

537131-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Énergie et services connexes – ACCORD-CADRE MULTI ATTRIBUTAIRES RELATIFS À DES SERVICES DE CADASTRES, QUICKSCANS, D'AUDITS ENERGETIQUES, D'ÉTUDE D'OPPORTUNITÉ, DE CERTIFICATS PEB, DE RESPONSABLE PEB ET DE SUPPORT TECHNIQUE DE BÂTIMENTS PUBLICS

OJ S 147/2026 03/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ECETIA Intercommunale

Adresse électronique: c.deschamps@ecetia.be

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ACCORD-CADRE MULTI ATTRIBUTAIRES RELATIFS À DES SERVICES DE CADASTRES, QUICKSCANS, D'AUDITS ENERGETIQUES, D'ÉTUDE D'OPPORTUNITÉ, DE CERTIFICATS PEB, DE RESPONSABLE PEB ET DE SUPPORT TECHNIQUE DE BÂTIMENTS PUBLICS

Description: Ecetia souhaite mettre en place un accord-cadre multi-attributaires permettant d'assurer, de manière flexible et récurrente, la réalisation de missions variées liées à l'énergie. L'Accord-cadre a pour objet la réalisation notamment des missions suivantes : Cadastre énergétique ; Quickscan énergétique ; Audit énergétique ; Étude d'opportunité ; Stratégie immobilière ; Étude monitoring EMS ; Passation marché public EMS ; Assistance à la désignation d'un auteur de projet ou d'un marché design & build ; Assistance au maître d'ouvrage pour le suivi global du projet ; Certification énergétique des bâtiments publics ; Missions d'appui technique ponctuelles.

Identifiant de la procédure: 49161cb2-e7cf-4a0b-9c41-bc0a69029295

Identifiant interne: A-C Ener.

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: A-C Ener. - 1

Description: Ecetia souhaite mettre en place un accord-cadre multi-attributaires permettant d'assurer, de manière flexible et récurrente, la réalisation de missions variées liées à l'énergie. L'Accord-cadre aura pour objet la réalisation notamment des missions suivantes : Cadastre énergétique ; Quickscan énergétique ; Audit énergétique ; Étude d'opportunité ; Stratégie immobilière ; Étude monitoring EMS ; Passation marché public EMS ; Assistance à la désignation d'un auteur de projet ou d'un marché design & build ; Assistance au maître d'ouvrage pour le suivi global du projet ; Certification énergétique des bâtiments publics ; Missions d'appui technique ponctuelles.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71314000 Énergie et services connexes

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d16636ed-4f4c-4870-b553-0b217004ef1a/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/d16636ed-4f4c-4870-b553-0b217004ef1a/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/entreprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/d16636ed-4f4c-4870-b553-0b217004ef1a/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 20

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 60 jours

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: ECETIA Intercommunale

Numéro d'enregistrement: 0227486477_1417

Adresse postale: Rue Sainte-Marie, 5/5

Ville: Liège

Code postal: 4000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pays: Belgique

Adresse électronique: c.deschamps@ecetia.be

Téléphone: +32 42297980

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1417&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: 0931.814.266

Ville: Bruxelles

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

454a80af-f641-4184-be2c-c8e11516fb9b-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 31/07/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ca86e18d-32c9-4a9e-ba6a-28a03791e796 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 31/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 537131-2026

Numéro de publication au JO S: 147/2026

Date de publication: 03/08/2026