

534518-2026 - Mise en concurrence

Roumanie – Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain – Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 și PT 868

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MUNICIPIUL ORADEA

Adresse électronique: achizitii@oradea.ro

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 și PT 868

Description: Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 și PT 868, Cod unic:4230487/2026/170 Obiectivul general al proiectului "Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT215, PT521, PT523 și PT 868" îl reprezintă creșterea eficienței energetice a sistemului centralizat de distribuție a energiei termice în municipiul Oradea prin reducerea pierderilor de la nivelul rețelelor, respectiv dezvoltarea rețelei termice inteligente, eficiente din punct de vedere energetic. Scopul acestuia este de a contribui la creșterea competitivității și eficienței întregului sistem centralizat de încălzire urbană. Investiția contribuie la îmbunătățirea eficienței energetice, cât și la asigurarea unui sistem de încălzire eficient din punct de vedere al costului și al sustenabilității, sistem care va conduce la îmbunătățirea calității mediului, a condițiilor de sănătate a populației și la servicii mai bune oferite consumatorilor, dar și la creșterea siguranței în exploatarea sistemului de termoficare în ansamblul său în condițiile asigurării unui serviciu superior calitativ și la un preț respectând gradul de suportabilitate al populației.

Identifiant de la procédure: e74b243b-e6dd-4c3a-b230-2f96f70d96a2

Identifiant interne: 4230487/2026/170

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bihor (RO111)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Municipiului Oradea

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 49 899 504,96 RON

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1) În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Reofertarea se va face prin SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are pretul cel mai scăzut. Va fi declarată câștigătoare oferta care va întruni cel mai mare punctaj rezultat din aplicarea sistemului de factori de evaluare menționați mai sus, dintre ofertele declarate admisibile. Punctajul maxim pe care îl poate cumula o ofertă este de 100 de puncte. 2) Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAЕ sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3) Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente. 4) Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodată considerat ca reprezentând o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin menționarea în documentația de atribuire a faptului că în situația în care condițiile impuse de articolul 221 vor fi îndeplinite, autoritatea contractantă va avea dreptul oricând de a uza de prevederile lui, autoritatea contractantă respectă principiul transparenței, putând fi reținut faptul că restrângerea concurenței nu va putea fi invocată în situația în care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executării contractului. Prezenta prevedere rezintă un amendament care permite creșterea valorii contractului astfel că în cazul în care vor fi necesare modificări la contractul încheiat care să ducă la creșterea valorii lui, în baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24/2014) nu se va putea afirma că modificarea reprezintă intenția părților de a renegocia contractul și că alți competitori au fost privați de această informație pe care dacă ar fi știut o ar fi fost interesați în a licita. 5) Orice referire la sintagma “LOT” din documentație va fi considerată eliminată. 6) Termenul până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11 a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil. 7) Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente

complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 8) Vizita la amplasament În vederea elaborării ofertelor, potentialii Ofertanți pot solicita planificarea unei vizite pe amplasament. Vizita va fi planificată până cel târziu în a 20-a (douăzecea) zi inclusiv, înainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarea vizitării amplasamentului se va face cu cel puțin 2 zile înainte, indicând și componența echipei care va participa. Solicitarea se va transmite pe mail, la adresa : ioan.maghiar@oradea.ro (persoana de contact de la Direcția Management Proiecte cu Fin. Internațională) Persoana si datele de contact pentru vizitarea obiectivelor/amplasamentelor se vor comunica în momentul solicitării vizitei pe amplasament. Informatiile privind amplasamentul vor avea caracter general, eventualele clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita conform instructiunilor din Fisa de date a Achizitiei aferente procedurii. La finalul vizitei, reprezentatii autoritatii contractante vor intocmi o Minuta, semnata de ambele parti. Depunerea ofertei fara studierea aprofundata a documentatiei de atribuire este responsabilitatea exclusiv a ofertantului, autoritatea contractanta considerand ca ofertantul prin depunerea ofertei si-a insusit proiectul si si-a asumat realizarea acestuia, in acest caz orice neconcordanța aparuta ulterior va fi rezolvata de catre executant pe cheltuiala proprie cu acordul proiectantului si al beneficiarului prin reprezentantii autorizati

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Participation à une organisation criminelle: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Faillite: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Insolvabilité: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Biens administrés par un liquidateur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

État de cessation d'activités: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faute professionnelle grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fausse déclaration, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Default lot

Description: Tipurile de lucrari sunt cele descrise in caietul de sarcini nr. 343150 din 08.07.2026, aferent obiectivului de investitii " Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 si PT 868, Cod unic:4230487/2026/170 Scopul lucrărilor îl reprezintă proiectarea și executarea lucrărilor de reabilitare a rețelelor secundare de termoficare.

