αποτελεί μέρος της καθημερινότητας της τοπικής κοινωνίας.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211360 Travaux de développement urbain

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: ΑΘΗΝΑ

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 612 903,23 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: χαμηλότερη τιμή

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: grec

Adresse des documents de marché: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221907>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221907>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: grec

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 24 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. (δ) Ειδικά η άσκηση προδικαστικής προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Numéro d'enregistrement: 1007.F01187.0001

Adresse postale: Λεωφ. Ανδρέα Συγγρού 236 Λεωφ. Ανδρέα Συγγρού 236 Λεωφ. Ανδρέα Συγγρού 236

Ville: Αθήνα

Code postal: 17672

Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Pays: Grèce

Point de contact: Παμπούνης Ηλίας
Adresse électronique: info@developattica.gr
Téléphone: 2109213945
Télécopieur: 2109213945
Adresse internet: <https://www.developattica.gr/>
Profil de l'acheteur: <https://www.developattica.gr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Numéro d'enregistrement: 1000.E00961.0001
Adresse postale: Δώρου 7-9 Δώρου 7-9 Δώρου 7-9
Ville: Αθήνα
Code postal: 104 32
Subdivision pays (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Pays: Grèce
Adresse électronique: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Téléphone: +302132141227
Télécopieur: +302132141227
Adresse internet: <https://www.aepp-procurement.gr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b54283ac-c57d-478b-8fd7-5d6d5e6e64c0 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 25/07/2026 16:13:06 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: grec
Numéro de publication de l'avis: 520943-2026
Numéro de publication au JO S: 143/2026
Date de publication: 28/07/2026