

539331-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'exploitation d'installations sportives – Concession de service public relative à la gestion du Golf International

OJ S 148/2026 04/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Saint-François

Adresse électronique: cpublique@ville-saintfrancois.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Concession de service public relative à la gestion du Golf International

Description: La Commune entend confier par délégation de service public, à compter du 1er juillet 2027, et pour une durée fixée à 20 ans, la gestion et l'exploitation du service public du golf international de Saint-François, aux frais et risques du Concessionnaire et dans un souci d'assurer la conservation du patrimoine du service et la qualité du service rendu aux usagers.

Identifiant de la procédure: 73c4be8f-2942-43e7-854f-912573a358cb

Identifiant interne: STFR/DCPSA/2026-13

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La procédure de passation de cette délégation de service public est une procédure fermée : les candidats déposent d'abord un dossier de candidature et seules les trois candidatures régulières jugées suffisantes seront admises à déposer une offre, sur la base d'un nouveau dossier de consultation transmis aux trois candidats retenus. Les critères de jugement des candidatures sont disponibles dans le règlement de la consultation – phase candidature librement accessible selon les modalités précisées au présent avis de publicité. Une société dédiée devra être créée pour l'exécution du contrat. La réalisation de travaux d'investissement et de renouvellement sera confiée au Concessionnaire.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Avenue de l'Europe

Ville: Saint-François

Code postal: 97118

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Concession de service public relative à la gestion du Golf International

Description: La Commune entend confier par délégation de service public, à compter du 1er juillet 2027, et pour une durée fixée à 20 ans, la gestion et l'exploitation du service public du golf international de Saint-François, aux frais et risques du Concessionnaire et dans un souci d'assurer la conservation du patrimoine du service et la qualité du service rendu aux usagers.
Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92610000 Services d'exploitation d'installations sportives

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Golf International de Saint-François Avenue de l'Europe

Ville: Saint-François

Code postal: 97118

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires: La présente concession n'est pas couverte par l'AMP. Les candidatures d'entreprises extra-européennes sont admises sous réserve d'une parfaite équivalence des garanties financières, fiscales, sociales et juridiques requises, ainsi que de la fourniture de l'ensemble des pièces du dossier traduits en langue française par un traducteur assermenté. »

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://villedesaintfrancois.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_HRRmByRhQi

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Guadeloupe

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Tribunal administratif de Guadeloupe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Guadeloupe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ville de Saint-François

Numéro d'enregistrement: 21971125600012

Adresse postale: Place de l'église

Ville: Saint-françois

Code postal: 97118

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: cpublique@ville-saintfrancois.fr

Téléphone: 0590 85 58 10

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_HRRmByRhQi

Profil de l'acheteur: <https://villedesaintfrancois.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Guadeloupe

Numéro d'enregistrement: 17971000900038

Adresse postale: 34 chemin des Bougainvilliers, Cité Guillard

Ville: Basse-Terre

Code postal: 97100

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-basse-terre@juradm.fr

Téléphone: 0590384900

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: aa133688-720e-44a2-a800-86c84666a4ae - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 19

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 17:55:36 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 539331-2026

Numéro de publication au JO S: 148/2026

Date de publication: 04/08/2026