

528724-2026 - Mise en concurrence

Portugal – Travaux de remise en état et de remise à neuf – Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Padre António Luís Moreira - Agrupamento de Escolas de Carvalhos

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Município de Vila Nova de Gaia

Adresse électronique: geral@cm-gaia.pt

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Padre António Luís Moreira - Agrupamento de Escolas de Carvalhos

Description: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Padre António Luís Moreira Agrupamento de Escolas de Carvalhos

Identifiant de la procédure: 3872c3d2-3a85-4e6d-9390-7ce86386d08d

Identifiant interne: CPI/03/2026/DCE

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Concurso Público com publicitação no JOUE, em conformidade com as peças do procedimento.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Pedroso

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Pays: Portugal

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 988 499,69 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché, Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Padre António Luís Moreira - Agrupamento de Escolas de Carvalhos

Description: Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Padre António Luís Moreira Agrupamento de Escolas de Carvalhos

Identifiant interne: CPI/03/2026/DCE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Pedroso

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Pays: Portugal

5.1.3. Durée estimée

Durée: 540 Jours

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 988 499,69 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: 1. Maximização da autossuficiência energética, através de instalação de sistemas de iluminação LED e instalação de dispositivos de regulação e controlo, utilização de Lã de vidro, material com reduzido impacte ambiental ao longo do ciclo de vida e instalação de painéis solares térmicos e fotovoltaicos para autoconsumo; 2. Aumento da biodiversidade, através da plantação de novas espécies arbóreas adequadas (retenção de partículas de poeira e outros poluentes) e do controlo de espécies invasoras; 3. Autossuficiência hídrica, pela seleção de espécies com baixas necessidades hídricas, preferencialmente, adaptadas ao clima local e que não exigem rega e seleção de torneiras com elevada eficiência hídrica; 4. Eficiência energética dos edifícios, através do controlo dos sistemas de iluminação, instalação de Janelas mais eficientes, caixilharia de alumínio com rutura térmica, instalação de sistemas de AVAC eficientes, integração de sensores de ambiente e de temperatura, Bomba de calor reversível; 5. Soluções construtivas sustentáveis: Reaproveitamento de materiais provenientes das demolições (pedra, madeira, pavimentos), utilização de agregados reciclados em betões não estruturais, aplicação de revestimento e isolamentos em materiais

recicladados (Plástico, borracha etc.), aplicação de tintas ecológicas à base de água, como as tintas aquoso-vinílicas.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La transition vers une économie circulaire, L'atténuation du changement climatique, L'utilisation durable et la protection des ressources aquatiques et marines

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Critères marchés publics écologiques: Autres critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preço

Description: Preço

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: portugais

Adresse des documents de marché: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyNTcxOA

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acingov.pt>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: portugais

Catalogue électronique: Autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

Date limite de réception des offres: 28/09/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 90 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Conforme as peças do procedimento

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Conforme as peças do procedimento

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Município de Vila Nova de Gaia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Nos termos da legislação aplicável

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Município de Vila Nova de Gaia

Numéro d'enregistrement: 505335018

Département: Divisão de Contratação de Empreitadas

Adresse postale: Rua Álvares Cabral

Ville: Vila Nova de Gaia

Code postal: 4400-017

Subdivision pays (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

Pays: Portugal

Point de contact: Divisão de Contratação de Empreitadas

Adresse électronique: geral@cm-gaia.pt

Téléphone: 223742400

Télécopieur: 223742430

Adresse internet: <http://www.cm-gaia.pt>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.acingov.pt>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numéro d'enregistrement: 500792887

Département: Unidade do Diário da República

Adresse postale: Avenida António José de Almeida

Ville: Lisboa

Code postal: 1000-042

Subdivision pays (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

Pays: Portugal

Point de contact: Ponto de contacto

Adresse électronique: 2serie@diariodarepublica.pt

Téléphone: +351 217810870

Télécopieur: +351 213945716

Adresse internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bb3102d2-cbda-483d-9cda-df17a52514ab - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/07/2026 11:49:26 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: portugais

Numéro de publication de l'avis: 528724-2026

Numéro de publication au JO S: 145/2026

Date de publication: 30/07/2026