

531804-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux d'aménagement paysager – Freianlagen

OJ S 146/2026 31/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Adresse électronique: lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Freianlagen

Description: Freianlagen für den Neubau der Förderschule der Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld

Identifiant de la procédure: b57e8b60-17c7-430d-b4e0-9067f00ff567

Identifiant interne: FSS-2026-Los28

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Leipzig

Code postal: 04347

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Corruption: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Participation à une organisation criminelle: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Fraude: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Insolvabilité: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Biens administrés par un liquidateur: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Faute professionnelle grave: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen vorliegen im Formblatt 124

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Eigenerklärung, dass keine Verstöße gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben vorliegen im Formblatt 124

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. § 6e VOB/A EU im Formblatt 124

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Eigenerklärung hinsichtlich Sanktionen gegen Russland

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Freianlagen

Description: Die Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld ist eine staatlich anerkannte Ersatzschule im Förderschwerpunkt Geistige Entwicklung. Sie bietet Bildung und Unterstützung für Schülerinnen und Schüler mit diesem Förderschwerpunkt. Der Auftraggeber

plant den Neubau einer Schule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung für 40 Schülerinnen und Schüler im Alter von 16 bis 18 Jahren inklusive Flächen für Wohntrainingsgruppen. Es soll ein viergeschossiges Gebäude mit Teilunterkellerung und 3.021 m² BGF sowie 10.535 m³ BRI errichtet werden. Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Leistungen: Baustelleneinrichtung und Vermessung - 1 psch Erdarbeiten (Aushub, Bodenabtrag, Verfüllung) - ca. 1.200 m³ Oberbodenarbeiten und Geländeprofilierung - ca. 700 m³ Entwässerungsleitungen - ca. 115 m Entwässerungsrinnen - ca. 60 m Pflasterflächen Betonstein - ca. 1.200 m² Wassergebundene Wegedecken - ca. 500 m² Frostschutz- und Tragschichten - ca. 1.450 m² Betonstahl / Bewehrung - ca. 800 kg Natursteinmauern - ca. 95 m² Winkelstützwände (L-Steine) - ca. 155 m Treppenanlagen und Blockstufen - ca. 65 m Bordsteine und Einfassungen - ca. 420 m Zaunanlagen - ca. 265 m Toranlagen - 2 St. Leerrohranlagen Elektro - ca. 650 m Außenbeleuchtung - ca. 55 St. Fahrradständer - ca. 10 St. Sitzbank - ca. 28m Hausanschlusskasten - 1 psch Geräteschuppen - ca. 25 m² Baumpflanzungen - ca. 55 St. Pflanzen - ca. 2.100 St.
Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Leipzig

Code postal: 04347

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ossietzkystrasse 68

Ville: Leipzig

Code postal: 04347

Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 05/10/2026

Date de fin de durée: 18/06/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zur Durchführung vergleichbarer Leistungen. Vorlage dreier Referenznachweise auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung, dass die erforderliche Anzahl der Arbeitskräfte zur Durchführung der Leistungen zur Verfügung steht. Vorlage der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl) mit Angaben entsprechend Formblatt 124

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Angaben zu Nachunternehmern und Bietergemeinschaften entsprechend der Formblätter 210ff. Vorlage des Formblattes 235 mit dem Angebot, Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen im Formblatt 124

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 zu Registereintragungen, Vorlage von Nachweisen auf gesondertes Verlangen (Angebot der engeren Wahl)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: auf Grundlage des Leistungsverzeichnisses

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19facd9e54b-4fcfb5ab5b08db0d

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.tender24.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Nachforderungen erfolgen im Rahmen des § 16a VOB/A EU. Nachzureichende und gesondert auf Verlangen vorzulegende Unterlagen sollen von den Bietern der engeren Wahl abgefordert werden können. In der Regel sind das Rang 1-3 bzw. ggf. weitere Platzierungen. Wir weisen darauf hin, dass Nachforderungen und Abforderungen der Erklärungen und Nachweise elektronisch über die Vergabeplattform erfolgen. Die Erklärungen und Nachweise sind nach Aufforderung innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen vorzulegen. Bei nicht fristgerechter Vorlage ist das Angebot von der Wertung auszuschließen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Der Eingabotseingang erfolgt ausschließlich in Textform über die Vergabeplattform.

Schriftlich eingehende Angebote werden nicht berücksichtigt. Ebenfalls nicht berücksichtigt werden Angebote welche nach Ablauf des Schlusstermins eingereicht werden.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Wenn ein Bieter einen Vergabeverstoß erkennt, muss er diesen unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis rügen. Nach dem Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter 15 Kalendertage Zeit, um einen Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Lernen plus gGmbH
Schloss Schönefeld

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Lernen plus gGmbH Schloss Schönefeld
Numéro d'enregistrement: 230/124/00292
Adresse postale: Zeumerstrasse 1
Ville: Leipzig
Code postal: 04347
Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: lernenplus.gf@schloss-schoenefeld.de
Téléphone: 0341 2340670

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Referat 39, 1. Vergabekammer bei der Landesdirektion Sachsen
Numéro d'enregistrement: 03419773800
Adresse postale: Braustraße 2
Ville: Leipzig
Code postal: 04107
Subdivision pays (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de
Téléphone: 0341 977-3800
Télécopieur: 0341 977-1049
Adresse internet: <http://www.ldl.sachsen.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1f560243-6a43-404f-9ae6-9d138d779792 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/07/2026 14:59:13 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 531804-2026

Numéro de publication au JO S: 146/2026

Date de publication: 31/07/2026