

521821-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien – Maintenance multi-techniques des différents sites de la Métropole européenne de Lille, du LaM et de la Condition Publique

OJ S 143/2026 28/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Métropole européenne de Lille

Adresse électronique: marches.espacepublic-reseaux@lillemetropole.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance multi-techniques des différents sites de la Métropole européenne de Lille, du LaM et de la Condition Publique

Description: La consultation a pour objet des prestations de maintenance multi-techniques des différents sites de la Métropole européenne de Lille, du LaM et de la Condition Publique

Identifiant de la procédure: 6f7b620e-8eab-404d-b0d4-86a3c50529fb

Identifiant interne: 26DP20

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: -Transmission des plis par voie électronique sur le profil d'acheteur dans les conditions fixées au règlement de la consultation. -Visite de sites avant la date limite de remise des offres dans les conditions fixées au règlement de la consultation. - L'ouverture des plis n'est pas publique. -Le marché est passé dans le cadre d'un groupement de commandes dont les membres sont la MEI, le LaM et la Condition Publique. -L'estimation, tout lot confondu, est de 2 950 000 € HT, elle est indicative. -Pièces de candidature à remettre (voir règlement de la consultation pour plus de précisions, voir notamment les niveaux minimaux de capacité qui y sont indiqués) : Déclaration sur l'honneur visée à l'article R. 2143-3 du Code de la commande publique ou règle d'effet équivalent pour les candidats établis à l'étranger ; lettre de candidature permettant d'identifier le candidat ; déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché portant sur les 3 derniers exercices disponibles ; liste des fournitures et services réalisés au cours des 3 dernières années. -Contrairement à ce qui est indiqué dans l'avis, le nombre

maximal de lots pouvant être attribué à un même soumissionnaire est limité, voir précisions dans le règlement de la consultation. -Recours : Avant la conclusion du marché, référé précontractuel dans les conditions fixées aux articles L. 551-1 et suivants du code de justice administrative. Après la conclusion du marché : référé contractuel dans les conditions fixées aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative ; recours en contestation de validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution dans les conditions fixées par le Conseil d'Etat dans son arrêt n° 358994 du 4 avril 2014.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 10

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 6

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Exploitation-maintenance en Chauffage/Ventilation/Climatisation, pour les sites du Patrimoine Institutionnel et celui du Traitement des Eaux Usées

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 200 000 € HT et d'un montant maximum de 800 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Exploitation-maintenance en Chauffage/Ventilation/Climatisation, pour les sites Culturels

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 300 000 € HT et d'un montant maximum de 700 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification

Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat
Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille
Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Exploitation-maintenance en Chauffage/Ventilation/Climatisation, pour les sites Sportifs
Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 100 000 € HT et d'un montant maximum de 300 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).
Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien
Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Exploitation-maintenance en Chauffage/Ventilation/Climatisation, pour les sites de Développement Économique

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 150 000 € HT et d'un montant maximum de 400 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Exploitation-maintenance en Chauffage/Ventilation/Climatisation, pour les sites des Espaces Naturels métropolitains et Crématoriums

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 350 000 € HT et d'un montant maximum de 700 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Exploitation-maintenance en sanitaire-plomberie-production d'eau chaude sanitaire et contrôle légionellose, pour les sites du Patrimoine Institutionnel et celui du Traitement des Eaux Usées

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 60 000 € HT et d'un montant maximum de 400 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté

Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification

Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Exploitation-maintenance en sanitaire-plomberie-production d'eau chaude sanitaire et contrôle légionellose, pour les sites Culturels

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 75 000 € HT et d'un montant maximum de 400 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification

Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Exploitation-maintenance en sanitaire-plomberie-production d'eau chaude sanitaire et contrôle légionellose, pour les sites Sportifs

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 50 000 € HT et d'un montant maximum de 300 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification

Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Exploitation-maintenance en sanitaire-plomberie-production d'eau chaude sanitaire et contrôle légionellose, pour les sites de Développement Économique

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 75 000 € HT et d'un montant maximum de 300 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Exploitation-maintenance en sanitaire-plomberie-production d'eau chaude sanitaire et contrôle légionellose, pour les sites de des Espaces Naturels métropolitains et Crématoriums

Description: Le marché est un accord-cadre à bons de commande multi-attributaires d'un montant minimum de 150 000 € HT et d'un montant maximum de 500 000 € HT sur la durée totale du marché (4 ans).

Identifiant interne: 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Des marchés de prestations similaires pourront être conclus en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: 1. Valeur technique appréciée au regard du contenu du cadre de réponse Sous-critère 1 (pondération : 10 points) Pertinence des moyens humains affectés à l'exécution des prestations analysé au regard de l'équipe dédiée au marché et de la cohérence du nombre d'heures affecté Sous critère 2 (pondération : 20 points) Pertinence de la méthodologie d'exploitation mise en œuvre par le candidat pour l'exécution des prestations et planification Sous critère 3 (pondération : 10 points) Pertinence de l'organisation de la phase d'apprentissage par le candidat Sous critère 4 (pondération : 10 points) Pertinence des modalités de gestion des astreintes selon les modalités mentionnées aux marchés

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations analysé sur la base du montant total figurant dans le détail quantitatif estimatif uniquement destiné au jugement des offres

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Pertinence des propositions pour répondre aux objectifs des décrets TERTIAIRE, BACS et Plan Climat-Air-Énergie Territorial de la MEL

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/585113?orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lille

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir plus haut

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Métropole européenne de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Métropole européenne de Lille

Organisation qui traite les offres: Métropole européenne de Lille

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Métropole européenne de Lille

Numéro d'enregistrement: 20009320100081

Adresse postale: 2 boulevard des Cités Unies – CS 70043

Ville: Lille

Code postal: 59040

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Point de contact: Direction de la Commande publique - CSP Espace public et réseaux

Adresse électronique: marches.espacepublic-reseaux@lillemetropole.fr

Téléphone: +33 3320212285

Adresse internet: <https://www.lillemetropole.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement: 17590003400026

Adresse postale: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire, CS 62039

Ville: Lille

Code postal: 59014

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

Adresse internet: <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 63c078a0-c764-4a9f-9059-b2356d1746fd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/07/2026 09:25:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 521821-2026

Numéro de publication au JO S: 143/2026

Date de publication: 28/07/2026