

540297-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de maisons de retraite – Construction d'une structure multi-établissements EHPAD LEOBARDY - RAM DURKHEIM CERVIERES - RELANCE

OJ S 148/2026 04/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CCAS DE LIMOGES

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction d'une structure multi-établissements EHPAD LEOBARDY - RAM DURKHEIM CERVIERES - RELANCE

Description: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Cette procédure fait suite à une déclaration sans suite de l'ensemble de la procédure précédente. La procédure formalisée fait l'objet d'un marché ordinaire de travaux alloti. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifiant de la procédure: f0f5b7bb-0fc0-4d94-be36-a026f15d3c0a

Identifiant interne: C6F038

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Réalisation de prestations similaires : Cf article 1.6 du règlement de la consultation Forme juridique du groupement : Cf article 2.2 du règlement de la consultation Prestations supplémentaires éventuelles : Cf article 2.4 du règlement de la consultation Développement durable : Cf article 2.5 du règlement de la consultation Clause sociale d'insertion et de promotion de l'emploi obligatoire : Cf article 2.6 du règlement de la consultation (Cette clause est applicable aux lots identifiés à l'article 12.1 du Ccap (Lots n°1, 2, 4b, 4c, 5, 7, 8a, 8b, 10, 11a, 13, 14, 16, 17 et 18) Modalités essentielles de financement et

de paiement : Cf article 4.2 du règlement de la consultation Ce projet pourrait bénéficier de financements notamment apportés par : - Ars via la Cnsa (Ségur Investissement) - Conseil Départemental - Caisses de Retraite - Cdc - Conseil Régional - Feder Une visite sur site : Cf article 6.2 du règlement de la consultation Durée du marché et délai global d'exécution des prestations : Cf article 6.1 du règlement de la consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 27

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 27

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Travaux VRD

Description: Travaux VRD

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy

en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: ESPACES VERTS

Description: ESPACES VERTS

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: DEMOLITION DESAMIANTAGE

Description: DEMOLITION DESAMIANTAGE

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111100 Travaux de démolition

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: FONDATIONS SPECIALES

Description: FONDATIONS SPECIALES

Identifiant interne: 4A

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une

avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: GO RESEAUX ENTERRES EHPAD

Description: GO RESEAUX ENTERRES EHPAD

Identifiant interne: 4B

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs

attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: GO RESEAUX RAM

Description: GO RESEAUX RAM

Identifiant interne: 4C

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45223220 Travaux de gros œuvre

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: ETANCHEITE

Description: ETANCHEITE

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: CHARPENTE METALLIQUE

Description: CHARPENTE METALLIQUE

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261100 Travaux de charpente

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une

avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: ISOLATION EXTERIEURE

Description: ISOLATION EXTERIEURE - FACADES OSSATURES BOIS - VETURE
ISOLANTE - ECHAFAUDAGES

Identifiant interne: 7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM

Description: MENUISERIE EXTERIEURE ALUMINIUM - PROTECTION SOLAIRE - OCCULTATION

Identifiant interne: 8A

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisibles. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0011

Titre: MENUISERIE EXTERIEURE BOIS

Description: MENUISERIE EXTERIEURE BOIS - PROTECTION SOLAIRE - OCCULTATION

Identifiant interne: 8B

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0012

Titre: SERRURERIE

Description: SERRURERIE

Identifiant interne: 9A

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027
Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0013

Titre: RAIL DE TRANSFERT

Description: RAIL DE TRANSFERT

Identifiant interne: 9B

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0014

Titre: PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Description: PLATRERIE - FAUX PLAFONDS

Identifiant interne: 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0015

Titre: MENUISERIE INTERIEURE BOIS

Description: MENUISERIE INTERIEURE BOIS

Identifiant interne: 11A

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0016

Titre: MOBILIER

Description: MOBILIER

Identifiant interne: 11B

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut
Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027
Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0017

Titre: REVETEMENTS DE SOLS COLLES

Description: REVETEMENTS DE SOLS COLLES

Identifiant interne: 12

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45432100 Travaux de pose de revêtements de sols

