

524463-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de propreté et d'hygiénisation en milieu urbain ou rural, et services connexes – Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu ZMK w Białymstoku w podziale na dwa zadania.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku

Adresse électronique: zp@zmk.bialystok.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu ZMK w Białymstoku w podziale na dwa zadania.

Description: Przedmiotem zamówienia są: Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku w podziale na dwa zadania:

Zadanie nr 1: Rejon zlokalizowany na terenie obrębów: 7, 8, 9, 10, 11, 21, 22, 24, 25, 26.

Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku. Zadanie nr 2: Rejon zlokalizowany na terenie obrębów: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23. Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 6.1 i 6.2 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) odpowiednio dla zadania nr 1 i 2, tj.: opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz działek i powierzchni.

Identifiant de la procédure: d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402

Identifiant interne: DZ.26.3.29.2026.AL

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości równej lub przekraczającej progi unijne, prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 i nast. ustawy z dnia 11 września Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.) - zwanej dalej „ustawą Pzp” oraz aktów wykonawczych do niej. 2. Zamawiający w ramach prowadzenia postępowania DZ.

26.3.29.2026.AL będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ustawy Pzp - tzw. procedurę odwróconą, tj.: 1) zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert pod kątem kryteriów oceny ofert, o których mowa w rozdziale XVIII SWZ oraz przesłanek odrzucenia

oferty (art. 226 ustawy Pzp), po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej) dokona kwalifikacji podmiotowej tego wykonawcy w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, tj. zażąda od niego - na podstawie art. 126 ustawy Pzp - przedłożenia podmiotowych środków dowodowych. Uwaga do ust. 2 pkt 1 SWZ: Zamawiający w toku czynności badania i oceny ofert nie dokonuje podmiotowej oceny wszystkich wykonawców (ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia), w tym nie bada wstępnych oświadczeń Wykonawców, składanych na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, zwanego dalej „JEDZ”, 2) w związku z zastosowaniem procedury, o której mowa w art. 139 ust. 2 ustawy Pzp, zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp - tj. JEDZ. Zamawiający będzie żądał tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Uwaga do ust. 2 pkt 2 SWZ: Wyłącznie w odniesieniu do wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zamawiający dokona oceny podmiotowej wykonawcy, tj. zażąda w wezwaniu przedłożenia JEDZ oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale XV ust. 8 i 9 SWZ. Na wezwanie zamawiającego wykonawca, o którym mowa w art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, zobowiązany jest do złożenia: 1) oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 SWZ - tj. JEDZ - przykładowy druk JEDZ do wypełnienia w formacie .doc/docx stanowi załącznik nr 7 do SWZ, Uwagi do ust. 7 pkt 1 SWZ: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, JEDZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - oświadczenia te muszą potwierdzać brak podstaw wykluczenia każdego z wykonawców niezależnie oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, wykonawca przedstawia, wraz z JEDZ, również JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, zamawiający na podstawie art. 462 ust. 5 ustawy Pzp nie będzie badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, w tym celu wykonawca nie składa JEDZ dotyczące tych podwykonawców, 2) podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 8 i 9 SWZ. Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z narzędzia ESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. W zakresie „części IV Kryteria kwalifikacji” JEDZ, wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α i w takim przypadku wykonawca nie wypełnia żadnej z pozostałych sekcji (A-D) w części IV JEDZ. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: 1) w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp (tzw. przesłanki wykluczenia obligatoryjne), 2) w art. 109 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy Pzp, 3) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) Uwaga: Zamawiający wskazuje, że w zakresie przesłanki wykluczenia, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wykonawca składa oświadczenie w Części III Sekcja D Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) - „Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym”, 4) art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576 do rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w związku z dodaniem art. 5k. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust.

1 pkt 1, 2, 6, 7; § 8 ust. 1 pkt 4; § 9 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MRPiT z dnia 23.12.2020 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 4 rozporządzenia, o którym mowa powyżej. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych dotyczących tych podmiotów zgodnie z §5 rozporządzenia, o którym mowa powyżej. Dla przedmiotowego zamówienia Zamawiający nie przeprowadził wstępnych konsultacji rynkowych. Z uwagi na ograniczoną ilość znaków w formularzu ogłoszenia, wszystkie dodatkowe informacje znajdują się w dokumentach zamówienia (SWZ).

