

539819-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services de sécurité – Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad de las dependencias de los servicios centrales de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural

OJ S 148/2026 04/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Adresse électronique: contratacion.capadr@juntadeandalucia.es

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad de las dependencias de los servicios centrales de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural

Description: El objeto del contrato es la prestación del servicio para la protección y seguridad de las instalaciones, trabajadores y visitantes en las citadas dependencias de la Calle Tabladilla, s/n, de Sevilla, y Paseo de la Farola nº 12, de Málaga

Identifiant de la procédure: 628044dc-6f1e-40d0-a6f5-54475ea79616

Avis précédent: 336116-2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme, 79713000 Services de gardiennage, 79714000 Services de surveillance

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Sevilla

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Málaga

Subdivision pays (NUTS): Málaga (ES617)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 266 819,50 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad en C/ Tabladilla, s/n .Sevilla.

Description: La sede de los Servicios Centrales de la CAPDR, en la Calle Tabladilla, consiste en un complejo de trece edificios de distintas características constructivas y de antigüedad, mas los viales correspondientes, tanto para vehículos como para peatones, y edificios con zonas de recepción, de espera, despachos, salas de reuniones, zonas de archivo, almacén, aparcamiento, zona de taller, etc que tiene una superficie en torno a los 20.000 metros² construidos, divididos en un total de 13 edificios y requieren de la existencia de un servicio de seguridad que, en todo caso, no puede ser asumido por los medios personales que posee la Junta de Andalucía, por lo que se hace necesario contratar el servicio con una empresa externa

Identifiant interne: Lote 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme, 79713000 Services de gardiennage, 79714000 Services de surveillance

Options:

Description des options: Prorrogas adicionales de 12 meses

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Sevilla

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 732 159,86 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 336116-2026

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.ceh.junta-andalucia.es>

[/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas?organismo=CAPADR&perfilContratante=CAPADR02](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas?organismo=CAPADR&perfilContratante=CAPADR02)

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de la procédure:**

Une habilitation de sécurité est requise

Description: Para la realización de los trabajos objeto de este contrato las empresas licitadoras deberán encontrarse inscritas en el Registro Nacional de Seguridad Privada, en cumplimiento de la Ley 5/2014, de 4 de abril de seguridad privada, y el Real Decreto 2364 /1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada, así como su normativa de aplicación.

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantía definitiva 5% precio final ofertado (excluido IVA)

Date limite de réception des offres: 03/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 días hábiles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organisation qui traite les offres: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Vigilancia y mantenimiento de los sistemas de seguridad del edificio administrativo sito en Paseo de la Farola, N.º 12. Málaga.

Description: El edificio que alberga la sede de la Secretaria General de Agua de la CAPADR, es de planta rectangular, y se levanta exento delimitado por cuatro calles; Paseo de la Farola, Calle Marchena, Calle San Nicolas y una calle cerrada al tránsito que comparte con el edificio del ilustre Colegio de Abogados de Málaga. Consta de cuatro niveles y una superficie construida de 2.359 m2 con accesos que abren a tres vías públicas diferentes. Es un edificio singular ya que dispone de una estructura y distribución interior uniforme, pero presenta al exterior dos fachadas bien diferenciadas. El acceso principal se realiza por el Paseo de La Farola, 12 mediante un portón de madera que da paso a un vestíbulo-escalera que conduce a la planta principal (corresponde al nivel 2). El acceso trasero consiste en una puerta metálica reforzada con tramex, en el número 22 de la C/ San Nicolás y permite el paso a un garaje interior con capacidad para 8 vehículos. Este garaje está emplazado en el nivel inferior de la planta principal (corresponde al nivel 1), al encontrarse las citadas calles en cotas diferentes. Por último, un acceso lateral al nivel 1 abre a la C/ Marchena, protegido por otro portón de madera. En general, la protección física exterior del edificio es notable y todas las ventanas con posible acceso desde la calle están protegidas con rejas, con mallas metálicas o con cierres de mallorquina.

Identifiant interne: Lote 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 79710000 Services de sécurité

Nomenclature complémentaire (cpv): 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité, 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme, 79713000 Services de gardiennage, 79714000 Services de surveillance

Options:

Description des options: Prorrogas adicionales de 12 meses

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Málaga

Subdivision pays (NUTS): Málaga (ES617)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 534 659,67 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 336116-2026

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas?organismo=CAPADR&perfilContratante=CAPADR02>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Une habilitation de sécurité est requise

Description: Para la realización de los trabajos objeto de este contrato las empresas licitadoras deberán encontrarse inscritas en el Registro Nacional de Seguridad Privada, en cumplimiento de la Ley 5/2014, de 4 de abril de seguridad privada, y el Real Decreto 2364 /1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada, así como su normativa de aplicación-

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://sirecftdpriexp.chap.juntaandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Garantía definitiva 5% precio final ofertado (excluido IVA)

Date limite de réception des offres: 03/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 días hábiles

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Organisation qui traite les offres: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: JUNTA DE ANDALUCIA CONSEJERIA DE AGRICULTURA, PESCA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

Numéro d'enregistrement: S4111001F

Adresse postale: C/Tabladilla, s/n (SEVILLA)

Ville: SEVILLA

Code postal: 41013

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

Adresse électronique: contratacion.capadr@juntadeandalucia.es

Téléphone: 955032515

Adresse internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/agriculturapescaaguaydesarrollorural.html>

Profil de l'acheteur: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CAPADR02&organismo=CAPADR

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

Numéro d'enregistrement: S4111001F

Ville: SEVILLA

Code postal: 41071

Subdivision pays (NUTS): Sevilla (ES618)

Pays: Espagne

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0000**

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7feff602-dc85-487d-b497-9d018882cbe1 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/08/2026 10:00:51 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 539819-2026

Numéro de publication au JO S: 148/2026

Date de publication: 04/08/2026