

527922-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Travaux de réhabilitation de plusieurs résidences quartier du Vieux Tours (502 logements)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: LIGERIS

Adresse électronique: achats@ligeris.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Travaux de réhabilitation de plusieurs résidences quartier du Vieux Tours (502 logements)

Description: La consultation est ouverte à tout opérateur économique unique intervenant en qualité d'entreprise générale, ainsi qu'à un groupement d'opérateur économique

Identifiant de la procédure: 67e5e3d9-0beb-45d5-a4ca-fbbe25bc4113

Identifiant interne: LIGVT

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage, 45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie, 45443000 Travaux de façade

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Cette opération de réhabilitation concerne 45 bâtiments soit 502 logements

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Travaux de réhabilitation de plusieurs résidences quartier du Vieux Tours (502 logements)

Description: La consultation est ouverte à tout opérateur économique unique intervenant en qualité d'entreprise générale, ainsi qu'à un groupement d'opérateur économique

Identifiant interne: T-PF-28032

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262660 Travaux de désamiantage, 45420000 Travaux de menuiserie et de charpenterie, 45443000 Travaux de façade

Options:

Description des options: T.O. 1 - Résidence Jean Lejuste T.O. 2 - Résidence Colbert 25/27

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/11/2026

Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=28032>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=28032>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Tours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Judiciaire de Tours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: BF1D12B6-9DB3-A481-9C944C6154918E8E

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: LIGERIS

Numéro d'enregistrement: 2924

Adresse postale: 20 Rue Dublineau - Cs 41607

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Point de contact: ROCHERY Pierre

Adresse électronique: achats@ligeris.com

Téléphone: 0247700200

Adresse internet: <http://www.ligeris.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours

Numéro d'enregistrement: BF1D12E0-ECB9-48AD-117F5E2CD5E14595

Adresse postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-tours@justice.fr

Téléphone: 0247602660

Télécopieur: 0247602661

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Tours

Numéro d'enregistrement: BF1D12F2-BC9F-7B22-B1CDAA2B6558A62A

Adresse postale: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Ville: Tours

Code postal: 37000

Subdivision pays (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Pays: France

Adresse électronique: tj-tours@justice.fr

Téléphone: 0247602660

Télécopieur: 0247602661

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

d6488576-4157-4ed4-a357-954fe1df3901-01

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Remise des offres: Au lieu du 16/09/2026 à 14h00 au plus tard.

Lire 30/09/2026 à 14h00 au plus tard.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 16/09/2026 à 15h00 au plus tard. Lire 30/09/2026 à 15h00 au plus tard.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0a8bfaa1-3fee-4d2f-8c69-d6489458422e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/07/2026 09:10:43 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 527922-2026

Numéro de publication au JO S: 145/2026

Date de publication: 30/07/2026