

521640-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments – Marché de travaux pour la construction du siège de l'AUDRA et de 40 postes de dialyse

OJ S 143/2026 28/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Adresse électronique: support-entreprises@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché de travaux pour la construction du siège de l'AUDRA et de 40 postes de dialyse

Description: Ce marché porte sur les travaux de construction du nouveau siège de l'AUDRA et de 40 postes de dialyse. Le marché est alloté en 19 lots : Lot 01-terrassement / Lot2- VRD / Lot 3 -Gros-Oeuvre / Lot 4- Charpente Métallique -Serrurerie/ Lot 5- Étanchéité / Lot 06- Menuiseries extérieures / Lot 07- Menuiseries intérieures / Lot 08- Revêtements de sols et murs / Lot 9- Cloisons-Faux-plafonds / Lot 10- Agencement / Lot 11- Peinture/Lot 12- Enseignes/Lot 13- Ascenseurs et monte charge/Lot 14- Plomberie/Lot 15 -Climatisation-Ventilation-Désenfumage / Lot 16- Fluides médicaux / Lot 17- Electricité CFO-CFA / Lot 18- Groupe électrogène / Lot 19- Photovoltaïque. Le lot terrassement a déjà été notifié à l'attributaire La procédure formalisée sera applicable pour les lots suivants : LOT N° 02 - VRD - ESPACES VERTS - CLOTURES LOT N° 03 - GROS OEUVRE LOT N° 04 - CHARPENTE METALLIQUE / SERRURERIE LOT N° 05 - ETANCHEITE LOT N° 06 - MENUISERIES EXTERIEURES LOT N° 08 - REVETEMENTS DE SOLS ET MURS LOT N° 09 - CLOISONS / FAUX PLAFONDS LOT N° 11 - PEINTURE LOT N° 13 - ASCENSEURS ET MONTE CHARGE LOT N° 17 - ELECTRICITE CFO & CFA LOT N° 19 - PHOTOVOLTAIQUE

Identifiant de la procédure: dcf5ffa3-9269-44f4-a029-1551699e59a0

Identifiant interne: 2026T0023

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 11

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 11

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot n°2- VRD-ESPACES VERTS-CLÔTURE

Description: L'objet du présent marché concerne la réalisation des travaux de VRD -Espaces verts -Clôture, dans le cadre de la construction d'un centre de dialyse situé au lieudit Petit Pérou sur la commune des Abymes en Guadeloupe

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111290 Travaux préparatoires de viabilité

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot n°3 - GROS OEUVRE

Description: L'objet du présent marché concerne la réalisation des travaux de Gros-Oeuvre dans le cadre de la construction d'un centre de dialyse situé au lieudit Petit Pérou sur la commune des Abymes en Guadeloupe

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry
Ville: Baie-Mahault
Code postal: 97122
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026
Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot n°4-CHARPENTE MÉTALLIQUE/SERRURERIE

Description: Le marché porte sur les travaux de charpentes métallique/serrurerie pour la construction du nouveau siège de l'AUDRA et de 40 postes de dialyse

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot n°5- ETANCHEITE

Description: Marché de travaux pour l'étanchéité du bâtiment du nouveau siège de l'AUDRA et de 40 postes de dialyse

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Lot n°6-MENUISERIES EXTERIEURES

Description: Marché de travaux pour la réalisation des menuiseries extérieures du bâtiment

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Lot n°8-REVETEMENTS SOLS ET MURS

Description: Marché de travaux pour les revêtement des sols et murs du bâtiment dans le cadre de la construction d'un centre de dialyse situé au lieudit Petit Pérou sur la commune des Abymes en Guadeloupe

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45430000 Revêtement de sols et de murs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Lot n°9-CLOISONS ET FAUX-PLAFONDS

Description: Marché de travaux pour les pose et fourniture de cloisons et faux-plafonds dans le cadre de la construction d'un centre de dialyse situé au lieu-dit Petit Pérou sur la commune des Abymes en Guadeloupe

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Lot n°11-PEINTURE

Description: Marché de travaux pour la réalisation de la peinture du bâtiment dans le cadre de la construction d'un centre de dialyse situé au lieudit Petit Pérou sur la commune des Abymes en Guadeloupe

Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 44111400 Peintures et revêtements muraux

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Lot n°13- ASCENSEURS ET MONTE CHARGE

Description: Marché de travaux pour l'installation et la fourniture d'ascenseur et de monte charge

Identifiant interne: 9

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérrou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Lot n°17-ELECTRICITE CFO&CFA

Description: Marché de travaux pour l'installation électrique CFO&CFA

Identifiant interne: 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: Lot n°19-PHOTOVOLTAIQUE

Description: Marché de travaux pour l'installation et la fourniture de panneaux photovoltaïques

Identifiant interne: 11

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 09331200 Modules solaires photovoltaïques

Options:

Description des options: Le lot comporte 2 tranche(s)

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Sem Patrimoniale Rg Imm. Sci Btb Voie principale de Jarry
Ville: Baie-Mahault
Code postal: 97122
Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026
Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1854643>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1854643>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Autorisée
Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 10/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Lieu: Rote de Pagès, Petit-Pérou 97139 Les Abymes

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: CC9F647F-0189-13A5-4EDF3CAAA87753E5

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Numéro d'enregistrement: 90341

Adresse postale: Boulevard De La Pointe Jarry

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Point de contact: AVERNE Pascal

Adresse électronique: support-entreprises@aws-france.com

Téléphone: 0590288648

Adresse internet: <https://www.sempatrimoniale.com/>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: SEM Patrimoniale Région Guadeloupe

Numéro d'enregistrement: CC9F64AE-C5CA-EE78-0D8A31430D212A50

Adresse postale: Imm. Sci Btb

Ville: Baie-Mahault

Code postal: 97122

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Point de contact: LAURENCE MERI

Adresse électronique: contact@semprg.fr

Téléphone: 0590288648

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Numéro d'enregistrement: CC9F64BF-904D-6CAC-EC7BCD2037A18921

Adresse postale: Place Gourbeyre

Ville: Pointe A Pitre

Code postal: 97110

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-point-a-pitre@justice.fr

Téléphone: 059896950

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-pointe-pitre>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Numéro d'enregistrement: CC9F64D3-AB36-9E13-63AF71B6B64C6E36

Adresse postale: Place Gourbeyre

Ville: Pointe A Pitre

Code postal: 97110

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-point-a-pitre@justice.fr

Téléphone: 059896950

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-pointe-pitre>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Pointe-à -Pitre

Numéro d'enregistrement: CC9F64E6-AF4E-9799-8BB98B710EFFD337

Adresse postale: Place Gourbeyre

Ville: Pointe A Pitre

Code postal: 97110

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-point-a-pitre@justice.fr

Téléphone: 059896950

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-pointe-pitre>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 376a8c32-91d6-4f35-bb92-9997fce16f67 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/07/2026 16:10:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 521640-2026

Numéro de publication au JO S: 143/2026

Date de publication: 28/07/2026