

541530-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Services d'action sociale avec hébergement – Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Adresse électronique: contratacion@madrid.org

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes.

Description: Prestación del Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes. Garantizar la continuidad asistencial de personas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta mediante la contratación de 38 plazas de atención residencial.

Identifiant de la procédure: e008e17f-8d6a-4eab-ad83-0329b175db5b

Identifiant interne: A/SER-016153/2026

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Licitación con negociación

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85311000 Services d'action sociale avec hébergement

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Madrid

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 7 457 177,76 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Autre

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Demande de document unique de marché européen

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes.

Description: Prestación del Servicio de atención residencial para personas adultas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta asociados en la localidad de San Sebastián de los Reyes. Garantizar la continuidad asistencial de personas con discapacidad intelectual y graves trastornos de conducta mediante la contratación de 38 plazas de atención residencial.

Identifiant interne: No hay lotes

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 85311000 Services d'action sociale avec hébergement

Options:

Description des options: Sí. Plazo máximo incluida las prórrogas: 48 meses, conforme el apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 24 Mois

5.1.5. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 7 457 177,76 EUR

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Demande de document unique de marché européen

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Oferta económica: hasta 49 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Critère:

Type: Qualité

Description: Oferta económica: hasta 51 puntos, de acuerdo con lo establecido en el apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: espagnol

Adresse des documents de marché: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 20 de la cláusula 1 y en la cláusula 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Description des délais d'introduction des procédures de recours: De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
Organisation qui traite les offres: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
Numéro d'enregistrement: S7800001E
Département: División de Contratación
Adresse postale: C/ O'Donnell, 50
Ville: Madrid
Code postal: 28009
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: contratacion@madrid.org
Téléphone: 913925742
Profil de l'acheteur: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Numéro d'enregistrement: X00000000
Adresse postale: Calle Manuel Silvela, 15, 6ª planta
Ville: Madrid
Code postal: 28010
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal.contratacion@madrid.org
Téléphone: 917206346

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 645bf862-f754-4233-992d-e5685d007144 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 04/08/2026 07:15:58 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 541530-2026
Numéro de publication au JO S: 149/2026
Date de publication: 05/08/2026