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0018

Titre: CARRELAGE - FAIENCE - CHAPES

Description: CARRELAGE - FAIENCE - CHAPES

Identifiant interne: 13

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45431000 Carrelages

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0019

Titre: PEINTURE INTERIEURE - NETTOYAGE DE FINITION

Description: PEINTURE INTERIEURE - NETTOYAGE DE FINITION

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45442110 Travaux de peinture de bâtiments

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. **Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0020

Titre: ASCENSEUR

Description: ASCENSEUR

Identifiant interne: 15

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027
Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0021

Titre: PLOMBERIE - SANITAIRE

Description: PLOMBERIE - SANITAIRE

Identifiant interne: 16

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0022

Titre: CHAUFFAGE - VENTILATION

Description: CHAUFFAGE - VENTILATION

Identifiant interne: 17

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0023

Titre: ELECTRICITE

Description: ELECTRICITE - COURANTS FORTS - COURANTS FAIBLES

Identifiant interne: 18

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0024

Titre: BROUILLARD D'EAU

Description: BROUILLARD D'EAU

Identifiant interne: 19

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45343200 Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut
Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027
Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0025

Titre: PHOTOVOLTAIQUE

Description: PHOTOVOLTAIQUE

Identifiant interne: 20

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui
Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0026

Titre: EQUIPEMENTS CUISINE - OFFICE

Description: EQUIPEMENTS CUISINE - OFFICE

Identifiant interne: 21

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421151 Installation de cuisines équipées

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

5.1. Lot: LOT-0027

Titre: CLOISONS ISOTHERMES

Description: CLOISONS ISOTHERMES

Identifiant interne: 22

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45215212 Travaux de construction de maisons de retraite

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

Options:

Description des options: Pour chacun des lots, le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue Emile Montégut

Ville: Limoges

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Les travaux feront l'objet de deux phases : Phase 1 : la construction de l'Ehpad, des locaux de jonction et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Phase 2 : la réhabilitation de l'actuel Ehpad Pr. Joseph de Léobardy en Ram et aménagements des espaces extérieurs attachés à ces bâtiments. Les délais d'exécution global des travaux est estimé à 48 mois répartis de la façon suivante : - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 1. - 24 mois pour la réalisation des travaux de la Phase 2

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1857165>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1857165>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/10/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Les conditions de variation des prix et de paiement des prestations sont précisées dans le CCAP

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE LIMOGES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Ville de Limoges
- Service de la Commande Publique

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 351BFA8A-D02F-518A-68EE6B8C5954EAF7

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: CCAS DE LIMOGES
Numéro d'enregistrement: 55074
Adresse postale: 1 Square Jacques Chirac
Ville: Limoges Cedex 1
Code postal: 87031
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France
Point de contact: GUERIN Guillaume
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0555459385
Adresse internet: <http://www.limoges.fr>
Profil de l'acheteur: <http://marchespublics.limoges.fr>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: VILLE DE LIMOGES
Numéro d'enregistrement: 351BFB01-E3A8-E45C-23EF5C7BB5EF1E07
Adresse postale: 1 Square Jacques Chirac
Ville: Limoges Cedex 1
Code postal: 87031
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France
Adresse électronique: correspondre@aws-france.com
Téléphone: 0555459300
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Limoges
Numéro d'enregistrement: 351BFB20-AF5C-4E62-C756AB8939ED5A20
Adresse postale: 2 cours Bugeaud
Ville: Limoges
Code postal: 87000
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-limoges@juradm.fr
Téléphone: 0555339155
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Ville de Limoges - Service de la Commande Publique
Numéro d'enregistrement: 351BFB30-F565-C93A-B2EFA37DAB474A6B
Adresse postale: 1 Square Jacques Chirac Bp 3120
Ville: Limoges
Code postal: 87031
Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)
Pays: France
Adresse électronique: delphine.bouty-chollet@limoges.fr

Téléphone: 0555459385

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 7b8b3e38-a865-4375-a891-1cb14b73cd83 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 31/07/2026 16:10:07 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 540297-2026

Numéro de publication au JO S: 148/2026

Date de publication: 04/08/2026