

534731-2026 - Mise en concurrence

Roumanie – Services de conduite des travaux – ACORD CADRU DE SERVICII DE SUPERVIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR SAU DE SUPERVIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR ȘI A PROIECTĂRII, INCLUSIV SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER ȘI COORDONARE SSM CU CINCI CONTRACTE SUBSECVENTE

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: MINISTERUL CULTURII

Adresse électronique: luciana.tocaciu@umpcultura.ro

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ACORD CADRU DE SERVICII DE SUPERVIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR SAU DE SUPERVIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR ȘI A PROIECTĂRII, INCLUSIV SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER ȘI COORDONARE SSM CU CINCI CONTRACTE SUBSECVENTE

Description: Autoritatea contractantă intenționează să încheie acordul cadru pentru prestarea de SERVICII DE SUPERVIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR SAU DE SUPERVIZARE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR ȘI A PROIECTĂRII, INCLUSIV SERVICII DE DIRIGENȚIE DE ȘANTIER ȘI COORDONARE SSM CU CINCI CONTRACTE SUBSECVENTE. În executarea acordului-cadru se vor atribui maximum 5 contracte subsecvente, fiecare contract subsecvent având ca obiect un singur obiectiv de investiții, astfel: - Muzeul Național „George Enescu” – Palatul Cantacuzino, Casa Memorială și Anexa; - Vila Florica – Muzeul Național Brătianu; - Muzeul Ion și Dr. Nicolai Kalinderu – Muzeul Național de Artă al României; - Așezământul Cultural Ion I.C. Brătianu; - Teatrul Național „Marin Sorescu” din Craiova. În consecință: - cantitatea minimă estimată pe durata acordului-cadru este de 1 contract subsecvent, aferent unui obiectiv de investiții; - cantitatea maximă estimată pe durata acordului-cadru este de 5 contracte subsecvente, câte unul pentru fiecare dintre cele cinci obiective de investiții; - cantitatea minimă și maximă care poate face obiectul unui contract subsecvent este reprezentată de serviciile aferente unui singur obiectiv de investiții, astfel cum sunt descrise în Caietul de sarcini. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 12-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. La solicitările de clarificări venite după termenul limită indicat mai sus, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a nu formula răspuns.

Identifiant de la procédure: f17e563f-5e9b-472c-9474-62b72119c234

Identifiant interne: 4192812_2026_1562_2097

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Locul principal de executare: Municipiul București

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 456 147,00 RON

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 456 147,00 RON

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Continuare III.1.6.b) Garantie de buna executie: Garanția se constituie în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării Contractului Subsecvent, sub una din formele prevăzute la art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 precum și art. 40 din HG nr. 395/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului subsecvent conform art. 39 alin.(3) din H.G. 395/2016. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție astfel: a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor obiect al Acordului Contractual, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei; b) restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării obiect al Acordului Contractual în cauză. Continuare II.2.5 Criterii de atribuire În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Participation à une organisation criminelle: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillite: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvabilité: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Biens administrés par un liquidateur: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

État de cessation d'activités: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faute professionnelle grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Default lot

Description: Obiectul achizitiei consta in semnarea unui Acord-Cadru, cu o durata de 48 (patruzeci și opt) luni, calculata de la data intrarii sale in vigoare. Prin acest acord se stabilesc termenii, conditiile, precum si cadrul juridic, financiar, tehnic si administrativ pentru atribuirea contractelor subsecvente. Scopul este de a asigura, prin operatorii economici desemnati, prestarea in conditii de siguranta, eficienta si operativitate a serviciilor de supervizare,

