

531414-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de création architecturale – Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

OJ S 146/2026 31/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: AGENZIA DEL DEMANIO

Adresse électronique: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Description: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Identifiant de la procédure: a6d0bb93-f6b4-4d17-bc07-73c3e4a48028

Identifiant interne: 6501440

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

Nomenclature complémentaire (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité, 71327000 Services de conception des structures portantes, 71314000 Énergie et services connexes, 71351900 Services de géologie, d'océanographie et d'hydrologie, 71325000 Services de conception de fondations, 71313200 Services de conseil en insonorisation et en acoustique intérieure, 71351914 Services archéologiques, 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil, 71420000 Services d'architecture paysagère, 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage, 71248000 Supervision du projet et documentation

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Milano

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 992 124,60 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. I documenti di gara sono disponibili ai seguenti indirizzi: www.consip.it e www.acquistinretepa.it. Si precisa che tutti i termini orari si intendono riferiti all'ora italiana. Base di gara Lotto 1 = 1.294.366,39 € Valore V d'obbligo Lotto 1 = 258.873,28 € Base di gara Lotto 2 = 365.737,44 € valore V d'obbligo Lotto 2 = 73.147,49 €

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

D.lgs. 36/2023

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: applicable

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 1

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 1

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Description: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Identifiant interne: LOTTO 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

Nomenclature complémentaire (cpv): 71317210 Services de conseil en matière de santé et de sécurité, 71327000 Services de conception des structures portantes, 71314000 Énergie et services connexes, 71351900 Services de géologie, d'océanographie et d'hydrologie, 71325000 Services de conception de fondations, 71313200 Services de conseil en insonorisation et en acoustique intérieure, 71351914 Services archéologiques, 71322000 Services de conception technique pour la construction d'ouvrages de génie civil, 71420000 Services d'architecture paysagère, 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Milano

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 7 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 553 239,67 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 270 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Description: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Identifiant interne: LOTTO 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71248000 Supervision du projet et documentation

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Milano
Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)
Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 438 884,93 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.acquistinretepa.it>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistinretepa.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 270 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Lombardia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 30 giorni

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: AGENZIA DEL DEMANIO

Numéro d'enregistrement: 06340981007

Adresse postale: Via Barberini 38

Ville: ROMA

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Roma (ITI43)

Pays: Italie

Adresse électronique: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it

Téléphone: +39 06 4236 7756

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Lombardia

Numéro d'enregistrement: 97024970150

Ville: Milano

Code postal: 20122

Subdivision pays (NUTS): Milano (ITC4C)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 02760531

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6a930133-23d3-4c92-9912-86b748932c0a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/07/2026 11:00:56 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 531414-2026

Numéro de publication au JO S: 146/2026

Date de publication: 31/07/2026