

539818-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Travaux de construction de bâtiments scolaires – ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové – stavební úpravy pavilonu stravování – stavba

OJ S 148/2026 04/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Statutární město Hradec Králové

Adresse électronique: iveta.kyralova@mmhk.cz

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové – stavební úpravy pavilonu stravování – stavba

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu stravování a mimoškolní výchovy Základní školy Sever spočívající ve stavebních úpravách v podzemním a 1. nadzemním podlaží související s provozem stravování. V podzemním podlaží dochází k úpravám vyvolaným změnou dispozičního uspořádání a funkčního využití jednotlivých prostorů, zejména se jedná o nové hygienické zázemí pro pracovníky a denní místnost. Nové chladicí a mrazicí prostory jsou navrženy v místě původních. Je navržen nový výtah pro dopravu surovin mezi podzemním a 1. nadzemním podlažím. Předmětem realizace stavebních úprav v 1. nadzemním podlaží jsou varny, výdejny a prostory pro mytí nádobí vyvolané novým řešením uspořádání přípravy a výdeje obědů a novou technologií sběru a mytí nádobí. Součástí prací je i statické zajištění stropní konstrukce pod varnou. V prostoru jídelny dochází ke stavebním úpravám v souvislosti s novým řešením vzduchotechniky celého provozu. Dále jsou v jídelně navržena opatření, jejichž účelem je dosažení akustické pohody při provozu jídelny. Součástí stavebních úprav je nové řešení rozvodů technických zařízení budov v podzemním podlaží vyvolané novým uspořádáním technologie v prostoru kuchyně a nevyhovujícím stavem s ohledem na jejich stáří. Součástí předmětu veřejné zakázky je i poskytování záručního servisu.

Identifiant de la procédure: d80ca43a-4f2e-43e9-a514-6699eae06ae3

Identifiant interne: MMHKTA202600000077

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262900 Travaux de balcon, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 42416100 Ascenseurs, 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs, 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pays: Tchéquie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 28 300 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové – stavební úpravy pavilonu stravování – stavba

Description: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu stravování a mimoškolní výchovy Základní školy Sever spočívající ve stavebních úpravách v podzemním a 1. nadzemním podlaží související s provozem stravování. V podzemním podlaží dochází k úpravám vyvolaným změnou dispozičního uspořádání a funkčního využití jednotlivých prostorů, zejména se jedná o nové hygienické zázemí pro pracovníky a denní místnost. Nové chladicí a mrazicí prostory jsou navrženy v místě původních. Je navržen nový výtah pro dopravu surovin mezi podzemním a 1. nadzemním podlažím. Předmětem realizace stavebních úprav v 1. nadzemním podlaží jsou varny, výdejny a prostory pro mytí nádobí vyvolané novým řešením uspořádání přípravy a výdeje obědů a novou technologií sběru a mytí nádobí. Součástí prací je i statické zajištění stropní konstrukce pod varnou. V prostoru jídelny dochází ke stavebním úpravám v souvislosti s novým řešením vzduchotechniky celého provozu. Dále jsou v jídelně navržena opatření, jejichž účelem je dosažení akustické pohody při provozu jídelny. Součástí stavebních úprav je nové řešení rozvodů technických zařízení budov v podzemním podlaží vyvolané novým uspořádáním technologie v prostoru kuchyně a nevyhovujícím stavem s ohledem na jejich stáří. Součástí předmětu veřejné zakázky je i poskytování záručního servisu.

Identifiant interne: MMHKTA202600000077

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 45262900 Travaux de balcon, 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 42416100 Ascenseurs, 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs, 50750000 Services d'entretien d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pays: Tchéquie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 7 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 28 300 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: nejnížší nabídková cena

Description: nejnížší nabídková cena

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za

ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Statutární město Hradec Králové

Numéro d'enregistrement: 00268810

Adresse postale: Československé armády 408

Ville: Hradec Králové
Code postal: 50003
Subdivision pays (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: iveta.kyralova@mmhk.cz
Téléphone: +495 707682
Adresse internet: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>
Profil de l'acheteur: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numéro d'enregistrement: 65349423
Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ville: Brno
Code postal: 60200
Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: posta@uohs.cz
Téléphone: +420 542167111
Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

509369-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 byla prodloužena lhůta pro podání nabídek (GR-Lot-Deadlines1).

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 byla prodloužena lhůta pro podání nabídek (GR-Lot-Deadlines1).

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: af57ba47-93c6-40a6-816a-008c7c023b8d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/08/2026 12:57:19 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 539818-2026

Numéro de publication au JO S: 148/2026

Date de publication: 04/08/2026