

527685-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de démolition – Rückbau des alten Schwelmebades

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Schwelm

Adresse électronique: vergabestelle@schwelm.de

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Rückbau des alten Schwelmebades

Description: Rückbau des alten Schwelmebades Im Zuge der Realisierung des neuen Hallenbades am Standort des ehemaligen Schwelmebades in Schwelm ist der vollständige Rückbau des Freibades erforderlich. Die Maßnahme umfasst den Abbruch des Bestandsgebäudes sowie der Außenbecken. I. Eignungskriterien) 1. Wirtschaftliche und finanzielle Eignung a) Berufshaftpflichtversicherung Betriebshaftpflichtversicherung, Deckungssumme von mindestens 5 Millionen Euro. 2. fachliche Eignung und Leistungsfähigkeit Zwei Referenzen aus den letzten drei Jahren (mindestens teil-unterkellerte Gebäude mit umbautem Raum ab 1.200 m³ sowie Abbruchkosten der Maßnahme in Höhe von mind. 50.000 € Netto 3. rechtliche Eignung Eintrag in die Handwerksrolle für das Abbruch- bzw. Tiefbauhandwerk II. Eigenerklärungen Folgende Eigenerklärungen, die Sie in den Vergabeunterlagen finden, sind mit dem Angebot ausgefüllt und unterschrieben einzureichen: 1) VHB Bund 124 "Eigenerklärung zur Eignung" 2) VHB NRW 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe" 3) VHB NRW 522 "Eigenerklärung Mindestlohngesetz" 4) VHB NRW 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket (Russland) - Formular (muss nicht unterschrieben werden) 5) Urkalkulation: ausschließlich der Bestbieter hat vor Zuschlagserteilung seine Urkalkulation vorzulegen. III. Überprüfungsklausel Die Stadt Schwelm behält sich gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 iVm. 132 Abs. 2 Nr. 4a GWB bzw. gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB entsprechend vor, in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses die Ausführung der Leistungen geeigneten Bietern anzutragen, die in dem Vergabeverfahren ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben haben, wenn der Auftragnehmer wegen Kündigung oder aus einem anderen Grund endgültig ausfällt. Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grunde endgültig ausfällt, behält sich die Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bieter in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 anzutragen. Die dadurch entstehenden Mehrkosten sind unter dem Gesichtspunkt der Ersatzvornahme vom bisherigen Auftragnehmer zu tragen. Dies gilt nur, wenn sich die daraus ergebende Erhöhung des Gesamtpreises innerhalb des von § 132 Abs. 3 GWB vorgegeben Rahmens hält. IV. Abwehrklausel Diese Zusätzlichen Vertragsbedingungen gelten ausschließlich. Entgegenstehende oder von diesen Allgemeinen Vertragsbedingungen abweichende Bedingungen des Auftragnehmers erkennt die Stadt Schwelm nur an, wenn die Stadt

Schwelm ausdrücklich und schriftlich der Geltung zustimmt. Diese Zusätzlichen Vertragsbedingungen gelten auch dann, wenn die Stadt Schwelm in Kenntnis entgegenstehender oder von diesen Zusätzlichen Vertragsbedingungen abweichender Bedingungen des Auftragnehmers die Lieferung vorbehaltlos annimmt oder diese zahlt. V. Verpflichtungsgesetz (VerpflG, Ausfertigungsdatum: 02.03.1974) Das Verpflichtungsgesetz findet Anwendung auf diese Ausschreibung. Demnach sind Vertragspartner der Öffentlichen Hand zur gewissenhaften Erfüllung ihrer Obliegenheiten verpflichtet. VI. Rechtsmittelbelehrung (EU) Sollten wir einer Rüge nicht abhelfen, haben Sie die Möglichkeit, innerhalb von 15 Kalendertagen einen Antrag bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (Nachprüfungsantrag). VII. Ausführungszeitraum : 14.10.2026 - 01.2027 VIII. Zuschlagskriterien: Preis !!! Bitte beachten Sie bei der Angebotsabgabe die Checkliste, damit Sie keine Unterlagen vergessen!!!
Identifiant de la procédure: 4b251424-f42c-4547-80a5-10c77f2cb252
Identifiant interne: S-SHWELM-2026-0039
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Schwelm
Code postal: 58332
Subdivision pays (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Rückbau des alten Schwelmebades
Description: Die Stadt Schwelm plant das Gerätehaus des Löschzugs Linderhausen der Freiwilligen Feuerwehr Schwelm im Ennepe-Ruhr-Kreis durch einen Neubau zu ersetzen. Dazu ist in einem ersten Schritt der Abbruch eines ehemaligen Schulgebäudes mit Nebengebäuden erforderlich.
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45111100 Travaux de démolition

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Schwelm
Code postal: 58332

Subdivision pays (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/10/2026

Date de fin de durée: 31/01/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-SCHWELM-2026-0039>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-SCHWELM-2026-0039>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 45 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachweise werden nachgefordert

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: Stadt Schwelm Rathausplatz 1 58332 Schwelm Deutschland

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer Westfalen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Innerhalb von 15

Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Stadt Schwelm

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Stadt Schwelm

Numéro d'enregistrement: 059540024024-310017

Adresse postale: Rathausplatz 1

Ville: Schwelm

Code postal: 58332

Subdivision pays (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabestelle@schwelm.de

Téléphone: +49 2336801336

Télécopieur: +49233680177336

Adresse internet: www.schwelm.de

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer Westfalen

Numéro d'enregistrement: 05515-030400-7

Adresse postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ville: Münster

Code postal: 48147

Subdivision pays (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Pays: Allemagne

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8950c42d-4651-4fac-925e-5d7d6af5ea7d - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/07/2026 08:20:32 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 527685-2026
Numéro de publication au JO S: 145/2026
Date de publication: 30/07/2026