

534882-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage – 500110454_2026 - Servizi di pulizia con metodi sperimentali delle gallerie ferroviarie

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Adresse électronique: rfi-dac.asi@pec.rfi.it

Activité de l'entité adjudicatrice: Services de chemin de fer

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 500110454_2026 - Servizi di pulizia con metodi sperimentali delle gallerie ferroviarie

Description: 500110454_2026 - Servizi di pulizia con metodi sperimentali delle gallerie ferroviarie

Identifiant de la procédure: 0b892f97-b071-4782-b085-335508eee495

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Italie

N'importe où dans le pays donné

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 22 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: si rimanda ai documenti di gara

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: si rimanda ai documenti di gara

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 1

Description: DOIT BO, GE, MI, TO

Identifiant interne: 500110454_2026_lotto 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Italie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: DOIT BO, GE, MI, TO

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 8 250 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria in galleria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviarie metropolitane con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Critère:

Type: Prix

Description: Valutazione economica_Ponderazione: 20-100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: si rimanda ai documenti di gara

Date limite de réception des offres: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: si rimanda ai documenti di gara

Arrangement financier: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Description des délais d'introduction des procédures de recours: si rimanda ai documenti di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104 /2010 s.m.i.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui traite les offres: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 2

Description: DOIT BA, NA, PA, RC

Identifiant interne: 500110454_2026_lotto 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Italie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: DOIT BA, NA, PA, RC

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 850 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria in galleria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviarie metropolitane con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Critère:

Type: Prix

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2849>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: si rimanda ai documenti di gara

Date limite de réception des offres: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: si rimanda ai documenti di gara

Arrangement financier: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Description des délais d'introduction des procédures de recours: si rimanda ai documenti di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104 /2010 s.m.i.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui traite les offres: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 3

Description: DOIT CA, FI, RM
Identifiant interne: 500110454_2026_lotto 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Italie
N'importe où dans le pays donné
Informations complémentaires: DOIT CA, FI, RM

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 875 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent
Description du critère de sélection: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Critère: Chiffre d'affaires annuel général
Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Critère: Références sur des services spécifiés
Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria in galleria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviarie metropolitane con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité
Description: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Critère:

Type: Prix
Description: Valutazione economica_Ponderazione: 20-100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: si rimanda ai documenti di gara

Date limite de réception des offres: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: si rimanda ai documenti di gara

Arrangement financier: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Description des délais d'introduction des procédures de recours: si rimanda ai documenti di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104 /2010 s.m.i.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui traite les offres: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 4

Description: DOIT AN, TS, VE, VR

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Italie

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: DOIT AN, TS, VE, VR

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 525 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria in galleria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviarie metropolitane con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Critère:

Type: Prix

Description: Valutazione economica_Ponderazione: 20-100

5.1.11. Documents de marché

L'accès à certains documents de marché est restreint

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

<https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: si rimanda ai documenti di gara

Date limite de réception des offres: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: si rimanda ai documenti di gara

Arrangement financier: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Description des délais d'introduction des procédures de recours: si rimanda ai documenti di gara

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104 /2010 s.m.i.

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organisation qui traite les offres: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A
Numéro d'enregistrement: 01585570581
Ville: ROMA
Code postal: 00196
Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)
Pays: Italie
Adresse électronique: rfi-dac.asi@pec.rfi.it
Téléphone: 0647308841

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Numéro d'enregistrement: SEDE DI ROMA

Ville: ROMA

Code postal: 00100

Subdivision pays (NUTS): Roma (IT143)

Pays: Italie

Adresse électronique: urp.rm@giustiziaamministrativa.it

Téléphone: 06328721

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: abe18b15-e93e-4035-994c-42e6666ceeae - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 09:57:28 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien

Numéro de publication de l'avis: 534882-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026