

530428-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de nettoyage de bâtiments – Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu

OJ S 146/2026 31/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sąd Rejonowy w Opolu

Adresse électronique: gospodarka@opole.sr.gov.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu

Description: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania w budynkach i na terenie zewnętrznym użytkowanych przez Sąd Rejonowy w Opolu

Identifiant de la procédure: 0ba699b8-5521-40cc-90c4-e8b5d2ffba91

Identifiant interne: G.261.2.3.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919200

Services de nettoyage de bureaux, 90914000 Services de nettoyage de parkings, 77300000

Services horticoles

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Ozimska 60A

Ville: Opole

Code postal: 45-368

Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)

Pays: Pologne

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Ozimska 60B

Ville: Opole

Code postal: 45-368

Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)

Pays: Pologne

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Budowlanych 4

Ville: Opole
Code postal: 45-005
Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)
Pays: Pologne

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Światowida 1a
Ville: Opole
Code postal: 45-325
Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)
Pays: Pologne

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Plebiscytowa 3A
Ville: Opole
Code postal: 45-359
Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)
Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zastosuje procedurę wynikającą z art. 139 ust.1 ustawy PZP (procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywa się przy użyciu Platformy. 3. Platforma jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl> W sytuacji awarii lub błędów lub niedostępności Platformy uniemożliwiających komunikację Wykonawcy z Zamawiającym poprzez Platformę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu za pomocą poczty elektronicznej na adres: gospodarka@opole.sr.gov.pl , pod rygorem utraty prawa powoływania się na konsekwencje awarii lub błędów lub niedostępności Platformy w toku niniejszego postępowania. 4. Oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. 5. Pozostałe informacje zostały określone w SWZ.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu
Description: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania w budynkach i na terenie zewnętrznym użytkowanych przez Sąd Rejonowy w Opolu
Identifiant interne: G.261.2.3.2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments
Nomenclature complémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90914000 Services de nettoyage de parkings, 77300000 Services horticoles

Options:

Description des options: Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia wybranemu Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 PZP, powtórzenie usług w zakresie opisanym niniejszym postępowaniem co do przedmiotu i warunków realizacji przez okres do 12 miesięcy

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 6

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Possibilités d'emploi des chômeurs de longue durée, des personnes défavorisées et/ou des personnes handicapées

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: cena oferty brutto - waga 60 %

Description: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1-60 pkt Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego wzoru:

$$K1 = (Cmin / Cbad) \times 60 \text{ pkt}$$

Cmin – najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia
Cbad – cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia - 20%

Description: Zamawiający będzie oceniał kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia” w skali 0-20 pkt Kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia” będzie oceniane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli do wykonywania usług sprzątania Wykonawca zatrudni osobę lub osoby

niepełnosprawne w rozumieniu ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, to jego oferta otrzyma następującą liczbę punktów w kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia”: K2 = 0 pkt dla Wykonawcy, który nie zatrudni osób niepełnosprawnych. K2 = 10 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 1 osobę niepełnosprawną. K2 = 20 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 2 lub więcej osób niepełnosprawnych

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: Udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia - 20%

Description: Zamawiający będzie oceniał kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia” w skali 0-20 pkt Kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia” będzie oceniane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli do wykonywania usług sprzątania Wykonawca zatrudni osobę lub osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, to jego oferta otrzyma następującą liczbę punktów w kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia”: K3 = 0 pkt dla Wykonawcy, który nie zatrudni osób bezrobotnych. K3 = 10 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 1 osobę bezrobotną. K3 = 20 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 2 lub więcej osób bezrobotnych. Jeżeli zatrudniona przez Wykonawcę osoba jest równocześnie niepełnosprawna i bezrobotna, to oferta Wykonawcy otrzyma punkty zarówno w kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia”, jak i w kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia”

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 lub 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: - nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Sąd Rejonowy w Opolu

Numéro d'enregistrement: 7542481353

Adresse postale: ul. Ozimska 60A

Ville: Opole

Code postal: 45-368

Subdivision pays (NUTS): Opolski (PL524)

Pays: Pologne

Adresse électronique: gospodarka@opole.sr.gov.pl

Téléphone: 775415406

Adresse internet: <https://opole.sr.gov.pl>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://ezamowienia.gov.pl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Point de contact: Sekretariat Biura Odwołań

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: (22) 458 78 01

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

524397-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Korekta adresu prowadzonego postępowania

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Dokonano korekty adresów pozwalających na dostęp do dokumentów postępowania bez konieczności logowania (pierwotnie podane adresy pozwalają na dostęp po zalogowaniu do platformy eZamowienia): Adres na potrzeby zgłoszenia (BT-18-Lot): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2> Adres dokumentów zamówienia (BT-15-Lot): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 51de9bf1-7e1a-4309-8001-76dd1128c67a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/07/2026 09:11:17 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 530428-2026

Numéro de publication au JO S: 146/2026

Date de publication: 31/07/2026