

## 536725-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de gardiennage – Besetzung und Betreuung der Alarmzentrale in der Residenz Würzburg

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Freistaat Bayern vertreten durch das Bayerische Landesamt für Steuern - Zentrale Vergabestelle -

Adresse électronique: [ausschreibung@lfst.bayern.de](mailto:ausschreibung@lfst.bayern.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Besetzung und Betreuung der Alarmzentrale in der Residenz Würzburg

Description: Der Auftrag umfasst die Besetzung und Betreuung der Alarmzentrale in der Residenz Würzburg außerhalb der Öffnungszeiten der Residenz Würzburg. Verbunden mit der zentralen Wachstation ist die durch zusätzliches Personal des AN sicherzustellende Alarmverfolgung für die Festung Marienberg und Schloss Veitshöchheim.

Identifiant de la procédure: 1bab3504-30f1-4070-b038-59159e2e108f

Identifiant interne: 2026SHA000003

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79713000 Services de gardiennage

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Würzburg

Code postal: 97070

Subdivision pays (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Die Ausschreibung ist auf dem bayerischen Vergabeportal <https://www.auftraege.bayern.de/> veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch abgewickelt. ----- Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen Gegebenheiten ist für die Erstellung des Angebots notwendig und daher zwingende Voraussetzung der Angebotsabgabe. Innerhalb der Angebotsfrist wird für jeden Bewerber eine Objektbesichtigung stattfinden. Angebote von Bietern, die an keiner Objektbesichtigung teilgenommen haben, werden ausgeschlossen.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A. Das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen ist durch eine Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen, Tatbeständen des § 123 GWB, des Ausschlusses nach § 21 AEntG, § 19 MiLoG und § 21 SchwarzArbG, von Insolvenz-/Liquidationsverfahren und wettbewerbswidrigem Verhalten, bzw. zur Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen zu belegen. --- Sofern Unterauftragnehmer eingesetzt werden, haben diese ebenfalls die entsprechende Eigenerklärung abzugeben ---- Sofern ein Bewerber (bzw. eine Bietergemeinschaft) zum Nachweis der Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch nehmen möchte, hat er nachzuweisen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel bei der Ausführung des Auftrags tatsächlich zur Verfügung stehen. Der Nachweis kann z.B. durch eine entsprechende unterschriebene Verpflichtungserklärung des Dritten erfolgen.

## 5. Lot

---

### 5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Besetzung und Betreuung der Alarmzentrale in der Residenz Würzburg

Description: Der Auftrag umfasst die Besetzung und Betreuung der Alarmzentrale in der Residenz Würzburg außerhalb der Öffnungszeiten der Residenz Würzburg. Verbunden mit der zentralen Wachstation ist die durch zusätzliches Personal des AN sicherzustellende Alarmverfolgung für die Festung Marienberg und Schloss Veitshöchheim.

Identifiant interne: f9e678f5-66c7-4eee-a621-7cc78c9886e3

#### 5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79713000 Services de gardiennage

##### **Options:**

Description des options: Der Vertrag tritt am 01.03.2027 in Kraft und gilt zunächst bis zum 28.02.2030. Der Vertrag verlängert sich je um ein weiteres Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von sechs Monaten vor Vertragsende gekündigt wird und endet spätestens mit Ablauf des 28.02.2033.

#### 5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Würzburg

Code postal: 97070

Subdivision pays (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/03/2027

Date de fin de durée: 28/02/2033

#### 5.1.6. **Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non Informations complémentaires: Der Angebots- bzw. Auftragswert wird zur Wahrung von berechtigten Geschäftsinteressen und des Wettbewerbs nicht angezeigt (Hinweis dazu auch auf § 39 Abs. 6 VgV).

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel moyen

Description du critère de sélection: Angabe des durchschnittlichen Jahresumsatzes bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre in der eVergabe ---- <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/d4aa81f3-f68b-4b55-a33b-5d6d9d966337/suitabilitycriteria>

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Angabe der Beschäftigungszahlen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre ---- <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/d4aa81f3-f68b-4b55-a33b-5d6d9d966337/suitabilitycriteria>

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Angabe von einer vergleichbaren Referenz für Leistungen im Bereich "Besetzung und Betreuung einer Alarmzentrale" an, die das Unternehmen in den letzten höchstens vier Jahren für mindestens 3 Monate am Stück erbracht hat. Die Leistung ist vergleichbar, wenn die Besetzung und Betreuung der Sicherheitszentrale täglich in einem Zeitraum von 16 Stunden am Stück erbracht wurde. --- Angabe von zwei weiteren vergleichbaren Referenzen für Leistungen im Bereich der Bewachungsdienstleistungen, die das Unternehmen in den letzten höchsten vier Jahren für mindestens drei Monate am Stück erbracht hat. Fehlende bzw. unvollständige Angaben führen grundsätzlich zum Ausschluss aus dem Vergabeverfahren. ---- <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/d4aa81f3-f68b-4b55-a33b-5d6d9d966337/suitabilitycriteria>

