

529457-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conseil en architecture – Système de référencement d'architectes pour des projets de constructions neuves / acquisition amélioration

OJ S 145/2026 30/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Domofrance

Adresse électronique: marches@domofrance.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Système de référencement d'architectes pour des projets de constructions neuves / acquisition amélioration

Description: Système de référencement d'architectes pour des projets de constructions neuves / acquisition amélioration

Identifiant de la procédure: 8ada38a3-fe24-44ab-92a1-d11c9db93533

Identifiant interne: 2026-32

Type de procédure: Autre procédure en plusieurs étapes

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Mise en place d'un système d'acquisition dynamique scindé en 6 catégories impliquant la conclusion de marchés spécifiques de maîtrise d'oeuvre.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Catégorie 1 : Départements 47/24 - PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 0 ET 19 LOGEMENTS

Description: Départements 47/24 - MISSION DE MAITRISE D OEUVRE PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 0 ET 19 LOGEMENTS

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: PERIGUEUX

Subdivision pays (NUTS): Dordogne (FRI11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/09/2031 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: se référer au règlement de consultation

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: se référer au règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Catégorie 2 : Départements 47/24 - PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 20 LOGEMENTS ET AU DELA

Description: Départements 47/24 - MISSION DE MAITRISE D OEUVRE PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 20 LOGEMENTS ET AU DELA

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: AGEN

Subdivision pays (NUTS): Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: PERIGUEUX

Subdivision pays (NUTS): Dordogne (FRI11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/09/2031 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: se référer au règlement de consultation

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: se référer au règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Catégorie 3 : Départements 47/24 - PROJETS EN ACQUISITION AMELIORATION

Description: Départements 47/24 - MISSION DE MAITRISE D OEUVRE PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 20 LOGEMENTS ET AU DELA

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: AGEN

Subdivision pays (NUTS): Lot-et-Garonne (FRI14)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: PERIGUEUX

Subdivision pays (NUTS): Dordogne (FRI11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/09/2031 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: se référer au règlement de consultation

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: se référer au règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Catégorie 4 : Départements 33/17 - PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 0 ET 19 LOGEMENTS

Description: Départements 33/17 - MISSION DE MAITRISE D OEUVRE PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 0 ET 19 LOGEMENTS

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BORDEAUX

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: LA ROCHELLE

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/09/2031 12:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: se référer au règlement de consultation
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: se référer au règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Catégorie 5 : Départements 33/17 - PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE DE 20 LOGEMENTS ET AU DELA

Description: Départements 33/17 - MISSION DE MAITRISE D OEUVRE PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE ENTRE 0 ET 19 LOGEME

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BORDEAUX

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: LA ROCHELLE

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/09/2031 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: se référer au règlement de consultation

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: se référer au règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Catégorie 6 : Départements 33/17 - PROJETS EN ACQUISITION - AMELIORATION

Description: Départements 33/17 - MISSION DE MAITRISE D OEUVRE PROJETS EN ACQUISITION - AMELIORATION

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: BORDEAUX

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: LA ROCHELLE

Subdivision pays (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 30/09/2031 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: se référer au règlement de consultation

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, utilisable uniquement par les acheteurs figurant dans l'avis en question

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Description des délais d'introduction des procédures de recours: se référer au règlement de consultation

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Domofrance

Numéro d'enregistrement: 45820496300029

Adresse postale: 110 avenue de la jallere

Ville: Bordeaux

Code postal: 33000

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

Adresse électronique: marches@domofrance.fr

Téléphone: +33 556437575

Adresse internet: <https://www.domofrance.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://domofrance.e-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Numéro d'enregistrement: 17330111000529

Adresse postale: 30 rue des frères Bonie

Ville: Bordeaux

Code postal: 33000

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

Adresse électronique: tj-bordeaux@justice.fr

Téléphone: 0547339000

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: CCIRA

Numéro d'enregistrement: 13002927500083

Adresse postale: 2 rue Jules Ferry

Ville: Bordeaux Cedex

Code postal: 33090

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

Adresse électronique: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Téléphone: 0554689956

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 544d5032-24b0-4a49-b3ca-f9cfa2f85e40 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 28/07/2026 17:10:03 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 529457-2026

Numéro de publication au JO S: 145/2026

Date de publication: 30/07/2026