

521319-2026 - Mise en concurrence

Roumanie – Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération – Acord cadru pentru serviciile de constatare, reparații cu furnizarea pieselor de schimb, punere în funcțiune, mentenanță corectivă și preventivă pentru sistemele de ventilație/ răcire/ încălzire (HVAC)
OJ S 143/2026 28/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Adresse électronique: csd.achizitii1948@gmail.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Acord cadru pentru serviciile de constatare, reparații cu furnizarea pieselor de schimb, punere în funcțiune, mentenanță corectivă și preventivă pentru sistemele de ventilație/ răcire/ încălzire (HVAC)

Description: Prestarea de servicii de constatare, reparare cu furnizare de piese, după caz, punere în funcțiune, mentenanță corectivă și mentenanță preventivă la sistemele H.V.A.C. (ventilație, încălzire, răcire), care se află în dotarea construcțiilor Complexului Sportiv DINAMO București, în conformitate cu cerințele tehnice detaliate în Caietul de Sarcini și în anexele care fac parte integrantă. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 19 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identifiant de la procédure: 57c18f2f-b046-4590-add4-3c2236ee6ccf

Identifiant interne: 4266340_2026_PAAPD1632260

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 605 000,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 605 000,00 RON

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe un loc din primele 3, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare (garantia manoperei) în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 3. Informații suplimentare -Motive de excludere: Ofertanții, subcontractanții și terții susținători nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea 98/2016. Modalitatea de îndeplinire Se va completa DUAE conf art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot fi: -Certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. -Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau al acelor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv. -După caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la articolele privind achizițiile publice: art.166 alin.(2), art. 167 alin.(2), art. 171 din Legea 98/2016. -Alte documente edificatoare după caz. Nota: În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autenticată dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens, din România. Potențialii Ofertanți, rezidenți în Uniunea Europeană și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca documente justificative (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă). 4. Acord-cadru cu MAI MULȚI operatori economici – între 1 și 3 operatori pe fiecare lot. Autoritatea contractantă intenționează să încheie acordul-cadru cu 3 (trei) operatori economici ale căror oferte au fost declarate admisibile și clasate pe primele trei locuri. Dacă pe un lot se depun mai puțin de 3 oferte admisibile, acordul-cadru se încheie cu numărul de operatori ale căror oferte au fost declarate admisibile, chiar dacă acest număr este 1 sau 2; procedura NU se anulează pentru acest motiv. Contractele subsecvente se vor încheia cu operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul final. Contractele subsecvente se încheie FĂRĂ reluarea competiției – art. 118 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98 /2016. Determinarea operatorului care va presta serviciile se realizează prin aplicarea regulii obiective de cascadă prevăzute în modelul de acord-cadru. 5. Evaluarea financiară se va realiza în baza pretului ofertat pentru manopera ce va cuprinde toate costurile aferente efectuării serviciilor inclusiv profitul. 6.Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările

de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Sectiunea "Solicitări de clarificare/Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Sectiunea "Lista clarificari, notificari și decizii" din cadrul anunțului de participare. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare în legătura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile în SEAP (Sectiunea "Solicitări de clarificare/Întrebări"). Comisia de evaluare va analiza DUAE în corelatie cu cerintele stabilite prin fisa de date a achiziției. Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare oferta din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implica. În urma finalizarii fiecareia dintre fazele de verificare prevazute mai sus, autoritatea contractanta va introduce în SEAP rezultatul admis/respins, și va deschide în SEAP sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAE depuse de ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, acordand un termen de răspuns. Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Solicitări de clarificare/Întrebări").

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 5

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 5

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Participation à une organisation criminelle: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillite: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvabilité: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Biens administrés par un liquidateur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

État de cessation d'activités: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faute professionnelle grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Sistem H.V.A.C. Sală Multifuncțională

Description: • LOTUL 1 – Sistem H.V.A.C. Sală Multifuncțională, format din: - 2 centrale CCTA model HWA-A-A 1048-P IM/CC - model MAXA; - 2 Chillere model - model MAXA - 8 unitati de ventilație și extracție cu recuperare de energie de înaltă performanță pentru încălzirea și răcirea halelor înalte - model Hoval Roofvent - 30 buc. casete ventiloconvectoare cu 4 cai CWS - model NOBUS Notă: Serviciile vor fi prestate conform cerintelor din caietul de sarcini. Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Recondition

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 500 000,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 500 000,00 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele care fac obiectul achiziției și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații HVAC, aparate de aer condiționat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinți la data limită stabilită pentru depunerea

ofertelor , prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română .

