

## 528315-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'inspection et de vérification de bâtiment – Diagnostics et mesures réglementaires sur ouvrages du patrimoine

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Cherbourg-en-Cotentin

Adresse électronique: [contactcec.commandepublique@cherbourg.fr](mailto:contactcec.commandepublique@cherbourg.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: CCAS

Adresse électronique: [ccas@cherbourg.fr](mailto:ccas@cherbourg.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Diagnostics et mesures réglementaires sur ouvrages du patrimoine

Description: Accord-cadre à bons de commande L'accord-cadre est conclu à compter du 1er janvier 2027 ou de sa date de notification si celle-ci intervient ultérieurement et ce jusqu'au 31 décembre 2027. Reconductible tacitement 3 fois

Identifiant de la procédure: 9c6c16d5-5ed1-4ea3-affa-4075e43aceef

Identifiant interne: DEML2607AO11

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 348 500,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Financement sur le budget de la ville Cherbourg-en-Cotentin et du Ccas. Une avance est accordée selon les modalités du Ccap. Le délai de paiement est fixé à 30 jours dans les conditions fixées au Ccap

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

**Conditions du marché:**

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: mission amiante

Description: mission amiante

Identifiant interne: 1

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Reconduction tacite

**5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 300 000,00 EUR

**5.1.6. Informations générales****Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.7. Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856414>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

**5.1.12. Conditions du marché public****Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856414>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 30/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE  
Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : un référé précontractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce jusqu'à la signature du contrat. Référé contractuel : un référé contractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'est publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'est effectuée.

Recours de plein contentieux - recours pour excès de pouvoir : ces recours pourront être exercés devant le tribunal administratif, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées / de la notification de décision de rejet. La saisie du Tribunal Administratif de CAEN peut être effectuée par l'application

informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Cherbourg-en-Cotentin

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titre: mission plomb

Description: mission plomb

Identifiant interne: 2

#### 5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

#### 5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

#### 5.1.4. **Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Reconduction tacite

#### 5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 20 000,00 EUR

#### 5.1.6. **Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

#### 5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856414>

##### **Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. **Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856414>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 30/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Facturation électronique: Requise  
La commande en ligne sera utilisée: non  
Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE  
Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : un référé précontractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce jusqu'à la signature du contrat. Référé contractuel : un référé contractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'est publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'est effectuée.

Recours de plein contentieux - recours pour excès de pouvoir : ces recours pourront être exercés devant le tribunal administratif, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées / de la notification de décision de rejet. La saisie du Tribunal Administratif de CAEN peut être effectuée par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Cherbourg-en-Cotentin

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: mission état parasitaire

Description: mission état parasitaire

Identifiant interne: 3

##### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

##### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

##### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Reconduction tacite

##### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 8 500,00 EUR

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856414>

##### **Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856414>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

##### **Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 30/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE  
Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : un référé précontractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce jusqu'à la signature du contrat. Référé contractuel : un référé contractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'est publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'est effectuée.

Recours de plein contentieux - recours pour excès de pouvoir : ces recours pourront être exercés devant le tribunal administratif, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées / de la notification de décision de rejet. La saisie du Tribunal Administratif de CAEN peut être effectuée par l'application

informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Cherbourg-en-Cotentin

## **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: mission avant-vente

Description: mission avant-vente

Identifiant interne: 4

### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71315400 Services d'inspection et de vérification de bâtiment

### **5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2027

### **5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Reconduction tacite

### **5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 20 000,00 EUR

### **5.1.6. Informations générales**

#### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

### **5.1.7. Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856414>

##### Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856414>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE  
Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Caen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Référé précontractuel : un référé précontractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce jusqu'à la signature du contrat. Référé contractuel : un référé contractuel pourra être exercé contre la procédure de passation, devant le tribunal administratif, et ce dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'est publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'est effectuée.

Recours de plein contentieux - recours pour excès de pouvoir : ces recours pourront être exercés devant le tribunal administratif, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées / de la notification de décision de

rejet. La saisie du Tribunal Administratif de CAEN peut être effectuée par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Cherbourg-en-Cotentin

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes  
Numéro d'enregistrement: A10C598B-D3AB-3481-19AE03C49A593DD9  
Ville: Seyssinet-Pariset  
Code postal: 38170  
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)  
Pays: France  
Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Téléphone: +33480041260  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Commune de Cherbourg-en-Cotentin  
Numéro d'enregistrement: 63389  
Adresse postale: 10 place Napoléon  
Ville: Cherbourg en Cotentin  
Code postal: 50108  
Subdivision pays (NUTS): Manche (FRD12)  
Pays: France  
Point de contact: Le Maire Mme  
Adresse électronique: [contactcec.commandepublique@cherbourg.fr](mailto:contactcec.commandepublique@cherbourg.fr)  
Téléphone: 0250701130  
Adresse internet: <http://www.cherbourg.fr>  
Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur  
Chef de groupe

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Ville de Cherbourg-en-Cotentin  
Numéro d'enregistrement: A10C59AA-BC9D-33AD-36A2882B87B9727C  
Adresse postale: 10 place Napoléon  
Ville: Cherbourg-En-Cotentin  
Code postal: 50100  
Subdivision pays (NUTS): Manche (FRD12)  
Pays: France  
Adresse électronique: [contactcec.commandepublique@cherbourg.fr](mailto:contactcec.commandepublique@cherbourg.fr)  
Téléphone: 0250701130  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Caen  
Numéro d'enregistrement: A10C59BA-DEA1-B986-80ACA06423A1F458  
Adresse postale: 3, rue Arthur Leduc  
Ville: Caen  
Code postal: 14050  
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)  
Pays: France  
Adresse électronique: [greffe.ta-caen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-caen@juradm.fr)  
Téléphone: 0231707272  
Télécopieur: 0231524217

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0005**

Nom officiel: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics  
Numéro d'enregistrement: A10C59CA-F0CC-367A-78EBA9CB3DD85988  
Adresse postale: 22 mail Pablo Picasso  
Ville: Nantes  
Code postal: 44042  
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Pays: France  
Adresse électronique: [Paysdl.ccira@directe.gouv.fr](mailto:Paysdl.ccira@directe.gouv.fr)  
Téléphone: 0253467983  
Télécopieur: 0253467979

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de médiation

**8.1. ORG-0006**

Nom officiel: CCAS  
Numéro d'enregistrement: A10C59DF-B6F4-B2F3-2AFFEB880CF45DEA  
Adresse postale: 10 place Napoléon  
Ville: Cherbourg-En-Cotentin  
Code postal: 50100  
Subdivision pays (NUTS): Manche (FRD12)  
Pays: France  
Adresse électronique: [ccas@cherbourg.fr](mailto:ccas@cherbourg.fr)  
Téléphone: 0233082600  
Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 2fc8f4e2-313b-4012-84f7-f81ef1ad3d19 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 28/07/2026 19:10:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 528315-2026

Numéro de publication au JO S: 145/2026

Date de publication: 30/07/2026