Obiectul contractului este reprezentat de: Întocmirea documentațiilor de proiectare pentru fazele: o Obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare de la toate autoritățile naționale a căror legislație impune acest lucru și pentru toate fazele de derulare a contractului; o DTAC; o Proiect tehnic cu Detalii de Execuție; o Verificarea proiectului tehnic și a Detaliilor de Execuție de către verificali autoriizați conform reglementărilor legale în vigoare; o Plan de securitate și sănătate pe șantier; o Documentații AS-BUILT (incluzând și cărțile tehnice ale construcțiilor /instalațiilor); o Obținerea aprobării planurilor de control și verificare care conține și fazele determinante ale lucrărilor, de către Inspectoratul de Stat în Construcții (după caz); Asistență tehnică din partea proiectantului, pe perioada derulării investiției; Achiziția de materiale; Achiziția de echipamente; Execuția lucrărilor și punerea în funcțiune a instalațiilor; Testarea și punerea în funcțiune (PIF), începând cu terminarea lucrărilor de Execuție. În timpul acestei perioade, Antreprenorul trebuie să desfășoare, în paralel, Programul de Instruire (training) a personalul operatorului. Valoarea estimată este de 49 899 504,96 lei fără TVA, defalcată astfel: -Servicii de proiectare (Proiect tehnic, detalii de execuție pentru fiecare specialitate, DTAC, manuale de întreținere și operare, documentație as-built, inclusiv AT proiectant) – 1 801 981,34 lei fără TVA -Organizare de șantier – 282 625,00 lei fără TVA -Pregătire personal, probe tehnologice și teste – 52 239,64 lei fără TVA -Execuție lucrări – 47 762 658,98 lei fără

TVA Ofertanții nu vor avea nici o obligație în raport cu valorile componentelor, acestea fiind orientative, oferta comparându-se în ansamblul său cu valoarea estimată a contractului.

DURATA CONTRACTULUI: 24 luni, din care 6 luni proiectare.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45232140 Travaux de construction de réseaux de chauffage urbain

Nomenclature complémentaire (cpv): 39715200 Équipement de chauffage, 45331100 Travaux d'installation de chauffage central, 71321200 Services de conception des systèmes de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bihor (RO111)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Municipiului Oradea

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 49 899 504,96 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Programul guvernamental „Termoficare” implementat în perioada 2019- 2027 conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea „Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006” respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019) Surse: 85% Bugetul de stat 15% Buget local

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: 1.Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire prin bifarea

secțiunii de indicație globală. Documente justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informațiilor incluse în DUAE (răspuns) referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale și pe care Operatorul Economic le poate propune Autorității Contractante includ, fără a se limita la: i. certificate eliberate de registrul profesional sau de registrul comerțului sau documente echivalente eliberate de autorități competente din țara în care Operatorul Economic este stabilit; ii. alte dovezi pe care le poate prezenta Operatorul Economic, în conformitate cu legislația țării în care este stabilit Documentele justificative urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. La solicitarea expresă a Autorității Contractante și în aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98/2016, transmisă ca urmare a finalizării procesului de evaluare și întocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicării criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau Asocierea de operatori economici) aflat pe primul loc va demonstra îndeplinirea cerinței prin prezentarea de documente care să: i. probeze toate afirmațiile incluse în DUAE (răspuns) la rubrica/rubricile solicitate; ii. să demonstreze că: a. Operatorul Economic este legal constituit în țara sa de origine și că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, b. desfasoară în mod licit pe piața activitatea sa profesională, respectiv: i. există corespondența între obiectul Contractului și activitatea economică înscrisă în documentul de constituire al Operatorului Economic sub formă de cod NACE (Clasificarea statistică a activităților economice în Comunitatea Europeană sau echivalent) pentru Operatorul/Operatorii Economici ofertanți; ii. există corespondența între activitatea asociată rolului Operatorului Economic în procedura și activitatea economică înscrisă în documentul de constituire al acestuia sub formă de cod NACE (Clasificarea statistică a activităților economice în Comunitatea Europeană sau echivalent) pentru Subcontractant /tert sustinator. iii. Corespondența se determină prin raportarea cel puțin la secțiunea din economia națională, determinată pe principiul omogenității la nivel de Clasificare a activităților din economia națională, a naturii lucrărilor executate. 2. Cerința referitoare la BENEFICIARUL REAL. Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu cele din Documentația de atribuire - secțiunea Instrucțiuni pentru ofertanți - punctul 13. INSTRUCȚIUNI PRIVIND IDENTIFICAREA BENEFICIARUL FINAL

