528202-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de blanchisserie et de nettoyage à sec – Aanstellen van een wasserij die instaat voor het onderhoud van beroepskledij en voor de huur en het onderhoud van plat linnen
OJ S 145/2026 30/07/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: VITAZ vzw
Adresse électronique: dirk.sevenois@vitaz.be
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Santé

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Aanstellen van een wasserij die instaat voor het onderhoud van beroepskledij en voor de huur en het onderhoud van plat linnen
Description: Dit is een opdracht voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor het huren en onderhouden van plat linnen en het onderhouden van beroepskledij voor de Vitaz vzw en voor de woonzorgcentra die lid zijn van vzw Samen Ouder voor een periode van vijf jaar.
Identifiant de la procédure: 6ceb4aa3-c729-45bd-b08b-b17b15e9baeb
Identifiant interne: PPP0OF-2499/6424/2026AKDDS1584
Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 98310000 Services de blanchisserie et de nettoyage à sec

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Aanstellen van een wasserij die instaat voor het onderhoud van beroepskledij en voor de huur en het onderhoud van plat linnen
Description: Dit is een opdracht voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor het huren en onderhouden van plat linnen en het onderhouden van beroepskledij voor de Vitaz vzw en voor de woonzorgcentra die lid zijn van vzw Samen Ouder voor een periode van vijf jaar.
Identifiant interne: 2026AKDDS1584_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 98310000 Services de blanchisserie et de nettoyage à sec

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/06/2027
Date de fin de durée: 31/05/2032

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Ratio financier
Description du critère de sélection: Uittreksels uit de jaarrekeningen van de voorbije 3 boekjaren, indien de wetgeving van het land waar de ondernemer is gevestigd publicatie van jaarrekeningen voorschrijft. Minimumeisen: Geen negatief eigen vermogen.
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: Een lijst met referenties waarvoor vergelijkbare diensten gedurende de laatste drie jaar werden verricht. Onder vergelijkbare opdrachten/ projecten wordt in het kader van deze opdracht verstaan: het onderhoud én verhuur van plat linnen en beroepskledij, uitgevoerd in opdracht van een ziekenhuis of andere zorginstelling. De referenties worden aangetoond door attesten die de bevoegde autoriteit heeft afgegeven of medeondertekend of, in geval van diensten voor een particuliere afnemer, door attesten van de afnemer of bij ontstentenis eenvoudigweg door een verklaring van de dienstverlener
Minimumeisen: Vier referenties met minimum 500 bedden, waarvan minimum twee referenties met Kleding Uitgifte Automaat (KUA) en minimum twee referenties met meerdere sites.
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Een verklaring betreffende de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: Minimale jaarlijkse omzet van 3M€ gedurende de laatste drie beschikbare boekjaren.
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Mesures pour garantir la qualité
Description du critère de sélection: De kandidaat voldoet aan de norm NEN-EN 14065 Risk Analysis Biocontamination Control (RABC) van toepassing op de wasserij(en) waar het linnen van de opdrachtgever zal behandeld worden. Minimumeisen: Bewijs dat elke wasserijplaats waar de artikelen van de inventaris zullen worden behandeld beschikt over een RABC certificaat a.h.v. een verklaring opgesteld door een onafhankelijke instantie.
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure

Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. * Een uittreksel uit het strafregister of een evenwaardig document uitgereikt door een gerechtelijke of overheidsinstantie van het land van oorsprong of herkomst waaruit blijkt dat de inschrijver: - niet veroordeeld is geweest, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten, medeplichtigheid aan of poging tot het plegen van een dergelijk misdrijf, witwassen van geld, financiering van terrorisme, kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel, tewerkstelling van onderdanen van derde landen die illegaal in het land verblijven; - niet veroordeeld is geweest, bij een vonnis dat in kracht van gewijsde is gegaan, voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast; Daarnaast zal de aanbestedende overheid zich ervan verzekeren dat de inschrijver zich niet in ernstige mate heeft schuldig gemaakt aan het afleggen van valse verklaringen bij het verstrekken van inlichtingen opvorderbaar in het kader van de kwalitatieve selectie.
Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure
Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés
L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution
Critère:
Type: Coût
Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60
Critère:
Type: Qualité
Description: Kwaliteit
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2499/OF/2026

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:
Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 05/10/2026
Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.publicprocurement.be
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Description de la garantie financière: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van € 100.000,00)
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 07/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de candidats: 1
Justification de la durée de l'accord-cadre: De technische levensduur van de beroepskledij eigendom van de aanbesteder bedraagt 5 jaar.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VITAZ vzw
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: VITAZ vzw

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: VITAZ vzw
Numéro d'enregistrement: 0881.291.322
Adresse postale: Moerlandstraat 1
Ville: Sint-Niklaas
Code postal: 9100
Subdivision pays (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Pays: Belgique
Point de contact: Dirk Sevenois
Adresse électronique: dirk.sevenois@vitaz.be
Téléphone: +32 37608649
Adresse internet: http://www.vitaz.be/
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ondernemingsrechtbank Gent - afdeling Dendermonde
Numéro d'enregistrement: BE 0308357753
Adresse postale: Noordlaan 31/1
Ville: Dendermonde
Code postal: 9200
Subdivision pays (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)
Pays: Belgique
Adresse électronique: orb.dendermonde@just.fgov.be
Téléphone: +32 52259618
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51
Rôles de cette organisation:
Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647
Ville: Brussels
Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be
Téléphone: +32 2 740 80 00
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: 1d61c622-0363-4354-9184-2657ca95a8d3 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 16
Date d’envoi de l’avis: 28/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 28/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: néerlandais
Numéro de publication de l’avis: 528202-2026
Numéro de publication au JO S: 145/2026
Date de publication: 30/07/2026