

531983-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment –
PROCEDURA APERTA 04/SAPNA/2026, SERVIZIO DI MANUTENZIONE MECCANICA,
ELETTROMECCANICA, OLEODINAMICA, PNEUMATICA E DI CARPENTERIA METALLICA
PRESSO GLI IMPIANTI TMB GESTITI DA S.A.P.NA.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SAP Napoli

Adresse électronique: sapna@pec.it

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PROCEDURA APERTA 04/SAPNA/2026, SERVIZIO DI MANUTENZIONE
MECCANICA, ELETTROMECCANICA, OLEODINAMICA, PNEUMATICA E DI
CARPENTERIA METALLICA PRESSO GLI IMPIANTI TMB GESTITI DA S.A.P.NA.

Description: L'appalto ha ad oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria,
programmata, preventiva, correttiva, straordinaria e, ove previsto, in pronto intervento, delle
opere elettromeccaniche presenti presso gli impianti TMB, comprensive, a titolo
esemplificativo e non esaustivo, di macchine, apparecchiature, linee di processo, organi
meccanici, carpenterie metalliche, nastri trasportatori, presse, filatrici, quadri di comando,
componentistica elettromeccanica, sistemi oleodinamici, pneumatici, motorizzazioni, riduttori,
dispositivi di sicurezza, sensori, cablaggi funzionali e ulteriori apparecchiature connesse al
ciclo di trattamento.

Identifiant de la procédure: f10c9fb6-f85d-43b5-918d-523e67928b2e

Identifiant interne: P.A. 04/SAPNA/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations
mécaniques de bâtiment

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 523 500,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: LOTTO 1 - servizio di manutenzione meccanica, elettromeccanica, oleodinamica, pneumatica e di carpenteria metallica presso il TMB di Giugliano in Campania (NA)

Description: Si veda il Capitolato Tecnico.

Identifiant interne: procedura aperta 04/sapna/2026 - lotto 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 10 del Codice

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Giugliano in Campania

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/12/2026

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 081 500,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo in base all'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023. Ai fini della formazione della graduatoria di gara, la Stazione Appaltante procederà alla determinazione di un ribasso complessivo ponderato, calcolato come media ponderata dei ribassi percentuali offerti per le singole sezioni di listino, sulla base dei pesi economici (di cui al paragrafo 9 del Capitolato Tecnico) attribuiti a ciascuna sezione in funzione della relativa incidenza stimata sull'importo complessivo dell'appalto. Il ribasso complessivo ponderato sarà determinato secondo la formula indicata al paragrafo 9 del Capitolato Tecnico.

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://sapnapoli.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sapnapoli.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Campania - Napoli

Description des délais d'introduction des procédures de recours: come da legge

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: LOTTO 2 - Servizio di manutenzione meccanica, elettromeccanica, oleodinamica, pneumatica e di carpenteria metallica presso il TMB di Tufino (NA)

Description: Si veda Capitolato Tecnico.

Identifiant interne: procedura aperta 04/sapna/2026 - lotto 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 10 del Codice

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: tufino

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/12/2026

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 081 500,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo in base all'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023. Ai fini della formazione della graduatoria di gara, la Stazione Appaltante procederà alla determinazione di un ribasso complessivo ponderato, calcolato come media ponderata dei ribassi percentuali offerti per le singole sezioni di listino, sulla base dei pesi economici (di cui al paragrafo 9 del Capitolato Tecnico) attribuiti a ciascuna sezione in funzione della relativa incidenza stimata sull'importo complessivo dell'appalto. Il ribasso complessivo ponderato sarà determinato secondo la formula indicata al paragrafo 9 del Capitolato Tecnico.

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://sapnapoli.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://sapnapoli.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Campania - Napoli

Description des délais d'introduction des procédures de recours: come da legge.

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: LOTTO 3 - Servizio di manutenzione meccanica, elettromeccanica, oleodinamica, pneumatica e di carpenteria metallica presso lo STIR di Caivano (NA)

Description: Si veda Capitolato Tecnico.

Identifiant interne: procedura aperta 04/sapna/2026 - lotto 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

Options:

Description des options: opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 10 del Codice

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: caivano

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/12/2026

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 360 500,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: L'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo in base all'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023. Ai fini della formazione della graduatoria di gara, la Stazione Appaltante procederà alla determinazione di un ribasso complessivo ponderato, calcolato come media ponderata dei ribassi percentuali offerti per le singole sezioni di listino, sulla base dei pesi economici (di cui al paragrafo 9 del Capitolato Tecnico) attribuiti a ciascuna sezione in funzione della relativa incidenza stimata sull'importo complessivo dell'appalto. Il ribasso complessivo ponderato sarà determinato secondo la formula indicata al paragrafo 9 del Capitolato Tecnico.

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 30/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Adresse des documents de marché: <https://sapnapoli.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sapnapoli.acquistitelematici.it/list/tender/procedure-gara>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Campania - Napoli

Description des délais d'introduction des procédures de recours: come da legge.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SAP Napoli

Numéro d'enregistrement: 06520871218

Adresse postale: Piazza Matteotti, 1 80133 Napoli

Ville: NAPOLI

Code postal: 80146

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

Adresse électronique: sapna@pec.it

Téléphone: 0815655001

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Campania - Napoli

Numéro d'enregistrement: 94028990631

Ville: napoli

Code postal: 80146

Subdivision pays (NUTS): Napoli (ITF33)

Pays: Italie

Adresse électronique: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Téléphone: 0817817100

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: aee31f50-ae47-47c6-a525-3e76313593bd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 30/07/2026 12:28:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 531983-2026

Numéro de publication au JO S: 146/2026

Date de publication: 31/07/2026