Critère: Gestion de la chaîne d'approvisionnement

Description du critère de sélection: Eigenerklärung russische Unternehmen: Der Bieter gehört nicht zu den in Artikel 5k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Arf. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinn der Vorschrift aufweisen.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Scientology-Schutzerklärung: Der Bieter versichert, dass er gegenwärtig sowie während der gesamten Vertragsdauer die Technologie von L. Ron Hubbard nicht anwendet, lehrt oder in sonstiger Weise verbreitet, er keine Kurse oder Seminare nach dieser Technologie besucht und Beschäftigte oder sonst zur Erfüllung des Vertrags eingesetzte Personen keine Kurse oder Seminare nach dieser Technologie besuchen lässt. Des Weiteren versichert er, dass nach seiner Kenntnis keine der zur Erfüllung des Vertrags eingesetzten Personen die Technologie von L. Ron Hubbard anwendet, lehrt

oder in sonstiger Weise verbreitet oder Kurse oder Seminare nach dieser Technologie besucht. Zudem verpflichtet sich der Bieter, solche zur Erfüllung des Vertrags eingesetzte Personen von der weiteren Durchführung des Vertrags unverzüglich auszuschließen, die während der Vertragsdauer die Technologie von L. Ron Hubbard anwenden, lehren, in sonstiger Weise verbreiten oder Kurse oder Seminare nach dieser Technologie besuchen.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Vorlage einer Kopie der Erlaubnis nach §34a GewO oder einer gleichwertigen Genehmigung eines EU-Mitgliedstaates.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: jährlicher Angebotspreis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Leistungsbewertung gemäß den "Ergänzenden Bewerbungsbedingungen"

Description: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/d4aa81f3-f68b-4b55-a33b-5d6d9d966337/awardcriteria>

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/d4aa81f3-f68b-4b55-a33b-5d6d9d966337>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/d4aa81f3-f68b-4b55-a33b-5d6d9d966337>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 160 Jours

##### **Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non  
Conditions relatives à l'exécution du contrat: Verpflichtungserklärung ---- Führungszeugnisse der eingesetzten Mitarbeiter---- Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für sein Personal eine Haftpflichtversicherung mit Deckungssummen je Schadensfall von mindestens 10.000.000,00 EUR für Personen- und Sachschäden, 10.000.000,00 EUR für Vermögensschäden, 1.000.000,00 EUR für das Abhandenkommen bewachter Sachen, 500.000,00 EUR für Schlüsselverlust, 250.000,00 EUR für Bearbeitungs-/ Tätigkeitsschäden und 2.500.000,00 EUR für Umwelthaftpflichtschäden abzuschließen und während der Vertragsdauer aufrechtzuerhalten. Das Bestehen des Versicherungsvertrages ist unverzüglich nach Zuschlagerteilung nachzuweisen.

Un accord de confidentialité est requis: oui

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Die Fristen für die Einlegung eines Nachprüfungsantrags richten sich nach § 160 Abs. 3 GWB. Dieser lautet: --- (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, ----2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, ---- 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, ---- 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. ---- Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Bayerisches Landesamt für Steuern

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Freistaat Bayern vertreten durch das Bayerische Landesamt für Steuern - Zentrale Vergabestelle -

Numéro d'enregistrement: d0f6c417-ee7a-494f-953c-5cbb2c8217fa

Département: Zentrale Vergabestelle im BayLfSt  
Adresse postale: Sophienstr. 6  
Ville: München  
Code postal: 80333  
Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Zentrale Vergabestelle im BayLfSt  
Adresse électronique: [ausschreibung@lfst.bayern.de](mailto:ausschreibung@lfst.bayern.de)  
Téléphone: +49 8999910  
Télécopieur: +49 8999911510  
Adresse internet: <https://www.auftraege.bayern.de>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Numéro d'enregistrement: d909629c-b7ea-4afa-acf6-a8b05556708c  
Adresse postale: Maximilianstr. 39  
Ville: München  
Code postal: 80539  
Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Téléphone: +49 8921762411  
Télécopieur: +49 8921762847  
Adresse internet: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html)

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Bayerisches Landesamt für Steuern  
Numéro d'enregistrement: 955f3ee5-ba27-4dcc-9164-0b25df5b3370  
Département: Zentrale Vergabestelle  
Adresse postale: Sophienstr. 6  
Ville: München  
Code postal: 80333  
Subdivision pays (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Zentrale Vergabestelle  
Adresse électronique: [ausschreibung@lfst.bayern.de](mailto:ausschreibung@lfst.bayern.de)  
Téléphone: +49 8999910  
Télécopieur: +49 8999911510  
Adresse internet: <https://www.auftraege.bayern.de>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: f86dce6e-63b4-473b-ac7d-40a9f6be0ddd - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 00:00:25 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 536725-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026