dirigenție de șantier și asigurare SSM pentru cinci dintre investițiile publice desfășurate la nivelul UNITĂȚII DE MANAGEMENT A PROIECTULUI (UMP), din cadrul MINISTERULUI CULTURII Contractele subsecvente ce vor fi atribuite pe parcursul derularii Acordului-Cadru vor avea ca obiect servicii de supervizare, dirigenție de șantier și SSM pentru proiectele UMP, cu respectarea descrierilor detaliate în prezenta documentație. Autoritatea Contractantă va selecta obiectul fiecărui contract subsecvent în funcție de specificul și complexitatea investițiilor, pentru a răspunde în mod legal și eficient necesităților reale. Valoarea estimată a celui mai mic contract subsecvent = 329,147.00 lei exclusiv TVA Valoarea estimată a celui mare contract subsecvent = 1,130,000.00 lei exclusiv TVA Valoare estimată minimă a acordului cadru = 329,147.00 lei exclusiv TV Valoare estimată maximă a acordului cadru = 3.456.147,00 lei exclusiv TVA În executarea acordului-cadru se vor atribui maximum 5 contracte subsecvente, fiecare contract subsecvent având ca obiect un singur obiectiv de investiții, astfel: - Muzeul Național „George Enescu” – Palatul Cantacuzino, Casa Memorială și Anexa; - Vila Florica – Muzeul Național Brătianu; - Muzeul Ion și Dr. Nicolai Kalinderu – Muzeul Național de Artă al României; - Așezământul Cultural Ion I.C. Brătianu; - Teatrul Național „Marin Sorescu” din Craiova. În consecință: - cantitatea minimă estimată pe durata acordului-cadru este de 1 contract subsecvent, aferent unui obiectiv de investiții; - cantitatea maximă estimată pe durata acordului-cadru este de 5 contracte subsecvente, câte unul pentru fiecare dintre cele cinci obiective de investiții; - cantitatea minimă și maximă care poate face obiectul unui contract subsecvent este reprezentată de serviciile aferente unui singur obiectiv de investiții, astfel cum sunt descrise în Caietul de sarcini.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71520000 Services de conduite des travaux

Nomenclature complémentaire (cpv): 71317000 Services de conseil en protection et contrôle des risques, 79714000 Services de surveillance

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): București (RO321)

Pays: Roumanie

Informations complémentaires: Locul principal de executare: Municipiul București

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 456 147,00 RON

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Crédite externe contractate și garantate de stat prin Acordul-cadru de Împrumut dintre România și BDCE, pentru proiectul LD 2097/2021 „Reabilitarea

patrimoniului construit și a clădirilor cu destinație culturală” din România și prin Acordul-cadru de Împrumut dintre România și BDCE pentru proiectul F/P1562(2006) privind Reabilitare Monumente Istorice precum și bugetul de stat

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document unique de marché européen (DUME)

Critère: Inscription à un registre du commerce

Description du critère de sélection: În conformitate cu prevederile art. 173 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă are dreptul de a solicita oricărui operator economic să prezinte documente relevante care să dovedească forma de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitate profesională de a realiza activitățile care fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codurile CAEN din certificatul constatator emis de ONRC și să fie autorizat conform prevederilor Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, cu modificările și completările ulterioare. Modalitatea de îndeplinire: se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Ofertanții clasati pe primele cinci locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire vor prezenta, anterior atribuirii acordului cadru, la solicitarea Autorității Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial în integralitate, din care să rezulte că activitatea principală/ secundară pe care o desfășoară conform codificării CAEN corespunde obiectului acordului cadru și că este autorizată. De asemenea, în Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial trebuie să se regăsească și următoarele informații: datele de identificare ale operatorului economic, acționarii/ asociații, organele de conducere, administratorii, membrii Consiliului de Administrație, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. *Notă: Cerința de calificare nu poate fi îndeplinită prin intermediul unui terț susținător. Însă, în situația în care Ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți pentru alte cerințe de calificare, în condițiile legii, sau în situația în care subcontractează părți din contract, acesta va prezenta documentele care atestă formă de înregistrare și pentru Terții susținători/ Subcontractanții declarați în DUAЕ. Nota 1: Toate documentele justificative care atestă capacitatea de exercitare a activității profesionale a operatorilor economici vor conține informații reale, valabile și actuale la data prezentării acestora. Nota 2: Operatorii economici nerezidenți (străini) vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare ori apartenență din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română. Informațiile cuprinse în documentele prezentate trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării și complete pentru a îndeplini cerințele Autorității Contractante. Nota 3: În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente care atestă forma de înregistrare pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 4: Pentru subcontractanții declarați în DUAЕ, obiectul de activitate înscris în documentele care atestă capacitatea de exercitarea a activității profesionale va fi în concordanță cu partea din contract pe care aceștia o vor realiza. Nota 5:

În cazul persoanelor fizice autorizate, neînregistrate la Oficiul Registrului Comerțului, se va prezenta autorizația de funcționare sau alte documente echivalente din care să rezulte competența acestora de a realiza activitățile care fac obiectul prezentului acord cadru.