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasiți pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații , în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenta unui terț pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se acceptă un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAЕ. Ofertanții vor încărca în SEAP, împreună cu DUAЕ și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizați / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAЕ separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAЕ completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98

/2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Garanția manoperei" (G)

Description: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: Sursa de finantare este din bugetul de stat. Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de

Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: oui

Description: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Legea 101/2016

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui traite les offres: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Sistem H.V.A.C. Sală de Fitness

Description: Sistem H.V.A.C. Sală de Fitness, format din: O unitate de răcire/încălzire /alimentare reglabilă cu aer proaspăt - model Trane YKD250 VC73226 Rooftop: Activități de Constatare, Activități de Reparație, Mentenanță Corectivă, Deblocarea clapetelor, Mentenanță Preventivă. Notă:Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini. Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 25 000,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 25 000,00 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi

emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: In baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de catre operatorii economici participant la procedura de atribuire cu informatiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnica si profesională”. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Ofertantul trebuie să facă dovada că in ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfarsit servicii de aceeași natură si complexitate cu cele ce fac obiectul achizitiei și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului(instalatii hvac, aparate de aer conditionat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfarsit se intelege: - servicii receptionate partial, cu conditia ca acestea sa fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii receptionate la sfarsitul prestarii. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractanta va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestata in ultimii 3 ani, impliniti la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor , prin precizarea, cel putin, a urmatoarelor informatii: nr. si data contract invocat drept experienta similară, obiect contract, beneficiar, data si numărul documentelor de receptie. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza a fi prezentate de ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar dupa aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autoritatii contractante. Documentele justificative prin care ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au

fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care sa reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate si receptionate și locul receptiei. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română .

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantilor clasti pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar dupa aplicarea criteriului de atribuire sa transmita informatii si documente relevante referitoare la capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care acestia urmeaza sa le indeplineasca efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentatii , în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta si nici nu poate permite prezenta unui tert pe perioada prestarii serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie sa fie transmisă entității contractante inainte de data programata pentru inceperea serviciilor de catre subcontractant. Solicitarea trebuie transmisa entității contractante impreuna cu: -Documentele care descriu activitatile subcontractante, calendarul /graficul de prestare si valoarea acestora; -Documentele care demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate in conformitate cu cerintele autoritatii contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele si informatiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitatile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligatiile sale contractuale si este singurul responsabil de executarea corespunzatoare a contractului si ramane singurul raspunzator in fata autoritatii contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situatiile mai sus enumerate operatorul economic va completa aceasta situatie la nivelul DUAE. Ofertantii vor incarca in SEAP, impreuna cu DUAE si cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare incheiate intre ofertant si subcontractantul/ subcontractantii nominalizat / nominalizati in oferta, astfel incat activitatile ce revin acestuia/ acestora, precum si procentul aferent prestatiiilor, sa poata fi cuprinse in contractul de subcontractare ce va fi prezentat la incheierea contractului de achizitie publica. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Garanția manoperei” (G)

Description: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: Sursa de finantare este din bugetul de stat.Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: oui

Description: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului oferat.

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Legea 101/2016

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui traite les offres: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Sistem H.V.A.C. Bazin acoperit

Description: LOTUL 3 – Sistem H.V.A.C. Bazin acoperit, format din: A. 2 centrale de tratare aer - model ACS KLIMA 28.000 mc/h; B. 1 centrală de tratare aer - model ACS KLIMA 9.000 mc/h; C. 1 centrală de tratare aer - model ACS KLIMA 1.725 mc/h. Activități de Constatare, Activități de Reparație, Mentenanță Corectivă și Reparații, Mentenanță Preventivă. Notă: Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini.

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 800 000,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 800 000,00 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173

alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele ce fac obiectul achiziției și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații hvac, aparate de aer condiționat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAЕ completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinită la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice străine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română .

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantilor clasti pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar dupa aplicarea criteriului de atribuire sa transmita informatii si documente relevante referitoare la capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care acestia urmeaza sa le indeplineasca efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentatii , în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenta unui tert pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAE. Ofertantii vor încărca în SEAP, împreună cu DUAE și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractantii nominalizat / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Garanția manoperei” (G)

Description: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: Sursa de finantare este din bugetul de stat.Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: oui

Description: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Legea 101/2016
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Organisation qui traite les offres: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Sistem H.V.A.C. Sală Gimnastică

Description: LOTUL 4 – Sistem H.V.A.C. Sală Gimnastică, format din: 2 unitati de răcire /încălzire aer model - Rooftop IMBAT HSE 272. Activități de Constatare,Activități de Reparații, Activități de Mentenanță Corectivă,Activități de Mentenanță Preventivă. Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini.