Critère: Références sur des travaux spécifiques

Description du critère de sélection: Experiența similară în "Realizări de lucrări similare" Ofertantul (Operator Economic individual sau asocieră de Operatori Economici) dovedește că: - a executat și dus la bun sfârșit, în ultimii 5 ani, la nivel de maxim 3 contracte, lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură și/sau lucrări de aceeași natură și complexitate și/sau superioare din punct de vedere al complexității și scopului - a prestat și dus la bun sfârșit, în ultimii 3 ani, la nivel de maxim 5 contracte, servicii similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură și/sau servicii de aceeași natură și complexitate și/sau superioare din punct de vedere al complexității și scopului PENTRU SCOPUL PREZENTEI PROCEDURI: 1. Prin lucrări similare autoritatea contractantă înțelege: a) construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere rețele de termoficare/ rețele de transport/distributie a agentului termic cu o valoare totală fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu 23.800.000,00 lei fără TVA SAU b) construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere rețele de termoficare/ rețele de transport /distributie a agentului termic cu o lungime de traseu de minim 5 km ; 2. Prin servicii similare autoritatea contractantă înțelege: servicii de proiectare (la orice fază conform art 5 din HG 907 /2016 sau echivalent pentru ofertanții străini) a sistemelor de termoficare a căror valoare cumulată a fost de cel puțin 535.000,00 lei fără TVA. 3. Experiența similară va putea fi îndeplinită : a) prin prezentarea de contracte de proiectare și execuție (art 3 litera m din Legea

98/2016; nota pag 6 din Instrucțiunea Anap 2/2017), astfel: a.1 Prin prezentarea de contracte de proiectare și execuție (art 3 litera m din Legea 98/2016) care să demonstreze finalizarea în ultimii 5 ani de lucrări de construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere rețele de termoficare/ rețele de transport/distributie a agentului termic de o valoare cumulată de minim 23.800.000,00 lei fără TVA. sau a.2 Prin prezentarea de contracte de proiectare și execuție (art 3 litera m din Legea 98/2016) care să demonstreze finalizarea în ultimii 5 ani de lucrări de construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere rețele de termoficare/ rețele de transport/distributie a agentului termic cu o lungime de traseu de minim 5 km SAU b) Prin cumularea valorică a lucrărilor/serviciilor executate/prestate în cadrul contractelor derulate distinct, respectiv, în cadrul unor contracte având ca obiect prestarea de servicii de proiectare prestate în ultimii 3 ani și distinct, în cadrul unor contracte de execuție lucrări executate în ultimii 5 ani. Pragurile cantitative/valorice sunt, în ambele situații, cele precizate la punctele 1 și 2 de mai sus. 4.Perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani/3 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care autoritatea contractantă va decala termenul limită de depunere a ofertei, limită inferioară a perioadei de 5 ani/3 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu prevederile documentației de atribuire - Instrucțiuni pentru ofertanți Secțiunea I punctul 9.MENȚIUNI PRIVIND EXPERIENȚA SIMILARĂ.

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: 1. În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include: - informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare.

Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru aceștia din DUAЕ va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; și ca - îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacitate NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a din Legea 98/2016. Mai exact, pentru aceștia din DUAЕ va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; (...) Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu prevederile documentației de atribuire Secțiunea I- Instrucțiuni pentru ofertanți punctul 10.MENȚIUNI GENERALE PRIVIND

SUBCONTRACTAREA Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor : Se va prezenta DUAЕ pentru fiecare subcontractant precum și acordul de subcontractare.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în acordul de subcontractare urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: 3. Experiența profesională a Coordonatorului echipei de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare sau echivalent pentru persoanele juridice străine