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Cifra de afaceri medie anuală a ofertantului pentru ultimele 3 exerciții financiare disponibile (2023, 2024, 2025) trebuie să fie de cel puțin 600.000 lei.

Pentru exprimarea în altă valută se va utiliza cursul mediu anual comunicat de Banca Națională a României pentru anii de referință (<http://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544.aspx>).

Modalitate de îndeplinire: Pentru calculul se va utiliza formula: Cifra de afaceri medie anuală = (Cifra afaceri 2023+ Cifra afaceri 2024 + Cifra afaceri 2025)/3 Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: - doar de ofertantul individual; - doar de ofertantul asocierii – în acest caz, vor fi luate în considerare, în mod cumulat, toate resursele membrilor asocierii, cerința putând fi îndeplinită fie doar de un singur asociat, fie de o parte dintre asociați, fie de toți asociații; - de ofertant (individual sau asociat) împreună cu terțul/terții susținător(i) - în acest caz, se vor lua în calcul, în mod cumulat, resursele asocierii și cele ale terțului/terților susținător(i). La solicitarea Autorității Contractante, ofertanții clasati pe primele cinci locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire vor prezenta documente justificative (situații financiare etc) care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE. Prevederile referitoare la susținerea terțului și la asocierea de operatori economici se aplică în mod corespunzător și acestora. În situația utilizării unui susținător pentru demonstrarea capacității economice și financiare, acesta trebuie să completeze un angajament ferm (conform modelului din secțiunea Formulare – Formular 2.1 și anexă) și să transmită documente din care reiese că terțul dispune de resursele financiare pe care le va disponibiliza în derularea acordului cadru (de ex., flux de numerar), precum și documente din care reiese modul efectiv prin care va transfera către contractant sumele puse la dispoziție, atunci când va fi necesar în derularea acordului cadru.

Critère: Références sur des services spécifiques

Description du critère de sélection: Ofertanții trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani (raportați la data limită de depunere a ofertelor) au prestat servicii similare de supervizare de natura și complexitate similară sau superioară celor care fac obiectul acordului cadru, în valoare cumulată de cel puțin 800.000,00 lei. Nivelul minim al cerinței poate fi îndeplinit prin cumularea valorilor serviciilor de supervizare în cadrul a minim 1 (unul) sau maxim 2 (două) contracte, încheiate pentru supervizarea execuției lucrărilor sau supervizarea execuției lucrărilor și a proiectării la obiective de investiție pentru care s-au încheiat contracte de execuție lucrări sau de execuție lucrări și proiectare în conformitate cu modelul de contract prevăzut în HG 1/2018- pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice . Note: 1. Prin "servicii similare" se înțelege servicii de supervizare a execuției lucrărilor sau de supervizare a execuției lucrărilor și a proiectării la clădiri existente încadrate în categoria de importanță minim B în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de intervenție trebuie să fi cuprins lucrări de consolidare structură, arhitectură, instalații (cel puțin o specialitate). 2. Se iau în considerare contractele pentru care s-a încheiat procesul verbal de recepție a serviciilor în ultimii 3 ani (raportați la data limită de depunere a ofertelor). 3. Nu se cumulează valoarea contractelor, ci a serviciilor similare real prestate (dovedite prin documente justificative) în baza acestora. Serviciile indicate în scopul dovedirii experienței

