

## 542415-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments – Fachplanung TGA Anlagengruppe 1,2,3

OJ S 149/2026 05/08/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Adresse électronique: [vergabe@kulturstiftung-st.de](mailto:vergabe@kulturstiftung-st.de)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Fachplanung TGA Anlagengruppe 1,2,3

Description: Dachsanierung Moritzburg

Identifiant de la procédure: 1e492c61-6c27-4bd2-a59d-8cdd5820a003

Identifiant interne: 30-02-08

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Friedemann-Bach-Platz 5

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06108

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
Fraude:  
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
Insolvabilité:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:  
Biens administrés par un liquidateur:  
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:  
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:  
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:  
Faute professionnelle grave:  
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:  
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:  
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:  
État de cessation d'activités:  
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Fachplanung TGA Anlagengruppe 1,2,3

Description: Mit der Baumaßnahme sollen die vorhandenen lufttechnischen Anlagen, die Anlagen der Wärmeversorgung sowie die Wasser- und Abwasseranlagen im Zuge der Komplexsanierung der Burganlage nach den anerkannten Regeln der Technik sowie den spezifischen Vorgaben der Kulturstiftung neu errichtet bzw. umgebaut werden.

Identifiant interne: LOT-0000

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71321000 Services de conception technique des installations mécaniques et électriques de bâtiments

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Friedemann-Bach-Platz 5

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06108

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. Durée estimée

Date de début: 04/01/2027

Date de fin de durée: 01/12/2031

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:**

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 8

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Planungsqualität

Description: siehe Bewertungsmatrix Stufe 2

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

##### **Critère:**

Type: Qualité

Nom: Ausführungsfristen, Planungs- und Kostenkontrolle zur Einhaltung von Kosten, Terminen, Qualitäten

Description: siehe Bewertungsmatrix Stufe 2

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

##### **Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19fb2d148d0-235940405e1a855c>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de la procédure:**

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 22/09/2026

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 03/09/2026 09:00:00  
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Das Fehlen von oben angeführten und ggf. nachgeforderten Unterlagen, Erklärungen und Anlagen führt zwingend zum Ausschluss des Angebotes aus der Wertung, siehe § 57 Abs. 2 VgV. Auf die Möglichkeit der Nachforderung von Unterlagen entsprechend § 56 Abs. 2 VgV wird hingewiesen

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer beim

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: GWB, VgV, Tariftreue- und Vergabegesetz LSA

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

---

## 8. Organisations

**8.1. ORG-7001**

Nom officiel: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: 15-2011-62

Adresse postale: Leitzkau / Am Schloss 4

Ville: Gommern

Code postal: 39279

Subdivision pays (NUTS): Jerichower Land (DEE06)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: [vergabe@kulturstiftung-st.de](mailto:vergabe@kulturstiftung-st.de)

Téléphone: +49

Adresse internet: [www.kulturstiftung-st.de](http://www.kulturstiftung-st.de)

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

**8.1. ORG-7004**

Nom officiel: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: t:03455141536

Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06112

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de)

Téléphone: +49 345 514-0

Télécopieur: +49 345 514-1115

Adresse internet: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

**8.1. ORG-7005**

Nom officiel: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: 0

Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06112

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de)

Téléphone: +49 345 514-0

Télécopieur: +49 345 514-1115

Adresse internet: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/das-lwa>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-7006**

Nom officiel: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: 1

Adresse postale: Ernst-Kamieth-Str. 2

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06112

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de)

Téléphone: +49 345 514-0

Télécopieur: +49 345 514-1115

Adresse internet: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de médiation

### 8.1. ORG-7007

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Téléphone: +49228996100

#### **Rôles de cette organisation:**

TED eSender

### **Informations relatives à l'avis**

---

Identifiant/version de l'avis: a4051887-469f-40cd-8fdf-01592093f100 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 04/08/2026 10:55:01 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 542415-2026

Numéro de publication au JO S: 149/2026

Date de publication: 05/08/2026