

528499-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'assistance en génie civil – DIRECCIÓN DE OBRA, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMOS 1 Y 2 (CUATRO LOTES)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Adresse électronique: contratacion.transportes@madrid.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: DIRECCIÓN DE OBRA, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMOS 1 Y 2 (CUATRO LOTES)

Description: El objeto del contrato consiste en la dirección de obra hasta la certificación final, la coordinación de seguridad y salud, y la asistencia técnica de las obras del contrato de "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMOS 1 Y 2" (Expediente A/OBR-013816/2026).

Identifiant de la procédure: 310790b2-e23b-4472-a986-686cf0eabcdc

Identifiant interne: A/SER-014572/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71311100 Services d'assistance en génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique, 71311230

Services d'ingénierie ferroviaire

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 52 158 125,73 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Gastos de publicidad: Importe máximo: 1.500 euros por lote.

Se consideran condiciones especiales de ejecución del contrato las calificadas como tales en las cláusulas "Obligaciones, gastos, impuestos y responsabilidades exigibles al contratista",

“Obligaciones laborales, sociales y medioambientales” y apartado 16 del Cuadro de características del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. La fecha de apertura del sobre 3 (“Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”) se publicará en el tablón de anuncios del perfil de contratante de la Comunidad de Madrid con al menos 48 horas de antelación a su celebración. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo contratacion.transportes@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. La documentación del proyecto que reviste carácter de confidencial por razones de seguridad se facilitará a las empresas interesadas en licitar en el modo previsto en la cláusula 9 del pliego de cláusulas administrativas particulares. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección “a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección”. Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 1: MAR DE CRISTAL-HOSPITAL ZENDAL.

Description: El objeto del contrato consiste en la dirección de obra hasta la certificación final y la coordinación de seguridad y salud del contrato de “OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 1 (Expediente A/OBR-013816/2026). Este contrato de servicios tiene el carácter de complementario respecto al contrato de obras mencionado, tiene una relación de dependencia respecto al mismo, y los servicios objeto del contrato se consideran necesarios para la correcta realización de las prestaciones del contrato de obras.

Identifiant interne: A/SER-014572/2026 - LOTE 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71311100 Services d'assistance en génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique, 71311230 Services d'ingénierie ferroviaire

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 44 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 10 565 578,95 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Criterios cualitativos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 51

Critère:

Type: Coût

Description: Precio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5% del precio final ofertado, IVA excluido.

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://contratospublicos.comunidad.madrid>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui traite les offres: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 1: MAR DE CRISTAL-HOSPITAL ZENDAL

Description: El objeto del contrato consiste en la asistencia técnica de las obras del contrato de "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 1" (Expediente A/OBR-013816/2026). Este contrato de servicios tiene el carácter de complementario respecto al contrato de obras mencionado, tiene una relación de dependencia respecto al mismo, y los servicios objeto del contrato se consideran necesarios para la correcta realización de las prestaciones del contrato de obras.

Identifiant interne: A/SER-014572/2026 - LOTE 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71311100 Services d'assistance en génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique, 71311230 Services d'ingénierie ferroviaire

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 44 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 21 725 092,67 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Criterios cualitativos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 51

Critère:

Type: Coût

Description: Precio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5% del precio final ofertado, IVA excluido.

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://contratospublicos.comunidad.madrid>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui traite les offres: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 2: HOSPITAL ZENDAL-VALDEBEBAS NORTE

Description: El objeto del contrato consiste en la dirección de obra hasta la certificación final y la coordinación de seguridad y salud del contrato de "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 2 (Expediente A/OBR-013816/2026). Este contrato de servicios tiene el carácter de complementario respecto al contrato de obras mencionado, tiene una relación de dependencia respecto al mismo, y los servicios objeto del contrato se consideran necesarios para la correcta realización de las prestaciones del contrato de obras.

Identifiant interne: A/SER-014572/2026 - LOTE 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71311100 Services d'assistance en génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique, 71311230 Services d'ingénierie ferroviaire

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 37 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 944 960,93 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Qualité

Description: Criterios cualitativos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 51

Critère:

Type: Coût

Description: Precio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://contratos-pcos.comunidubliad.madrid>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5% del precio final ofertado, IVA excluido.

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://contratospublicos.comunidad.madrid>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organisation qui traite les offres: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 2: HOSPITAL ZENDAL-VALDEBEBAS NORTE.

Description: El objeto del contrato consiste en la asistencia técnica de las obras del contrato de "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE METRO DE MADRID AL BARRIO DE VALDEBEBAS. TRAMO 2" (Expediente A/OBR-013816/2026). Este contrato de servicios tiene el carácter de complementario respecto al contrato de obras mencionado, tiene una relación de dependencia respecto al mismo, y los servicios objeto del contrato se consideran necesarios para la correcta realización de las prestaciones del contrato de obras.

Identifiant interne: A/SER-014572/2026 - LOTE 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71311100 Services d'assistance en génie civil

Nomenclature complémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique, 71311230 Services d'ingénierie ferroviaire

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 37 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 922 493,18 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Criterios cualitativos

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 51

Critère:

Type: Coût

Description: Precio

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 49

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Justification de la restriction de l'accès à certains documents de marché: Protection des informations particulièrement sensibles

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5% del precio final ofertado, IVA excluido.

Date limite de réception des offres: 30/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://contratospublicos.comunidad.madrid>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Organisation qui traite les offres: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras
Numéro d'enregistrement: S7800001E
Adresse postale: C/Maudes, 17
Ville: Madrid
Code postal: 28003
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Point de contact: España
Adresse électronique: contratacion.transportes@madrid.org
Téléphone: 915803576
Adresse internet: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Numéro d'enregistrement: X00000000
Ville: Madrid
Code postal: 28010
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal.contratacion@madrid.org
Téléphone: 917206346

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg

Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c6676a6d-3f74-4717-a428-e12413150532 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/07/2026 10:03:11 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 528499-2026
Numéro de publication au JO S: 145/2026
Date de publication: 30/07/2026