

535538-2026 - Mise en concurrence

Lituanie – Travaux de remise en état – KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Kauno miesto savivaldybės administracija

Adresse électronique: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

Description: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįją pirkimo sutartį su 3 (trimis) (arba mažiau nei su 3 (trimis)), jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3 (trys)) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimo sutartys. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi (atnaujinto varžymosi procedūra gali būti nevykdoma tuo atveju, jeigu Preliminarioji sutartis sudaryta tik su vienu Tiekėju ir nėra būtinybės įsigyti Tinkamam remontui atlikti būtinų darbų). Konkrečius reikalavimus ir techninę dokumentaciją (darbų apibūdinimas, jų kiekiai, darbų vietos ir pan.) konkrečiai pagrindinei sutarčiai Užsakovas pateiks pagal poreikį.

Identifiant de la procédure: 9d07e3d2-bfef-49dc-819c-7c308621c626

Identifiant interne: 9044373

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Pays: Lituanie

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 719 008,26 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBŲ PIRKIMAS (tarpt.)

Description: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus. Perkančioji organizacija, vykdydama šį viešąjį pirkimą, numato sudaryti preliminarįją pirkimo sutartį su 3 (trimis) (arba mažiau nei su 3 (trimis), jeigu konkursą laimėjusiais tiekėjais pripažįstami mažiau nei 3 (trys)) tiekėjais, kurios pagrindu su šia sutartį sudariusiais tiekėjais bus sudaromos pagrindinės gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimo sutartys. Preliminarioji sutartis bus vykdoma iš dalies atnaujinant tiekėjų varžymąsi (atnaujinto varžymosi procedūra gali būti nevykdoma tuo atveju, jeigu Preliminarioji sutartis sudaryta tik su vienu Tiekėju ir nėra būtinybės įsigyti Tinkamam remontui atlikti būtinų darbų). Konkrečius reikalavimus ir techninę dokumentaciją (darbų apibūdinimas, jų kiekiai, darbų vietos ir pan.) konkrečiai pagrindinei sutarčiai Užsakovas pateiks pagal poreikį.

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453100 Travaux de remise en état

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Pays: Lituanie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 719 008,26 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: žaliasis pirkimas

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: sąžiningo darbo užmokesčio mokėjimas

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu: Autre

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués avec la justification suivante

Justification: perkami darbai nesusiję su neįgaliųjų prieinamumo užtikrinimu

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: lituanien

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officieusement disponibles: lituanien

Adresse des documents de marché: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9044373>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9044373>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: lituanien

Catalogue électronique: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 02/09/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9044373>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Kauno apygardos teismas

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Kauno miesto savivaldybės administracija

Organisation qui traite les offres: Kauno miesto savivaldybės administracija

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Kauno miesto savivaldybės administracija

Numéro d'enregistrement: 188764867

Adresse postale: Laisvės al. 96

Ville: Kaunas

Code postal: 44251

Subdivision pays (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Pays: Lituanie

Adresse électronique: daiva.ceponiene@kaunas.lt

Téléphone: +370 37422793

Adresse internet: <https://www.kaunas.lt/>

Profil de l'acheteur: <https://www.kaunas.lt/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Kauno apygardos teismas

Numéro d'enregistrement: 293372420

Adresse postale: A. Mickevičiaus g. 18

Ville: Kaunas

Code postal: 44312

Subdivision pays (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Pays: Lituanie

Adresse électronique: kauno.apygardos@teismas.lt

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: European Dynamics S.A.

Numéro d'enregistrement: 002024901000

Département: European Dynamics S.A.

Ville: Athens

Code postal: 15125

Subdivision pays (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Pays: Grèce

Adresse électronique: eproc-esender@eurodyn.com

Téléphone: +30 2108094500

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3fc217dc-9d29-43f6-a569-c41a57304323 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 11:04:55 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: lituanien

Numéro de publication de l'avis: 535538-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026