

## 540859-2026 - Mise en concurrence

Suisse – Travaux de construction d'écoles primaires – Schulraumerweiterung Altendorf, BKP  
246 Kälteanlagen  
OJ S 149/2026 05/08/2026  
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Fokus Baumanagement AG

Adresse électronique: [t.heule@fokus-baumanagement.ch](mailto:t.heule@fokus-baumanagement.ch)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Enseignement

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Schulraumerweiterung Altendorf, BKP 246 Kälteanlagen

Description: Kälteanlagen für Neubau Schul- und Sportanlagen Altendorf

Identifiant de la procédure: 4ca1588a-5ad5-44ce-983e-2bfa6007ab2b

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Altendorf

Code postal: 8852

Subdivision pays (NUTS): Schwyz (CH063)

Pays: Suisse

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Schulraumerweiterung Altendorf, BKP 246 Kälteanlagen

Description: Kälteanlagen für Neubau Schul- und Sportanlagen Altendorf

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214210 Travaux de construction d'écoles primaires

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Ville: Altendorf

Code postal: 8852

Subdivision pays (NUTS): Schwyz (CH063)

Pays: Suisse

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 25/01/2027

Date de fin de durée: 26/11/2027

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 1

**5.1.6. Informations générales**

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Pas encore connues

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

**5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Zuschlagskriterien

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

**5.1.11. Documents de marché**

L'accès à certains documents de marché est restreint

Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante:

[https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: Simap.ch

**5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Non autorisée

Raisons pour lesquelles la soumission par voie électronique n'est pas possible: Outils, dispositifs ou formats de fichiers généralement indisponibles

Description: In Papierform mit beigelegtem USB-Stick

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 11/09/2026 11:31:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 250 Jours

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

Facturation électronique: Requisite

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf [simap.ch](http://simap.ch)

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Bundesverwaltungsgericht

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Rechtsmittelbelehrung

Gegen die Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation auf [www.simap.ch](http://www.simap.ch) beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz, Postfach 2266, 6431 Schwyz, schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden (Art. 52 ff. IVöB). Es gelten keine Gerichtsferien.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fokus Baumanagement AG

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Fokus Baumanagement AG

Numéro d'enregistrement: 5e21adc9-eae1-464b-9de1-f39fa3c2fcac

Adresse postale: Hardturmstrasse 175

Ville: Zürich

Code postal: 8005

Subdivision pays (NUTS): Zürich (CH040)

Pays: Suisse

Adresse électronique: [t.heule@fokus-baumanagement.ch](mailto:t.heule@fokus-baumanagement.ch)

Téléphone: +41432050214

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Bundesverwaltungsgericht

Numéro d'enregistrement: BVGER

Adresse postale: Postfach

Ville: St. Gallen

Code postal: 9023

Subdivision pays (NUTS): St. Gallen (CH055)

Pays: Suisse

Adresse électronique: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)

Téléphone: +41584652626

Adresse internet: <https://www.bvger.ch>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-0003**

Nom officiel: Simap.ch

Numéro d'enregistrement: CH001

Adresse postale: Holzikofenweg 36

Ville: Bern

Code postal: 3003

Subdivision pays (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Pays: Suisse

Adresse électronique: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Téléphone: +41584646388

Adresse internet: <https://www.simap.ch>

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 90fcba9e-0cb4-4f65-9d4d-b4b4e8a5a0c9 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/08/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 540859-2026

Numéro de publication au JO S: 149/2026

Date de publication: 05/08/2026