528106-2026 - Résultats

France – Services de réparation et d'entretien – Maintenance et entretien des installations frigorifiques du CHU de Rennes
OJ S 145/2026 30/07/2026
Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CHU de Rennes
Adresse électronique: maud.le.menn@chu-rennes.fr
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance et entretien des installations frigorifiques du CHU de Rennes
Description: Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles L2124-2, R2124-2, 1° et R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique
Identifiant de la procédure: 3dd7ad7f-1950-4565-b69e-a1992d8c7f97
Avis précédent: 121030-2026
Identifiant interne: DPS2026-01
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Rennes
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 315 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE
Sans objet
Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Sans objet

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Maintenance et entretien des installations frigorifiques du CHU de Rennes

Description: Il s’agit d’un marché public unique (pas de lot). Le marché public est un accord cadre qui fixe toutes les stipulations contractuelles. Il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées aux articles R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. L’accord-cadre est conclu sans minimum et avec maximum exprimé en valeur au sens de l’article R.2162-4 2° du code de la commande publique. Montant maximum pour toute la durée du marché public : 500 000€ HT. Le marché public est mono-attributaire. Le marché public comprend : une part de prestations prévisibles conclue à prix global et forfaitaire ; une part de prestations non programmables conclue à prix unitaires. La part de prestations prévisibles conclue à prix global et forfaitaire correspond aux prestations suivantes : Les opérations de maintenance préventive, les appoints et recharges en fluide (glycol, fluide frigorigène, huiles, …) , les dépannages, l’assistance, l’astreinte, les produits consommables et petites fournitures, l’information aux agents techniques du CHU des bonnes pratiques d’utilisation des installations. La part de prestations non programmables correspond aux prestations suivantes : les propositions d’intervention du titulaire ou à la demande du CHU, les pièces de rechange. L’ensemble des prestations pouvant être commandées sont décrites au cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Le marché public est conclu pour une période initiale de UN (1) an à compter du 19 mai 2 026 ou de sa date de notification au titulaire si postérieure Le marché public peut ensuite être reconduit TROIS (3) fois par période successive de UN (1) an et pour une durée de validité maximale de QUATRE (4) ans. Les délais d’exécution sont indiqués au CCTP et au mémoire technique du titulaire. Le délai de validité des offres est fixé à SIX (6) mois à compter de la date limite de réception des offres. L’opérateur économique produit : la lettre de candidature modèle DC1, ou équivalent ; la déclaration du candidat modèle DC2, ou forme libre, reprenant les mêmes éléments que ceux indiqués dans l’avis d’appel public à la concurrence ; un dossier de candidature présentant : - le chiffre d'affaire global réalisé aux cours des trois derniers exercices et la part du chiffre d'affaire liée aux prestations objet du présent marché public au cours des 3 derniers exercices ; une présentation de la société, explicitant les moyens humains et matériels justifiant l'aptitude du candidat à pouvoir répondre au marché public ; - les références au regard de prestations similaires ou de même nature (dans le secteur hospitalier et dans le domaine fonctionnel décrit dans la note de présentation), réalisées ou en cours de réalisation au cours des 3 dernières années ; En cas de redressement judiciaire, une copie du jugement prouvant qu’il est habilité à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d’exécution du marché public. Une visite sur site obligatoire sera programmée sur demande de rendez-vous auprès de Monsieur PAILLARDON Arnaud. Dès retrait du dossier, les opérateurs économiques susceptibles de répondre à cette consultation sont invités à se faire connaître auprès de Monsieur PAILLARDON Arnaud. Téléphone : 02-99-28-94-44 Mail : arnaud.paillardon@chu-rennes.fr . Le nombre maximum de personnes autorisé à participer à la visite sera de 5 par opérateur économique. Une attestation sera remise à l’issue de la visite, sachant que l’absence de participation entraînera automatiquement le rejet de l’offre.

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Options:

Description des options: Au sens du droit communautaire, les options sont les suivantes : -Le marché public comporte des reconductions. -Le CHU de Rennes se réserve la possibilité de recours ultérieur à une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires au sens de l’article R2122-7 du code de la commande publique.

5.1.2. Lieu d’exécution

Ville: Rennes
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 315 000,00 EUR
Valeur maximale de l’accord-cadre: 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10. Critères d’attribution

Critère:
Type: Prix
Description: Document de marché
Critère:
Type: Qualité
Description: Document de marché
Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Cf Réglement de la consultation

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Informations sur le système d’acquisition dynamique:
Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rennes
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes 3, Contour de la Motte CS44416 35 044 Rennes Cedex Téléphone : 02 23 21 28 28. Télécopie : 02 99 63 56 84. Courriel : greffe.ta-rennes@juradm.fr Les voies de recours ouvertes sont les suivantes : - référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l’article R. 551-7 du CJA ; • Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R.421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l’organisme ; •Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l’ accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l’ arrêt du Conseil d’Etat du 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: CHU de Rennes
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: CHU de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Rennes
Organisation qui signe le contrat: CHU de Rennes

6. Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 300 000,12 EUR

6.1. Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Statut sélection adjudicataire/attributaire: Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2. Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:
Nom officiel: SPIE FACILITIES
Offre:
Identifiant de l'offre: OFFRE SPIE FACILITIES
Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001
Valeur de l'offre: 300 000,12 EUR
Part sous-traitée: Non
Informations relatives au marché:
Identifiant du contrat: 261120
Date à laquelle l'adjudicataire/attributaire a été choisi: 16/04/2026
Date de conclusion du marché/concession: 28/04/2026
Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: oui
Avis qui a créé l'accord-cadre: 62349160-2026
Organisation qui signe le contrat: CHU de Rennes

6.1.4. Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:
Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique
Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CHU de Rennes
Numéro d'enregistrement: 26350007600017
Adresse postale: 2 RUE HENRI LE GUILLOUX
Ville: RENNES
Code postal: 35033
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse électronique: maud.le.menn@chu-rennes.fr
Téléphone: 0299284201
Adresse internet: www.chu-rennes.fr
Profil de l'acheteur: https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2944962&orgAcronyme=x7c
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui signe le contrat

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Rennes
Numéro d'enregistrement: 17350005900014
Adresse postale: 3 Contour de la Motte
Ville: RENNES
Code postal: 35044
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Téléphone: 0223212828
Adresse internet: https://rennes.tribunal-administratif.fr/
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: SPIE FACILITIES
Taille de l'opérateur économique: Micro, petite ou moyenne
Numéro d'enregistrement: 53870002200345
Adresse postale: 31 rue Bobby Sands
Ville: ST HERBLAIN
Code postal: 44800
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: ao-spiefacilities.oc@spie.com
Rôles de cette organisation:
Soumissionnaire
adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9eb71405-0221-4ef6-84d7-3900252f1505 - 01
Type de formulaire: Résultats
Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 29
Date d'envoi de l'avis: 29/07/2026 14:10:29 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 528106-2026
Numéro de publication au JO S: 145/2026
Date de publication: 30/07/2026