

541605-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – 26AH037_Candidature – Marché de maîtrise d'œuvre de réhabilitation et d'amélioration énergétique de 116 logements classés F (individuels et collectifs)

_SECTEUR NORD / BAS-RHIN

OJ S 149/2026 05/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: ALSACE HABITAT

Adresse électronique: serviceachats@alsacehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 26AH037_Candidature – Marché de maîtrise d'œuvre de réhabilitation et d'amélioration énergétique de 116 logements classés F (individuels et collectifs) _SECTEUR NORD / BAS-RHIN

Description: Marché de maîtrise d'œuvre de réhabilitation et d'amélioration énergétique de 116 logements classés F

Identifiant de la procédure: 393ac9c3-a828-4352-9cab-c3c474743503

Identifiant interne: 26AH037

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 26AH037_Candidature – Marché de maîtrise d'œuvre de réhabilitation et d'amélioration énergétique de 116 logements classés F (individuels et collectifs) _SECTEUR NORD / BAS-RHIN

Description: Marché de maîtrise d'œuvre de réhabilitation et d'amélioration énergétique de 116 logements classés F

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 10

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547877?orgAcronyme=a3j>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/entreprise/consultation/547877?orgAcronyme=a3j>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NANCY

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: ALSACE HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: ALSACE HABITAT

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: ALSACE HABITAT

Organisation qui traite les offres: ALSACE HABITAT

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: ALSACE HABITAT

Numéro d'enregistrement: 54850136000034

Ville: STRASBOURG

Code postal: 67000

Subdivision pays (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Pays: France

Adresse électronique: serviceachats@alsacehabitat.fr

Téléphone: 0388658190

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NANCY

Numéro d'enregistrement: 17540111600082

Adresse postale: Rue du Général FABVIER

Ville: NANCY

Code postal: 54035

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1f06bed7-6cb1-473c-86a3-04ff8e980403 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 03/08/2026 15:44:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 541605-2026

Numéro de publication au JO S: 149/2026

Date de publication: 05/08/2026