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 180 000,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 180 000,00 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În

România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAE de către operatorii economici (oferanți unici/ofertanți asociați/ terți susținători/subcontractanți) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Documentele

justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele ce fac obiectul achiziției și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații hvac, aparate de aer condiționat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAЕ completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinite la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate de ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără să se limiteze la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice străine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propusi, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în

care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenta unui tert pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAE. Ofertanții vor încărca în SEAP, împreună cu DUAE și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Garanția manoperei” (G)

Description: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: Sursa de finantare este din bugetul de stat.Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: oui

Description: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Legea 101/2016

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organisation qui traite les offres: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Aparate de aer condiționat – clădiri Parc Sportiv Dinamo

Description: LOTUL 5 – Aparate de aer conditionat, montate în interiorul clădirilor situate în Parcul Sportiv DINAMO București, format din: 80 de unitati de Aer Conditionat de birou și săli de conferință cuprinse între 8000 și 18000BTU. Activități de Constatare , Activități de Reparație, Mentenanță Corectivă, Mentenanță Preventivă. Notă: Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini.

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50730000 Services de réparation et d'entretien de groupes de réfrigération

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 100 000,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 100 000,00 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAE de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar

Întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173

alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele care fac obiectul achiziției și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații HVAC, aparate de aer condiționat). Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinită la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice străine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasiți pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezentarea unui terț pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității

contractante impreuna cu: -Documentele care descriu activitatile subcontractante, calendarul /graficul de prestare si valoarea acestora; -Documentele care demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate in conformitate cu cerintele autoritatii contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele si informatiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitatile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligatiile sale contractuale si este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului si ramane singurul raspunzator in fata autoritatii contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situatiile mai sus enumerate operatorul economic va completa aceasta situatie la nivelul DUAE. Ofertantii vor incarca in SEAP, impreuna cu DUAE si cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare incheiate intre ofertant si subcontractantul/ subcontractantii nominalizat / nominalizati in oferta, astfel incat activitatile ce revin acestuia/ acestora, precum si procentul aferent prestatilor, sa poata fi cuprinse in contractul de subcontractare ce va fi prezentat la incheierea contractului de achizitie publica. In cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Qualité

Nom: Garanția manoperei” (G)

Description: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Lieu: In SEAP

Informations complémentaires: Comisia de evaluare

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non
Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016
Arrangement financier: Sursa de finantare este din bugetul de stat.Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 15

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique
Enchère électronique: oui
Description: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului oferat.

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Legea 101/2016
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Organisation qui traite les offres: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti
Numéro d'enregistrement: 4266340
Adresse postale: Strada: Ștefan cel Mare, nr. 7-9

Ville: Bucuresti
Code postal: 020121
Subdivision pays (NUTS): București (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Ionela Dragan
Adresse électronique: csd.achizitii1948@gmail.com
Téléphone: +4 0212104735
Télécopieur: +40 212104735
Adresse internet: <https://www.csdinamo.eu>
Profil de l'acheteur: <https://www.e-licitatie.ro>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numéro d'enregistrement: 20329980

Adresse postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ville: Bucuresti

Code postal: 030084

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Adresse électronique: office@cnsr.ro

Téléphone: +40 213104641

Télécopieur: +40 213104642

Adresse internet: <http://www.cnsr.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Numéro d'enregistrement: 4266340_3

Adresse postale: Strada: Ștefan cel Mare, nr. 7-9

Ville: Bucuresti

Code postal: 020121

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Point de contact: Ionela Dragan

Adresse électronique: csd.achizitii1948@gmail.com

Téléphone: +4 0212104735

Télécopieur: +40 212104735

Adresse internet: <https://www.csdinamo.eu>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Operator SEAP

Numéro d'enregistrement: RO42283735

Adresse postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Ville: Bucuresti
Code postal: 020976
Subdivision pays (NUTS): București (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Roxana Popescu
Adresse électronique: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Téléphone: +40 213032997
Adresse internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 664f2480-c922-4b1b-9baf-d72d00d0efbc - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 27/07/2026 15:28:09 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 27/07/2026 14:01:19 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: roumain
Numéro de publication de l'avis: 521319-2026
Numéro de publication au JO S: 143/2026
Date de publication: 28/07/2026