Description: Se punctează experiența specifică a persoanei nominalizate, pe poziția de Coordonator echipa de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare concretizată în numărul de contracte de lucrări în care a ocupat poziția de Coordonator echipa proiectare, concretizată în numărul de contracte în care persoana nominalizată a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. a) pentru experiența constând în implicarea în 1 (un) contract de servicii de proiectare sau contract de lucrări care include și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 0 puncte, reprezentând cerința minimă; b) pentru experiența constând în implicarea în 2 (două) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 5 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în 3 (trei) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 10 puncte; d) pentru experiența constând în implicarea în 4 (patru) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 15 puncte. e) pentru experiența constând în implicarea în 5 (cinci) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 20 puncte. Prevederile prezentei secțiuni se va completa cu prevederile Documentației de atribuire, Secțiunea II- DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE - factorul P3.

Experiența profesională a Coordonatorului echipei de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare sau echivalent pentru persoanele juridice străine

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: 2.Garantia tehnica acordata lucrarilor conform clauzei 61 din conditii generale de contract

Description: Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul Autoritatea contractanta punctează, acel termen care este situat între minimul de 37 luni și maximul de 120 luni. Va obține punctajul maxim garanția tehnică acordată lucrărilor cu durata cea mai lungă. Pentru alte durate se va utiliza formula: $PGTL(n) = (GTL(n) / GTL(\text{cea mai mare})) \times 40$ puncte Unde, $PGTL(n)$ - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare „Garanția tehnică acordată lucrărilor” $GTL(\text{cea mai mare})$ – garanția tehnică a lucrărilor cea mai mare $GTL(n)$ - garanția tehnică a lucrărilor ofertată în cadrul ofertei al cărei punctaj se calculează Autoritatea contractată consideră un termen de garanție realist, acel termen situat între minimul de 36 luni și maximul de 120 luni. Nici o garanție care depășește 120 luni, nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim aferent sub-factorului de evaluare – 40 de puncte. Termenul de garanție tehnică va fi exprimat în luni. Orice oferta cu o garanție tehnică egală cu 36 luni va fi considerată conformă și va fi punctată cu 0 puncte, fiind cerința minimă stabilită prin caietul de

sarcini. Orice oferta cu o garanție care nu respecta termenul minim de 36 luni va fi respinsă ca neconformă. Garanția ofertată va fi conținută de o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice- conform modelului din documentația de atribuire-. “Declarație privind garanția tehnica ofertata”

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210529>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: Programul guvernamental „Termoficare” implementat în perioada 2019- 2027 conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea „Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006” respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019). Surse: 85% Bugetul de stat si 15% Buget local.Mecanismul de plata este cel mentionat la Clauza 50 Plati

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Eventualele constestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor/ instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu Legea nr.101/2016

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MUNICIPIUL ORADEA

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: MUNICIPIUL ORADEA

Organisation qui traite les offres: MUNICIPIUL ORADEA

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Nom officiel: MUNICIPIUL ORADEA

Numéro d'enregistrement: 4230487

Adresse postale: Strada: Piata Unirii, nr. 1

Ville: Oradea

Code postal: 410100

Subdivision pays (NUTS): Bihor (RO111)

Pays: Roumanie

Point de contact: Dana Lincar

Adresse électronique: achizitii@oradea.ro

Téléphone: +40 259408803

Télécopieur: +4 0259409406

Adresse internet: <https://www.oradea.ro>

Profil de l'acheteur: <https://www.e-licitatie.ro>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numéro d'enregistrement: 20329980

Adresse postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Ville: București

Code postal: 030084

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Adresse électronique: office@cnsr.ro

Téléphone: +40 213104641

Télécopieur: +40 213104642

Adresse internet: <http://www.cnsr.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea

Numéro d'enregistrement: 4230487_3

Adresse postale: Str. Piata Unirii, nr. 1

Ville: Oradea

Code postal: 0

Subdivision pays (NUTS): Bihor (RO111)

Pays: Roumanie

Adresse électronique: primarie@oradea.ro

Téléphone: +40259437000

Adresse internet: <https://www.oradea.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Operator SEAP

Numéro d'enregistrement: RO42283735

Adresse postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ville: Bucuresti

Code postal: 020976

Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pays: Roumanie

Point de contact: Roxana Popescu

Adresse électronique: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Téléphone: +40 213032997

Adresse internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 923efc86-b9f3-4bf4-8a66-3d3cfb2d8177 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 11:43:43 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 31/07/2026 09:02:26 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: roumain

Numéro de publication de l'avis: 534518-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026