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90600000 Services de propreté et d'hygiénisation en milieu urbain ou rural, et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Białystok

Subdivision pays (NUTS): Białostocki (PL841)

Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Informacja dla wykonawców dotycząca przetwarzania danych osobowych w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego przez ZMK (RODO) znajdują się w SWZ Rozdział II. W postępowaniu o udzielenie zamówienia wykonawca zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych może złożyć certyfikat potwierdzający brak istnienia podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-5 i 109 ust. 4 i 5 ustawy Pzp oraz certyfikat potwierdzający zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, służących do wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp (SWZ Rozdział XII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu). Certyfikat zostanie uznany przez Zamawiającego wyłącznie w zakresie, w jakim potwierdza brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w niniejszej SWZ. Jeżeli certyfikat nie obejmuje wszystkich wymaganych okoliczności, Wykonawca zobowiązany jest złożyć pozostałe wymagane podmiotowe środki dowodowe. Szczegółowe informacje znajdują się w SWZ Rozdział XVI. W Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku jest opublikowana wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych w Zarządzie Mienia Komunalnego w Białymstoku związana z wykonaniem obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928 ze zm). Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane - zgodnie z art. 257 pkt 1 ustawy Pzp.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Biens administrés par un liquidateur: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Dotyczy art.108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Faute professionnelle grave: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

État de cessation d'activités: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c i 2 ustawy Pzp

Fraude: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g i 2 ustawy Pzp

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Insolvabilité: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c i g ustawy Pzp, art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b i f i 2 ustawy Pzp

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d i 2 ustawy Pzp

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e i 2 ustawy Pzp

Participation à une organisation criminelle: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a i 2 ustawy Pzp

Concordat: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Faillite: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Zadanie nr 1: Rejon zlokalizowany na terenie obrębów: 7, 8, 9, 10, 11, 21, 22, 24, 25, 26. Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.

Description: Przedmiotem zamówienia są: Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w

zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku w podziale na dwa zadania:
Zadanie nr 1: Rejon zlokalizowany na terenie obrębów: 7, 8, 9, 10, 11, 21, 22, 24, 25, 26.
Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 6.1 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) odpowiednio dla zadania nr 1, tj.: opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz działek i powierzchni.
Identifiant interne: Zadanie nr 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90600000 Services de propreté et d'hygiénisation en milieu urbain ou rural, et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Options:

Description des options: PRAWO OPCJI: 1) w przypadku przekazania Zamawiającemu do zarządzania nieruchomości, zgodnie z art. 441 ust 1 ustawy Pzp zamawiający przewiduje w ramach zamówienia możliwość skorzystania z prawa opcji. W ramach prawa opcji zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia wartości łącznej przedmiotu zamówienia, zlecając wykonanie usługi w odniesieniu do poszczególnych pozycji wskazanych w formularzu cenowym po cenach jednostkowych wskazanych w tym formularzu, 2) wysokość wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji prawa opcji nie może przekroczyć kwoty zgodnej z formularzem cenowym, 3) skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w terminie obowiązywania umowy podstawowej. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli zamawiającego, złożone wykonawcy w formie pisemnej i nie wymaga podpisania aneksu do umowy, 4) prawo opcji jest uprawnieniem zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie do wyczerpania maksymalnej wartości - zgodnej z formularzem cenowym. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu, w formularzu cenowym Zamawiający wskazał łączną wartość zamówienia, 5) w FORMULARZU CENOWYM zamawiający wskazał wartość zamówienia gwarantowanego SEKTOR A i B oraz wartość opcji SEKTOR C. W projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy na usługi w § 2 ust. 18-21 opisana została opcja, o której mowa art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Białystok

Subdivision pays (NUTS): Białostocki (PL841)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: Szczegółowe informacje dotyczące zmian umowy zawiera § 9 załącznik nr 5 Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy na usługi. Szczegółowe informacje dotyczące kar umownych zawiera § 7 załącznik nr 5 Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy na usługi.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 2) wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże się: a) że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej jedną usługę lub wykonuje co najmniej jedną usługę. Za co najmniej jedną usługę (umowę) zamawiający uzna usługę polegającą na utrzymaniu porządku i czystości na zewnątrz budynków: Zadanie nr 1: o wartości brutto nie mniejszej niż 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych), Zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415 ze zm.) okres wyrażony w latach, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a) liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415 ze zm.), jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz usług wykonanych lub wykonywanych, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 tego rozporządzenia, dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. W przypadku, gdy wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu. W przypadku, gdy usługi referencyjne w rzeczywistości były wykonywane lub są wykonywane przez wykonawcę w ramach konsorcjum wraz z innym wykonawcą lub wykonawcami, należy w wykazie usług, wskazać, jakie czynności w ramach tych usług były wykonywane przez wykonawcę ubiegającego się o udzielenie niniejszego zamówienia. Faktyczny wkład konsorcjanta w prowadzeniu działań może polegać na osobistym wykonaniu usług, ale także zarządzanie i administrowanie usługami może wystarczyć do powołania się na doświadczenie nabyte w toku ich realizacji. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać, że podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Jeżeli zakres usług przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane w sposób należyty jest szerszy od powyżej określonego przez zamawiającego, należy w wykazie

