

525505-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment – Brandschutztüren

OJ S 144/2026 29/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Technische Universität München

Adresse électronique: wienholz@zv.tum.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Brandschutztüren

Description: Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen, Toren und Schrankenanlagen am TUM Campus Garching

Identifiant de la procédure: 2b7e0b44-27a0-4998-9fbf-075431042fd9

Identifiant interne: 042/2026

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments, 45259000 Réparation et entretien d'équipements, 50712000

Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment, 44221220 Portes coupe-feu, 44221200 Portes, 44221230 Portes coulissantes, 44111300 Céramique, 44221300 Portails, 34996000 Équipement de commande et de contrôle, de sécurité ou de signalisation des routes

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK0MS11#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 6

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 6

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Services für bestehende Türen des Herstellers Dorma

Description: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Anlage Wertungskriterien

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: geprüfter Angebotspreis

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)
Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bewerbungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universität München

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universität München

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Services für bestehende Türen des Herstellers GEZE

Description: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen
Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er

mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Anlage Wertungskriterien

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: geprüfter Angebotspreis

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bewerbungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universität München

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universität München

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Services für bestehende Türen des Herstellers Record

Description: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Anlage Wertungskriterien

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: geprüfter Angebotspreis

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bewerbungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universität München

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universität München

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Services für bestehende Türen weitere vorhandene Hersteller

Description: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Anlage Wertungskriterien

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: geprüfter Angebotspreis

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bewerbungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universität München

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universität München

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Services für bestehende Rolltore, alle beim AG vorhandenen Hersteller,

Description: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM

Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. **Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Anlage Wertungskriterien

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: geprüfter Angebotspreis

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bewerbungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universität München

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universität München

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Services für bestehende Schrankenanlagen, alle beim AG vorhandenen Hersteller
Description: Über die Ausschreibung soll die komplette Leistung "Wartung, Prüfung und Instandsetzung von kraftbetätigten Türen und Toren am TUM Campus Garching" vergeben werden
Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment
Nomenclature complémentaire (cpv): 45316213 Installation de balisage
Options:
Description des options: siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Garching - Campus TUM
Subdivision pays (NUTS): München, Landkreis (DE21H)
Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2
Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption + 1 Jahr + 1 Jahr

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# siehe Leistungsbeschreibung

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Inscription à un registre du commerce
Description du critère de sélection: Gewerbeanmeldung, welche den Leistungsbereich enthält, für den das Angebot abgegeben wird und, je nach Form der Gesellschaftsform auch: Auszug aus dem Handels- oder Firmenregister Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen
Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Mesures pour garantir la qualité

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche die in der Leistungsbeschreibung geforderten Qualifikationen besitzen, eine Prüfung nach SPrüfV durchzuführen und auf die Hersteller Artikel geschult sind, welche im jeweiligem Los aufgeführt sind. Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er mindestens zwei Mitarbeiter beschäftigt, welche auf die Produkte des Herstellers geschult sind, die in den Losen 1 bis 4 genannt sind. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Vom Anbieter sind 2 Referenzen zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich Wartung und Prüfung von Türen und Toren tätig ist. Vom Anbieter ist mindestens eine Referenz zu benennen, wo der Anbieter schon in dem angebotenen Leistungsbereich laufende Instandsetzung von Türen und Türen tätig ist. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Vom Anbieter ist nachzuweisen, dass er für das von Ihm angebotene Los auch Ersatzteile für die Produkte des Herstellers: Los 1 Dorma, Los 2 GEZE, Los 3 record, Los 4 div. Hersteller, Los 5 div. Hersteller, Los 6 div. Hersteller, bei Bedarf so schnell wie möglich für den AG beschaffen kann. Details und Gewichtung siehe Bewerbungsunterlagen Dieses Kriterium wird für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: siehe Anlage Wertungskriterien

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Prix

Nom: geprüfter Angebotspreis

Description: siehe Ausschreibungsunterlagen, Anl 13 Wertungskriterien,

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 70

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 08/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK0MS11>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: siehe Bewerbungsunterlagen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Ausreichend fachlich qualifiziertes Personal für die angefragte Leistung incl. sicherer Ersatzteilversorgung und schnelle Instandsetzung

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern

Vergabekammer Südbayern

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Technische Universität München

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Technische Universität München

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Technische Universität München

Numéro d'enregistrement: 09-1512011-61

Adresse postale: Archisstraß 21
Ville: München
Code postal: 80333
Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Pays: Allemagne
Point de contact: Andre Wienholz
Adresse électronique: wienholz@zv.tum.de
Téléphone: +49 89 289 12040
Adresse internet: <https://www.tum.de/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Numéro d'enregistrement: 09-0318006-60

Ville: München

Code postal: 80534

Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Téléphone: +49 892176-2411

Télécopieur: +49 892176-2847

Adresse internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4cb245b6-c541-4e83-9e66-60c16db33abb - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/07/2026 07:06:04 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 525505-2026

Numéro de publication au JO S: 144/2026

Date de publication: 29/07/2026