

525198-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier –
Déconstruction d'un immeuble sis 4 place conventionnel Huguet à Guéret
OJ S 144/2026 29/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COMMUNE DE GUERET

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Déconstruction d'un immeuble sis 4 place conventionnel Huguet à Guéret

Description: Les ouvrages devront faire l'objet d'un désamiantage, d'un retrait des matériaux plombés, d'un curage, d'une déconstruction sélective, d'une démolition mécanique, d'une reprise des avoisinants et d'un traitement de la plateforme

Identifiant de la procédure: b11f3f71-01af-4d87-9a34-9245be3ce7a2

Identifiant interne: 202634

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4 place conventionnel Huguet

Ville: Guéret

Code postal: 23000

Subdivision pays (NUTS): Creuse (FRI22)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Important : Il est demandé au soumissionnaire de respecter la trame de ces sous-critères impérativement. Les rendus d'une taille au moins deux fois supérieure à la taille maximum conseillé ne seront pas analysés. Pour cela, un cadre de mémoire est fourni. Important : Une assurance de responsabilité décennale sera demandé à l'attributaire pressenti. Nb : les dates et délai d'exécution sont à titre indicatif

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Déconstruction d'un immeuble sis 4 place conventionnel Huguet à Guéret

Description: Les ouvrages devront faire l'objet d'un désamiantage, d'un retrait des matériaux plombés, d'un curage, d'une déconstruction sélective, d'une démolition mécanique, d'une reprise des avoisinants et d'un traitement de la plateforme

Identifiant interne: T-PA-1841482

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4 place conventionnel Huguet

Ville: Guéret

Code postal: 23000

Subdivision pays (NUTS): Creuse (FRI22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/10/2026

Durée: 7 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Moyens techniques et humains

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Organisation générale de chantier

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Méthodologie d'intervention par phase

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Propreté et réduction des nuisances de chantier

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère environnemental

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: Optimisation des délais

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Coût

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841482>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841482>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Mairie de Guéret

Informations complémentaires: En présence de l'adjoint aux finances et à la commande publique

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Clause environnementale : En application de l'article L. 3-1 du Code de la commande publique, la Ville de Guéret souhaite mener une démarche exemplaire concernant le volet économie circulaire ; en ce qui concerne le présent marché les attentes du maître d'ouvrage sont précisées dans le CCTP. Un minimum de 15 tonnes de ressources en filières de réemploi est demandé (toute offre inférieure sera irrégulière). La maîtrise d'oeuvre (DIMCAP via son sous-traitant MATIERE A) a déjà identifié des repreneurs pour les ressources. (Pénalité appliquée si non atteint) Le soumissionnaire précise au sein du mémoire-cadre la quantité sur laquelle il s'engage

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal administratif de Limoges

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: COMMUNE DE GUERET

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Limoges

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 64FE21D4-BCF8-0184-F563F65B1E56A9AC

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: COMMUNE DE GUERET

Numéro d'enregistrement: 56071

Adresse postale: Esplanade François Mitterrand

Ville: Guéret

Code postal: 23006

Subdivision pays (NUTS): Creuse (FRI22)

Pays: France
Point de contact: FOURNIER Marie-Françoise
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0555514720
Adresse internet: <http://www.ville-gueret.fr>
Profil de l'acheteur: <http://www.agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: COMMUNE DE GUERET
Numéro d'enregistrement: 64FE2218-E1C2-6250-52480AB899C96B4D
Adresse postale: Esplanade François Mitterrand
Ville: Gueret
Code postal: 23006
Subdivision pays (NUTS): Creuse (FRI22)
Pays: France
Point de contact: Cellule Achats
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0555514720

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Limoges
Numéro d'enregistrement: 64FE2257-E2D8-6FCC-B0D2C93255C4CE56
Adresse postale: 1, cours Vergniaud
Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-limoges@juradm.fr
Téléphone: 0555339155
Télécopieur: 0555339160

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Limoges
Numéro d'enregistrement: 64FE2268-BFC3-047F-DC309F6D011F9EE7
Adresse postale: 1, cours Vergniaud
Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-limoges@juradm.fr
Téléphone: 0555339155
Télécopieur: 0555339160

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0006

Nom officiel: Tribunal administratif de Limoges

Numéro d'enregistrement: 64FE2279-0E7E-6855-BD4BD08EC7FD77EB

Adresse postale: 1, cours Vergniaud

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-limoges@juradm.fr

Téléphone: 0555339155

Télécopieur: 0555339160

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

7db3e907-081d-464e-a4dc-65a005d99755-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 03/08/2026 à 12h00 au plus tard.

Lire 07/08/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 03/08/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 07/08/2026 à 14h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 003b409e-9ab4-4ecd-959b-96baa8118579 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 27/07/2026 15:10:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 525198-2026

Numéro de publication au JO S: 144/2026

Date de publication: 29/07/2026