usług podać zakres i wartość usługi, odpowiadający zakresowi warunku, ponieważ tylko ten zakres będzie brany pod uwagę przy ocenie spełniania warunku. Uwaga W przypadku gdy wartość zamówienia (umowy) wyrażona jest w innej walucie niż w złotych polskich, zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanego zamówienia w innej walucie na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego, obowiązującego na dzień publikacji ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 1) wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże się: a) dokumentem potwierdzającym, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia: Zadanie nr 1: na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych). UWAGA! Wykonawca, który będzie składał ofertę na więcej niż jedno zadanie zobowiązany jest do posiadania dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na nie mniejszą niż 400 000,00 PLN (słownie: czterysta tysięcy złotych) oferta złożona na zadanie nr 1 i 2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy na sumę równą dla zadań, na które złożył ofertę. UWAGA! W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek określony w niniejszym punkcie musi zostać spełniony co najmniej przez jednego Wykonawcę lub łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 2) wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże się: b) wykazem narzędzi, wyposażeniem zakładu lub urządzeniami technicznymi, a w tym, że dysponuje: Zadanie nr 1: co najmniej jednym traktorkiem ogrodowym z koszem typu RANGER lub równoważny, co najmniej dwiema kosiarkami spalinowymi, co najmniej dwiema kosami spalinowymi, co najmniej jednym wysięgnikiem teleskopowym do zamocowania piły, nożyc lub sekatora o długości minimum 3 metrów, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Kryterium cena - maks. 60 pkt. Kryterium ceny wyliczane wg wzoru z Rozdział XVIII SWZ . Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej (usuwanie niebezpiecznych drzew, konarów i gałęzi).

Description: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej (usuwanie niebezpiecznych drzew, konarów i gałęzi) - maks. 40 pkt. UWAGA: Maksymalny czas reakcji w sytuacji awaryjnej wymagany przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż 7 godzin. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji dłuższy niż 7 godzin oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art.

226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Jeżeli wykonawca w formularzu ofertowym nie wpisze czasu reakcji zamawiający przyjmie maksymalny czas reakcji w sytuacji awaryjnej tj. 7 godzin (liczba punktów „0”). Przy czasie reakcji w sytuacji awaryjnej krótszym niż 1 godzina dla celów przyznania punktacji w przedmiotowym kryterium zostanie przyjęta wartość 40 pkt (1 godz.). 7 godzin – 0 pkt 6 godzin - 5 pkt 5 godzin - 10 pkt 4 godziny - 15 pkt 3 godziny - 20 pkt 2 godziny - 30 pkt 1 godzina - 40 pkt

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402>

Canal de communication ad hoc:

Nom: komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy eZamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium na okres związania ofertą w wysokości: Zadanie nr 1: 70 000,00 zł* (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych). Uwaga*: w przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie kwota wadium musi odpowiadać wysokości kwoty dla składanych zadań, tj. kwocie: 129 000,00 PLN (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

Date limite de réception des offres: 02/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/09/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Zasady wynagrodzenia opisane zostały w § 4 (wynagrodzenie) załącznik nr 5 do SWZ

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organisation chargée des procédures de recours: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rozdział XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy. 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, 3) odwołanie wnosi się do Prezesa KIO w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, 4) odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 3. Odwołanie wnosi się w terminach: 1) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni - jeżeli informacja została przekazana w inny sposób, 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na platformie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia. 4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 3 pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 8. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Zadanie nr 2: Rejon zlokalizowany na terenie obrębów: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23. Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.

Description: Przedmiotem zamówienia są: Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku w podziale na dwa zadania:

Zadanie nr 2: Rejon zlokalizowany na terenie obrębów: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23. Prace związane z utrzymaniem zimowym i letnim porządku i czystości działek stanowiących własność Gminy Białystok i będących w zarządzaniu Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 6.2 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) odpowiednio dla zadania nr 2, tj.: opis przedmiotu zamówienia oraz wykaz działek i powierzchni.

