

536985-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de couverture de panneaux solaires – MGP de conception, réalisation, exploitation et maintenance d'installations photovoltaïques en toitures et ombrières de parking dans le cadre d'une opération d'autoconsommation hybride à Sarcelles (95), résidences Michel Montaigne et Albert Roussel.

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Adresse électronique: asma.boussataa@cdc-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MGP de conception, réalisation, exploitation et maintenance d'installations photovoltaïques en toitures et ombrières de parking dans le cadre d'une opération d'autoconsommation hybride à Sarcelles (95), résidences Michel Montaigne et Albert Roussel.

Description: Marché public global de performance - conception, réalisation, exploitation et maintenance d'installations photovoltaïques en toitures et ombrières de parking dans le cadre d'une opération d'autoconsommation hybride à Sarcelles (95) - résidences Michel Montaigne et Albert Roussel

Identifiant de la procédure: 0ab5ef46-e1f2-4b3e-a71d-106610f55b7e

Identifiant interne: CDCHS-DP3-PF-TX-2026-52

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45251100 Travaux de construction de centrales électriques

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Résidence « MICHEL MONTAIGNE » 44 - 46 bd Michel Montaigne

Résidence « ALBERT ROUSSEL » 2-10 Allée Albert Roussel

Ville: Sarcelles

Code postal: 95200

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Les informations complémentaires peuvent être obtenues dans les conditions énoncées au Règlement de consultation.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MGP de conception, réalisation, exploitation et maintenance d'installations photovoltaïques en toitures et ombrières de parking dans le cadre d'une opération d'autoconsommation hybride à Sarcelles (95), résidences Michel Montaigne et Albert Roussel.
Description: Marché global de performance de conception, réalisation, exploitation et maintenance d'installations photovoltaïques en toitures et ombrières de parking dans le cadre d'une opération d'autoconsommation hybride à Sarcelles (95), résidences Michel Montaigne et Albert Roussel.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45251100 Travaux de construction de centrales électriques

Options:

Description des options: Renouvellement de la période de maintenance à l'issue des 15 ans pour une période de 5 ans.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Sarcelles

Code postal: 95200

Subdivision pays (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 15 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 1

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Cout global

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique, les sous critères sont précisés dans les documents de consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_x8ogIN8IXi

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_x8ogIN8IXi

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Groupement solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Organisation qui traite les offres: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: GIE GPH - GIE GRAND PARIS HABITAT

Numéro d'enregistrement: 80877635500022

Adresse postale: 33 avenue Pierre Mendès-France

Ville: Paris cedex 13

Code postal: 75013

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: asma.boussataa@cdc-habitat.fr

Téléphone: 0155033000

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_x8ogIN8IXi

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement: 177501111

Département: 75017

Adresse postale: Parvis du Tribunal

Ville: Paris

Code postal: 75017

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: tjparis@justice.fr

Téléphone: 0144325151

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7a4dc33b-5408-4122-8553-55cd1369fa21 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 12:37:29 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 536985-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026