

541349-2026 - Mise en concurrence

France – Services de conseil en architecture – Mission d'expertise - Architecture conseil:
Analyse et avis architecturaux sur les projets et les permis de construire
OJ S 149/2026 05/08/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Villeurbanne

Adresse électronique: commande.publique@mairie-villeurbanne.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission d'expertise - Architecture conseil: Analyse et avis architecturaux sur les projets et les permis de construire

Description: Le présent marché concerne la désignation d'un expert architecte conseil chargé d'analyser et de donner des avis architecturaux sur les projets et les permis de construire déposés sur le territoire de la commune de Villeurbanne. L'instruction des demandes d'autorisation de construire relève de la réglementation nationale et de l'application des documents de planification urbaine et en particulier du Plan Local d'Urbanisme et de l'Habitat. Chaque projet faisant l'objet d'une demande de permis de construire contribue à la fabrication du paysage urbain et nécessite qu'il lui soit porté une attention particulière en termes de qualité architecturale. C'est dans cette perspective que la commune de Villeurbanne fait appel à l'expertise et aux compétences d'un « Architecte conseil »

Identifiant de la procédure: 9ab91f03-b773-469a-b9dd-c9a8c9b4ce93

Identifiant interne: 2026-8145

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le présent marché est un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande conclu pour une durée initiale d'un an, reconductible trois fois un an, sans excéder une durée totale de quatre ans. Le présent accord-cadre ne comporte ni tranche, ni option, ni variante. Il s'agit d'un marché à prix unitaires. En raison de l'homogénéité des besoins il n'est pas prévu d'allotissement. Les montants annuels Ht des commandes passées

par la ville de Villeurbanne sont susceptibles de varier dans les limites suivantes : - Minimum : 40 000 euro(s) Ht - Maximum : 130 000 euro(s) Ht Date prévisionnelle de démarrage des prestations: janvier 2027 Les critères de choix des offres sont les suivants: Prix: 40 points Valeur technique: 55 points - Sous-critère 1: Compréhension des enjeux du territoire et de la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage: 25 points - Sous-critère 2: Qualité de la méthodologie utilisée: 20 points - Sous-critère 3: Adéquation des références et des Cv des personnes affectées à la mission: 10 points Approche environnementale de l'offre: 5 points

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission d'expertise - Architecture conseil: Analyse et avis architecturaux sur les projets et les permis de construire

Description: Le présent marché concerne la désignation d'un expert architecte conseil chargé d'analyser et de donner des avis architecturaux sur les projets et les permis de construire déposés sur le territoire de la commune de Villeurbanne. L'instruction des demandes d'autorisation de construire relève de la réglementation nationale et de l'application des documents de planification urbaine et en particulier du Plan Local d'Urbanisme et de l'Habitat. Chaque projet faisant l'objet d'une demande de permis de construire contribue à la fabrication du paysage urbain et nécessite qu'il lui soit porté une attention particulière en termes de qualité architecturale. C'est dans cette perspective que la commune de Villeurbanne fait appel à l'expertise et aux compétences d'un « Architecte conseil »

Identifiant interne: S-PF-1858286

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Ville de Villeurbanne

Ville: Villeurbanne

Code postal: 69100

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: La durée du marché à intervenir débute à la date de réception de la notification par le titulaire et pour une durée initiale d'un (1) an. Le marché peut être reconduit trois (3) fois pour une durée d'un (1) an, sans excéder une durée totale de quatre (4) ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Lettre de candidature-Habilitation du mandataire par ses cotraitants (Dc1 disponible sur http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/Dc/imprimes_dc/dc1.rtf), Dume

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration du candidat individuelle ou du membre du groupement (Dc2 disponible sur http://www.economie.gouv.fr/files/directions_services/daj/marches_publics/formulaires/Dc/imprimes_dc/dc2.rtf)

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Pour chacune des références citées, devront impérativement figurer les renseignements indiqués dans le tableau contenu dans la déclaration du candidat propre à la ville de Villeurbanne : - montant ou tout élément permettant d'apprécier la valeur de la référence - descriptif de la prestation réalisée - date - destinataire (public ou privé)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Qualité

Description: Approche environnementale de l'offre

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1858286>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1858286>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Sacp

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Villeurbanne

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: CD754748-B753-A816-37B6D2E433CCEEC9

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de Villeurbanne

Numéro d'enregistrement: 1425
Adresse postale: Direction de la Commande Publique Place Lazare Goujon
Ville: Villeurbanne
Code postal: 69601
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Point de contact: le Maire
Adresse électronique: commande.publique@mairie-villeurbanne.fr
Téléphone: 0426106007
Télécopieur: 0472658051
Adresse internet: <http://www.mairie-villeurbanne.fr>
Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.villeurbanne.fr>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Mairie de Villeurbanne
Numéro d'enregistrement: CD754779-E8F0-CDE8-CC8D9511A4C56209
Adresse postale: 27 rue Paul Verlaine (pour remise en main propre, service de messagerie) -
3ème étage
Ville: Villeurbanne
Code postal: 69100
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Point de contact: Service Achat Commande Publique
Adresse électronique: commande-publique@mairie-villeurbanne.fr
Téléphone: 0426106007
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de
marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: CD754799-9DDF-FCAA-F1E10DA2D6D33471
Adresse postale: 184, rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69433
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0478141010
Télécopieur: 0478141065
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: CD7547B6-0F5A-D557-A8498D96200FC0FE
Adresse postale: 184, rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69433

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0478141010
Télécopieur: 0478141065

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 55ae7f7e-941a-4cc0-8d00-3bf8b2b97423 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 03/08/2026 15:10:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 541349-2026
Numéro de publication au JO S: 149/2026
Date de publication: 05/08/2026