Identifiant interne: Zadanie nr 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90600000 Services de propreté et d'hygiénisation en milieu urbain ou rural, et services connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 90610000 Services de voirie et services de balayage des rues

Options:

Description des options: PRAWO OPCJI: 1) w przypadku przekazania Zamawiającemu do zarządzania nieruchomości, zgodnie z art. 441 ust 1 ustawy Pzp zamawiający przewiduje w ramach zamówienia możliwość skorzystania z prawa opcji. W ramach prawa opcji zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia wartości łącznej przedmiotu zamówienia, zlecając wykonanie usługi w odniesieniu do poszczególnych pozycji wskazanych w formularzu cenowym po cenach jednostkowych wskazanych w tym formularzu, 2) wysokość wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji prawa opcji nie może przekroczyć kwoty zgodnej z formularzem cenowym, 3) skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w terminie obowiązywania umowy podstawowej. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli zamawiającego, złożone wykonawcy w formie pisemnej i nie wymaga podpisania aneksu do umowy, 4) prawo opcji jest uprawnieniem zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie do wyczerpania maksymalnej wartości - zgodnej z formularzem cenowym. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu, w formularzu cenowym Zamawiający wskazał łączną wartość zamówienia, 5) w FORMULARZU CENOWYM zamawiający wskazał wartość zamówienia gwarantowanego SEKTOR A i B oraz wartość opcji SEKTOR C. W projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy na usługi w § 2 ust. 18-21 opisana została opcja, o której mowa art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Białystok

Subdivision pays (NUTS): Białostocki (PL841)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2028

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Szczegółowe informacje dotyczące zmian umowy zawiera § 9 załącznik nr 5 Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy na usługi. Szczegółowe informacje dotyczące kar umownych zawiera § 7 załącznik nr 5 Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy na usługi.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 2) wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże się: a) że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej jedną usługę lub wykonuje co najmniej jedną usługę. Za co najmniej jedną usługę (umowę) zamawiający uzna usługę polegającą na utrzymaniu porządku i czystości na zewnątrz budynków: Zadanie nr 2: o wartości brutto nie mniejszej niż 300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych). Zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415 ze zm.) okres wyrażony w latach, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a) liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Zgodnie z § 9 ust. 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020 r. poz. 2415 ze zm.), jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz usług wykonanych lub wykonywanych, o którym mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 tego rozporządzenia, dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. W przypadku, gdy wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu. W przypadku, gdy usługi referencyjne w rzeczywistości były wykonywane lub są wykonywane przez wykonawcę w ramach konsorcjum wraz z innym wykonawcą lub wykonawcami, należy w wykazie usług, wskazać, jakie czynności w ramach tych usług były wykonywane przez wykonawcę ubiegającego się o udzielenie niniejszego zamówienia. Faktyczny wkład konsorcjanta w prowadzeniu działań może polegać na osobistym wykonaniu usług, ale także zarządzanie i administrowanie usługami może wystarczyć do powołania się na doświadczenie nabyte w toku ich realizacji. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia

gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. W przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać, że podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Jeżeli zakres usług przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane w sposób należyty jest szerszy od powyżej określonego przez zamawiającego, należy w wykazie usług podać zakres i wartość usługi, odpowiadający zakresowi warunku, ponieważ tylko ten zakres będzie brany pod uwagę przy ocenie spełniania warunku. Uwaga W przypadku gdy wartość zamówienia (umowy) wyrażona jest w innej walucie niż w złotych polskich, zamawiający dokona przeliczenia wartości wykonanego zamówienia w innej walucie na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego, obowiązującego na dzień publikacji ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej,

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 1) wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże się: a) dokumentem potwierdzającym, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia: Zadanie nr 2: na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 PLN (słownie: dwieście tysięcy złotych). UWAGA! Wykonawca, który będzie składał ofertę na więcej niż jedno zadanie zobowiązany jest do posiadania dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną na nie mniejszą niż 400 000,00 PLN (słownie: czterysta tysięcy złotych) oferta złożona na zadanie nr 1 i 2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy na sumę równą dla zadań, na które złożył ofertę. UWAGA! W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek określony w niniejszym punkcie musi zostać spełniony co najmniej przez jednego Wykonawcę lub łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 2) wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia, jeżeli wykaże się: b) wykazem narzędzi, wyposażeniem zakładu lub urządzeniami technicznymi, a w tym, że dysponuje: Zadanie nr 2: co najmniej jednym traktorkiem ogrodowym z koszem typu RANGER lub równoważny, co najmniej dwiema kosiarkami spalinowymi, co najmniej dwiema kosami spalinowymi, co najmniej jednym wysięgnikiem teleskopowym do zamocowania piły, nożyc lub sekatora o długości minimum 3 metrów, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Kryterium cena - maks. 60 pkt. Kryterium ceny wyliczane wg wzoru z Rozdziału XVIII SWZ. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Critère:

Type: Qualité

Nom: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej (usuwanie niebezpiecznych drzew, konarów i gałęzi).

Description: Czas reakcji w sytuacji awaryjnej (usuwanie niebezpiecznych drzew, konarów i gałęzi) - maks. 40 pkt. UWAGA: Maksymalny czas reakcji w sytuacji awaryjnej wymagany przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż 7 godzin. Jeżeli Wykonawca zaoferuje czas reakcji dłuższy niż 7 godzin oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Jeżeli wykonawca w formularzu ofertowym nie wpisze czasu reakcji zamawiający przyjmie maksymalny czas reakcji w sytuacji awaryjnej tj. 7 godzin (liczba punktów „0”). Przy czasie reakcji w sytuacji awaryjnej krótszym niż 1 godzina dla celów przyznania punktacji w przedmiotowym kryterium zostanie przyjęta wartość 40 pkt (1 godz.). 7 godzin – 0 pkt 6 godzin - 5 pkt 5 godzin - 10 pkt 4 godziny - 15 pkt 3 godziny - 20 pkt 2 godziny - 30 pkt 1 godzina - 40 pkt

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402>

Canal de communication ad hoc:

Nom: komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy eZamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d23bb218-c2f6-4091-8caa-ee694ca45402>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium na okres związania ofertą w wysokości: Zadanie nr 2: 59 000,00 zł* (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych). Uwaga*: w przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie kwota wadium musi odpowiadać wysokości kwoty dla składanych zadań, tj. kwocie: 129 000,00 PLN (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

Date limite de réception des offres: 02/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/09/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Zasady wynagrodzenia opisane zostały w § 4 (wynagrodzenie)
załącznik nr 5 do SWZ

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii
Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organisation chargée des procédures de recours: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rozdział XXI. Pouczenie o
środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy. 1. Wykonawcy, a także innemu
podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść
szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki
ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia
o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na
listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich
Przedsiębiorców. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp
czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na
projektowane postanowienia umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzieleniu
zamówienia, do której zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, 3) odwołanie
wnosi się do Prezesa KIO w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci
elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, 4) odwołujący przekazuje kopię odwołania
zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on
zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający
mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli
przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków
komunikacji elektronicznej. 3. Odwołanie wnosi się w terminach: 1) 10 dni od dnia przesłania
informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja
została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni -
jeżeli informacja została przekazana w inny sposób, 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w
Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na
platformie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub wobec treści dokumentów zamówienia.
4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 3 pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni
od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć
wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5. Jeżeli zamawiający
nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi
się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii
Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o
udzieleniu zamówienia. 6. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania,
określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby
Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp,
stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę

wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 8. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie przysługuje skarga kasacyjna do Sądu Najwyższego.
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku

Numéro d'enregistrement: NIP: 2030000218

Numéro d'enregistrement: REGON: 200241074

Adresse postale: ul. ul. gen. Józefa Bema 89/1

Ville: Białystok

Code postal: 15-370

Subdivision pays (NUTS): Białostocki (PL841)

Pays: Pologne

Adresse électronique: zp@zmk.bialystok.pl

Téléphone: +48857479457

Adresse internet: www.zmk.bialystok.pl

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Numéro d'enregistrement: NIP: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17A

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48224587801

Adresse internet: www.uzp.gov.pl/kio

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Numéro d'enregistrement: NIP: 5262883664

Adresse postale: ul. Hoża 76/78

Ville: Warszawa

Code postal: 00-682

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: sp@prokuratoria.gov.pl

Téléphone: +48226958504

Adresse internet: www.gov.pl/web/spprokuratoria

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: eb1339fa-3ee9-4a82-862f-6c9943fcc96c - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/07/2026 15:12:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 524463-2026

Numéro de publication au JO S: 144/2026

Date de publication: 29/07/2026