similare trebuie să reprezinte servicii efectiv prestate în perioada menționată, sens în care se vor prezenta dovezi corespunzătoare privind efectuarea acestora (documente din care să rezulte natura, complexitatea și volumul acestora). Autoritatea Contractantă, prin comisia de evaluare nominalizată își rezervă dreptul de a solicita referințe oficiale cu privire la respectivele servicii de la beneficiar și/sau autoritățile competente. 4. Modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalări ale termenului limită de depunere a ofertelor prevăzut în anunțul de participare publicat, respectiv perioada aferentă experienței similare se va extinde corespunzător cu zilele de decalare; 5. Pentru exprimarea în altă valută se va utiliza cursul mediu anual comunicat de Banca Națională a României pentru anii de referință (<http://www.bnr.ro/Cursul-de-schimb-3544.aspx>). Modalitatea de îndeplinire: se va completa DUAE de către operatorii economici cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. La nivelul DUAE trebuie precizate informații referitoare la: 1. numărul și data contractului invocat drept experiență similară 2. obiectul contractului 3. tipul/categoriile de servicii de proiectare prestate în cadrul contractului 4. calitatea în cadrul contractului (ofertant unic, asociat, subcontractant) 5. ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil în prestarea serviciilor 6. valoarea serviciilor similare prestate, exprimată în lei fără TVA 7. data și numărul documentului de recepție 8. beneficiarul contractului și datele de identificare ale acestuia 9. data de începere și data de finalizare a contractului Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertanților clasati pe primele cinci locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documentele justificative actualizate prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele cinci locuri în clasamentul intermediar: certificate / documente / recomandări / procese verbale de recepție parțiale / finale (datate, semnate și parafate de către beneficiarul final) prin care se confirmă realizarea de servicii similare și din conținutul cărora să rezulte cel puțin informații referitoare la: beneficiarul contractului, natura serviciilor realizate, perioada în care au fost realizate serviciile, valoarea serviciilor similare, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale, alte informații relevante pentru analiza modului de îndeplinire a cerinței de calificare Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română. Notă: Operatorii economici care se bazează pe capacitățile altor entități (terți susținători) vor depune un DUAE propriu și câte un DUAE separat pentru fiecare dintre terți susținători pe care se bazează. Pentru demonstrarea capacității tehnice și/sau profesionale, terțul susținător va completa un angajament ferm (conform modelului din secțiunea Formulare – Formular 2.2 și anexă), împreună cu documente anexe la angajament, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia. r

Critère: Proportion de sous-traitance

Description du critère de sélection: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși. La data limita de depunere a ofertelor va fi completat și depus DUAE însoțit de acordul de subcontractare (Formular 4).

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Nom: a) Sub-factor 1 - Experiența profesională suplimentară a Supervizorului:

Description: a) Sub-factor 1 - Experiența profesională suplimentară a Supervizorului: - pentru implicarea ca Supervizor în două (2) contracte de supervizare lucrări în al cărui obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente încadrate cel puțin în categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de intervenție trebuie să fi cuprins lucrări de consolidare structură, arhitectură, instalații (cel puțin o specialitate). - se vor acorda 4 puncte; - pentru implicarea ca Supervizor în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări în al cărui obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente încadrate cel puțin în categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de intervenție din contractele respective trebuie să fi cuprins lucrări de consolidare structură, arhitectură, instalații (cel puțin o specialitate) - se va acorda punctaj maxim 8 puncte;

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 8

Critère:

Type: Qualité

Nom: b) Sub-factor 2 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 1 – "consolidare și restaurare monumente istorice"

Description: b) Sub-factor 2 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 1 – "consolidare și restaurare monumente istorice" - pentru implicarea ca diriginte de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 1 – consolidare și restaurare monumente istorice în două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente, monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare - se vor acorda 3,5 puncte; - pentru implicarea ca diriginte de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 1 – "consolidare și restaurare monumente istorice" în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente, monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare - se va acorda punctaj maxim 7 puncte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Qualité

Nom: c) Sub-factor 3 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 1 - restaurare arhitectură

Description: - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 1 - restaurare arhitectură în două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță

deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare - se vor acorda 3,5 puncte; - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 1 - restaurare arhitectură în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766 /1997, cu modificările și completările ulterioare - se va acorda punctaj maxim 7 puncte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Qualité

Nom: d) Sub-factor 4 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 4 - consolidare/restaurare structuri de rezistență istorice

Description: d) Sub-factor 4 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 4 - consolidare/restaurare structuri de rezistență istorice - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 4 - consolidare/restaurare structuri de rezistență istorice în două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare - se vor acorda 3,5 puncte; - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 4 - consolidare/restaurare structuri de rezistență istorice în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare - se va acorda punctaj maxim 7 puncte; Notă: - Sub-factorii b), c) și d) pot fi îndepliniți fie prin propunerea unui singur expert care să acopere toate cele trei domenii (sub-factori), fie prin propunerea mai multor experți câte unul pentru fiecare domeniu (sub-factor). Punctajul se acordă numai în cazul în care toți experții propuși îndeplinesc cumulativ cerințele de experiență solicitate. - Situația 1: Dacă sunt propuși trei experți, iar fiecare dintre acestea demonstrează implicarea în minimum trei contracte relevante (respectiv experiență de peste două contracte), se acordă punctajul maxim, 7 puncte. - Situația 2: Dacă sunt propuși trei experți, dar unul sau mai mulți nu dovedesc experiență mai mare de două contracte relevante, punctajul acordat se reduce la 3,5 puncte. - Prin urmare, punctajul maxim se acordă exclusiv când toți experții îndeplinesc cerințele minime de experiență, iar neîndeplinirea condiției de către cel puțin un expert conduce la diminuarea punctajului conform grilei stabilite

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 7

Critère:

Type: Qualité

Nom: e) Sub-factor 5 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 8.2 - instalații sanitare, termoventilații

Description: e) Sub-factor 5 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 8.2 - instalații sanitare, termoventilații - pentru implicarea ca diriginte de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 8.2 - instalații sanitare, termoventilații în două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de intervenție trebuie să fi cuprins lucrări de execuție atât

pentru instalații sanitare cât și pentru termoventilații - se vor acorda 2,5 puncte; - pentru implicarea ca diriginte de șantier autorizat M.L.P.A.T. în domeniul 8.2 - instalații sanitare, termoventilații în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766 /1997, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de intervenție trebuie să fi cuprins lucrări de execuție atât pentru instalații sanitare cât și pentru termoventilații - se va acorda punctaj maxim 5 puncte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: f) Sub-factor 6 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 5 - inginerie instalații

Description: f) Sub-factor 6 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 5 - inginerie instalații - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 5 - inginerie instalații în două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare. Lucrările de intervenție trebuie să fi cuprins lucrări de execuție pentru toate categoriile de instalații, respectiv instalații electrice, instalații sanitare, instalații termoventilații și instalații gaze naturale - se vor acorda 2,5 puncte; - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 5 - inginerie instalații în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Lucrările de intervenție trebuie să fi cuprins lucrări de execuție pentru toate categoriile de instalații, respectiv instalații electrice, instalații sanitare, instalații termoventilații și instalații gaze naturale - se va acorda punctaj maxim 5 puncte; Notă: - Sub-factorii e) și f) pot fi îndepliniți fie prin propunerea unui singur expert care să acopere ambele domenii (sub-factori), fie prin propunerea mai multor experți câte unul pentru fiecare domeniu (sub-factor). Punctajul se acordă numai în cazul în care toți experții propuși îndeplinesc cumulativ cerințele de experiență solicitate. - Situația 1: Dacă sunt propuși doi experți, iar fiecare dintre acestea demonstrează implicarea în minimum trei contracte relevante (respectiv experiență de peste două contracte), se acordă punctajul maxim, 5 puncte. - Situația 2: Dacă sunt propuși doi experți, dar unul nu dovedește experiență mai mare de două contracte relevante, punctajul acordat se reduce la 2,5 puncte. - Prin urmare, punctajul maxim se acordă exclusiv când toți experții îndeplinesc cerințele minime de experiență, iar neîndeplinirea condiției de către cel puțin un expert conduce la diminuarea punctajului conform grilei stabilite

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Nom: g) Sub-factor 7 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 6 - conservare/restaurare pictură murală

Description: g) Sub-factor 7 - Experiența profesională suplimentară a dirigintelui de șantier atestat MC domeniul 6 - conservare/restaurare pictură murală - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 6 - conservare/restaurare pictură murală în două (2) contracte

de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997, cu modificările și completările ulterioare - se vor acorda 3 puncte; - pentru implicarea ca diriginte de șantier atestat MC domeniul 6 - conservare /restaurare pictură murală în mai mult de două (2) contracte de supervizare lucrări sau dirigenție lucrări, în al căror obiect se regăsesc lucrări de intervenții la clădiri existente monument istoric încadrat în categoria II-monument de arhitectură, cel puțin din categoria de importanță B (construcții de importanță deosebită) în conformitate cu prevederile HG nr. 766 /1997, cu modificările și completările ulterioare - se va acorda punctaj maxim 6 puncte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 6

Critère:

Type: Qualité

Nom: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Description: Algoritm de calcul 1. Abordarea propusă pentru implementarea contractului - Abordarea propusă demonstrează înțelegerea contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini, în corelație cu riscurile și ipotezele identificate. Textul este copiat din Caietul de Sarcini cu detalieri parțiale ale activităților și sarcinilor solicitate, contribuția ofertantului fiind minimă - 2 puncte - Abordarea propusă demonstrează înțelegere foarte bună a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini, în corelație cu riscurile și ipotezele identificate. Textul este întocmit având la baza cerințele din Caietul de Sarcini cu detalierea în totalitate ale activităților și sarcinilor solicitate, contribuția proprie a ofertantului fiind considerabilă - 3,75 puncte 2. Resursele (umane și materiale) Realizările (livrabile) corespunzătoare fiecărei activități - Resursele identificate și realizările indicate sunt parțial corelate cu complexitatea fiecărei activități propuse - 2 puncte - Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate în totalitate cu complexitatea fiecărei activități propuse - 3.75 puncte 3. Atribuțiile membrilor echipei implicate în implementarea activităților contractului, precum și alocarea și interacțiunea sarcinilor și responsabilităților dintre ei - Sunt indicate parțial responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport - 2 puncte - Sunt indicate în totalitate responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport - 3.75 puncte 4. Încadrarea în timp, succesiunea și durata activităților propuse - Durata activităților corespunde parțial complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este corelată doar parțial cu logica relației dintre acestea. De asemenea, există o corelare parțială cu resursele identificate pentru realizarea activităților - 2 puncte - Durata activităților corespunde în totalitate complexității acestora, iar succesiunea dintre acestea, inclusiv perioada de desfășurare, este stabilită în funcție de logica relației dintre acestea. De asemenea, există o corelare cu resursele identificate pentru realizarea activităților - 3.75 puncte

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210544>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.e-licitatie.ro>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: roumain

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: In SEAP

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Arrangement financier: a. Modalități de plată Plata prețului pentru serviciile prestate se va efectua (lunar sau semestrial, după caz) după recepția serviciilor pe bază de proces-verbal de recepție a prestării serviciilor (recepția calitativă) ceea ce implică de fapt aprobarea de către Achizitor a rapoartelor de activitate și a foilor de pontaj înaintate de către Prestator, cu respectarea termenelor și condițiilor prevăzute în cuprinsul Caietului de Sarcini. Plata se va face în funcție de numărul de ore prestate, în limitele numărului de ore și ale tarifului menționat în oferta financiară, corespunzătoare fiecărei etape de realizare a investiției.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 5

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Description des délais d'introduction des procédures de recours: În conformitate cu prevederile Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: MINISTERUL CULTURII

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: MINISTERUL CULTURII

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: MINISTERUL CULTURII

Organisation qui traite les offres: MINISTERUL CULTURII

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Nom officiel: MINISTERUL CULTURII
Numéro d'enregistrement: 4192812
Adresse postale: Strada: Unirii, nr. 22
Ville: Bucuresti
Code postal: 030833
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Luciana Tocaciu
Adresse électronique: luciana.tocaciu@umpcultura.ro
Téléphone: +40 736400410
Télécopieur: +40 0212242166
Adresse internet: <https://www.cultura.ro>
Profil de l'acheteur: <https://www.e-licitatie.ro>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Numéro d'enregistrement: 20329980
Adresse postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Ville: Bucuresti
Code postal: 030084
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Adresse électronique: office@cnscl.ro
Téléphone: +40 213104641
Télécopieur: +40 213104642
Adresse internet: <http://www.cnscl.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: MINISTERUL CULTURII
Numéro d'enregistrement: 4192812_3
Adresse postale: Strada: Unirii, nr. 22
Ville: Bucuresti
Code postal: 030833
Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)
Pays: Roumanie
Point de contact: Luciana Tocaciu
Adresse électronique: luciana.tocaciu@umpcultura.ro
Téléphone: +40 736400410
Télécopieur: +40 0212242166

Adresse internet: <https://www.cultura.ro>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Operator SEAP

Numéro d'enregistrement: RO42283735

Adresse postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Ville: Bucuresti

Code postal: 020976

Subdivision pays (NUTS): Bucureşti (RO321)

Pays: Roumanie

Point de contact: Roxana Popescu

Adresse électronique: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Téléphone: +40 213032997

Adresse internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9ad6a3dc-7739-47fd-bfff-7c886463466f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 15:01:56 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 31/07/2026 14:00:23 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: roumain

Numéro de publication de l'avis: 534731-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026